

Gniezno, dnia 05.01.2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Miasto Gniezno - Dyrektor Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, (działając na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że następująca powierzchnia użytkowa przeznaczona została do najmu.

Powierzchnia użytkowa, o której mowa poniżej zlokalizowana jest na Stadionie Miejskim ul. Strumykowa 8 w Gnieźnie i wchodzi w skład zasobu Miasta Gniezna. Ww. powierzchnia, powierzona została w administrowanie Gnieźnieńskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji na podstawie Statutu zatwierdzonego Uchwałą V/28/2003 Rady Miasta Gniezna z dnia 17 stycznia 2003 r. w sprawie zatwierdzenia statutu Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gnieźnie, z późniejszymi zmianami.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

PRZEZNACZONA POD POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE

Adres nieruchomości:	ul. Strumykowa 8, 62-200 Gniezno
Nr działki ewidencyjnej:	5/18 ark. 40
Nr obrębu ewidencyjnego:	300301_1 Gniezno
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:	KW nr POIG/00029769/2
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do najmu :	ok 24,0 m ²
Opis nieruchomości:	<u>Pomieszczenie magazynowe</u> <u>Pomieszczenie wyposażone w następujące instalacje:</u> - instalacja elektryczna 230V,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pomieszczenie magazynowe.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	01.02.2023 r. - 31.12.2025 r.
Okres najmu:	Powyżej 3 miesięcy do 3 lat
Cena wywoławcza miesięcznego czynszu netto :	108,00 zł (netto) + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz najmu do 10-tego dnia każdego miesiąca (z góry), do dnia zawarcia umowy najmu jest zobowiązany do wpłaty kaucji gwarancyjnej o wartości sumy trzymiesięcznego czynszu brutto.
Zasady aktualizacji opłat:	Aktualizacja roczna według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług GUS, ogłaszana w I kwartale każdego roku kalendarzowego.

Osoby zainteresowane najmem powierzchni użytkowej, w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu ww. powierzchni powinny zgłosić chęć jej najmu. W przypadku zgłoszenia chęci najmu przez potencjalnych najemców zostaną przeprowadzone negocjacje lub zostanie ogłoszony konkurs ofert/przetarg.

Dopuszcza się złożenie wniosku w formie:

- elektronicznie – zeskanowany wniosek z podpisami należy przesłać na adres e-mail: przetargi@gosir.gniezno.pl

Dyrektor
Jacek Markowski