

Gniezno, dnia 5 stycznia 2023r.

MKZ.4120.5.2023

DECYZJA NR 3/2023

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 23 stycznia 2009r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 135 ze zm.) art. 8 ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art. 96 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) w związku z porozumieniem zawartym w dniu 8 grudnia 2017r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Miastem Gniezno w sprawie powierzenia Miastu Gniezno prowadzenia spraw z zakresu właściwości Wojewody Wielkopolskiego, realizowanych przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urzęd. Woj. Wielkopolskiego z 2017r. poz. 8678), a także na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 11 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.)

Prezydent Miasta Gniezna

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3.01.2023r. (wpływ 4.01.2023r.) Miasta Gniezna, Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gnieźnie w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac w zakresie przebudowy boiska sportowego, budowy bieżni 4-torowej okrężnej i 6-torowej prostej, projektowanych w granicy działki nr 5/18 KM 40 przy ul. Strumykowej 8 w Gnieźnie w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27. 01. 1956 r.

POZWALA

na prowadzenie prac w obszarze układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27. 01. 1956 r.

w zakresie:

- przebudowy boiska sportowego, budowy bieżni 4-torowej okrężnej i 6-torowej prostej, projektowanych w granicy działki nr 5/18 KM 40 przy ul. Strumykowej 8 w Gnieźnie

Warunki szczegółowe:

1. Zakres prac określa opracowanie: PROJEKT BUDOWLANY, PROJEKT BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁUGOŚCI 400M I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100M NA PROSTEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO, UL. STRUMYKOWA 8, DZ. NR 5/18, ARK. 40, 62-200 GNIEZNO, OPRAC. MGR INŻ. ARCH. RENATA HOFFMANN, GNIEZNO 2022R.
2. W trakcie inwestycji prowadzone będą badania archeologiczne zgodnie z pozwoleniem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 30. 03. 2022r. (decyzja nr 190/2022/C, znak Po.WA.5161.2336.2.2022

Termin ważności pozwolenia: 5.01.2026r.

Odpowiedzialny za prace jest inwestor.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Miejskiego w Gnieźnie Miejskiego Konserwatora Zabytków wpłynął w dniu 4.01.2023 r. wniosek z dnia 3.01.2023r. Miasta Gniezna, Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gnieźnie w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac w zakresie przebudowy boiska sportowego, budowy bieżni 4-torowej okrężnej i 6-torowej prostej, projektowanych w granicy działki nr 5/18 KM 40 przy ul. Strumykowej 8 w Gnieźnie.

Wnioskowany teren znajduje się w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27. 01. 1956 r., związku z czym wraz z tym obszarem podlega on prawnej ochronie konserwatorskiej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Tym samym wszelkie działania planowane do realizacji na wskazanym terenie i na wnioskowanej nieruchomości wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu, zaś w oparciu o art. 20 ustawy z dnia 23 stycznia 2009r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 135 ze zm.), art. 8 ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art. 96 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w związku z porozumieniem zawartym w dniu 8 grudnia 2017 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Miastem Gniezno w sprawie powierzenia Miastu Gniezno spraw z zakresu właściwości Wojewody Wielkopolskiego, realizowanych przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków– Prezydenta Miasta Gniezna.

Po przeanalizowaniu treści wniosku oraz przedłożonej wraz z nim dokumentacji projektowej wymienionej w sentencji niniejszej decyzji, stwierdzono, że określony tamże zakres prac planowanych do realizacji jest możliwy do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego, przy spełnieniu dodatkowych wskazań konserwatorskich zawartych w rozstrzygnięciu aktualnie wydawanej decyzji. Tak zrealizowane prace nie wpłyną negatywnie na zachowane historyczne wartości przestrzenno-architektoniczne zabytkowego obszaru. Zachodzą zatem przesłanki merytoryczne do wydania pozwolenia zgodnie z wnioskiem wnioskodawcy.

Z uwagi na fakt, iż z planowanymi pracami wiązą się także roboty ziemne i realizowane one mają być na terenie występowania archeologicznych nawarstwień kulturowych związanych z osadnictwem gnieźnieńskim, istnieje wymóg zapewnienia badań archeologicznych i uzyskania na nie – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu. Warunek ten został spełniony, bowiem w dniu 30. 03. 2022r. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu wydał pozwolenie na prowadzenie wskazanych wyżej badań (decyzja nr 190/2022/C, znak Po.WA.5161.2336.2.2022).

Zatem wszystkie warunki do wydania przedmiotowego pozwolenia zostały spełnione i mając na uwadze co przytoczono oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 11, Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a także art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji.

Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić tutejszy organ o terminie rozpoczęcia oraz zakończenia prac na 3 dni przed tym terminem.

Wykonawca-kierownik robót obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gnieźnie o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego lub inne przepisy szczegółowe.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte w drodze decyzji na podstawie art. 47 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywanych prac określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

POUCZENIE


1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 127 § 1-2 oraz art. 129 § 1-2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
2. Zgodnie z art. 127 a § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego **w trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze** stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 2 KPA)

Otrzymują:

1. Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gnieźnie
2. Miasto Gniezno
Urząd Miejski w Gnieźnie wm.
3. a/a MP

do wiadomości:

1. Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków w Gnieźnie
2. Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
Wydział Architektury i Budownictwa


z up. PREZYDENTA MIASTA GNEZNA
Mariela Przybyłowicz
Miejski Konserwator Zabytków

Adnotacja o nie podleganiu lub zwolnieniu
od opłaty skarbowej.
Podstawa prawna wyłączenia lub zwolnienia
od opłaty skarbowej:
alt 7 pkt 3 u.p.c. z d.m.
96.11.2006 o opłacie skarbowej
pieczęć urzędowa: imię, nazwisko,
stanowisko służbowe:
W