

UMOWA  
Nr DTiT .....  
**na wykonanie prac projektowych**

Zawarta w dniu .....roku w Gnieźnie, pomiędzy:

Miastem Gniezno – Gnieźnieńskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno, reprezentowanym przez Dyrektora – Jacka Mańkowskiego, działającego przy niniejszej czynności na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Gniezna, ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....,  
mającą siedzibę w ..... reprezentowaną przez ..... – .....  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,  
zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub każdy z osobna „Stroną”.

**§1**

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie oferty, stanowiącej **Załącznik nr 1** do umowy, złożonej przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia nr ....., przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 130.000,00 zł netto na realizację zadania pn: **„Wykonanie dokumentacji projektowej na modernizację kompleksu Orlik przy ul. Wrzesińskiej”**. (dalej: przedmiot umowy lub zamówienia). Z uwagi na wartość niniejszego zamówienia, do niniejszej umowy ani trybu jej zawarcia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 1320.)
2. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie ze złożoną ofertą, wytycznymi Zamawiającego i zasadami wynikającymi z obowiązującego prawa, a także zgodnie z należytą starannością i dokładnością mając na uwadze charakter zamówienia.
3. **Zakres rzeczowy** przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - 3.1. Wykonanie w **wersji drukowanej i elektronicznej** (na płycie CD/DVD w opisanych merytorycznie katalogach, w formacie plików pdf oraz w plikach umożliwiającym jego edytowanie w popularnych programach: tekst w plikach doc, mapy i rysunki w plikach dwg, kosztorysy i przedmiary w plikach ath) **kompletnej dokumentacji projektowej na modernizację kompleksu Orlik przy ul. Wrzesińskiej w Gnieźnie** zlokalizowanego na działce nr 7/66 ark. 86, dla której obowiązuje **MPZP (UCHWAŁA NR XXIII/339/2020 RADY MIASTA GNIEZNA z dnia 26 sierpnia 2020 r. ws. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. WRZESIŃSKIEJ w Gnieźnie ogłoszona w Dz.Urz. Woj. Wlkp z dnia 28.08.2020, poz.6542)**, wraz z wymaganymi uzgodnieniami, w tym z **Miejskim Konserwatorem Zabytków**, umożliwiającą złożenie Zamawiającemu kompletnego wniosku w Starostwie Powiatowym o pozwolenie na budowę/zgłoszenie oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją w oparciu o dokumentację projektową, a zakres opracowania powinien obejmować:
    - a) **PZT – plan zagospodarowania terenu – 4 egz. drukowane oraz płyta CD/DVD,**
    - b) **PAB – projekt architektoniczno – budowlany – 4 egz. drukowane oraz płyta CD/DVD,**
    - c) **PT – projekt techniczny - 4 egz. drukowane oraz płyta CD/DVD,**
    - d) **specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR) – 4 egz. drukowane oraz płyta CD/DVD,**
    - e) **kosztorys inwestorski dla poszczególnych elementów zadania wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów (ZZK) – 4 egz. drukowane oraz płyta CD/DVD,**
    - f) **przedmiar robót – dla poszczególnych elementów zadania - 4 egz. drukowane oraz płyta CD/DVD.**
  - 3.2. **Szczegółowy opis obiektu** będącego przedmiotem zamówienia:

Realizacja zadania polegać będzie na zaprojektowaniu:

    - 3.2.1. **Wymiany nawierzchni boiska do piłki nożnej wg poniższej specyfikacji (lub równoważnej);**
      - a) Wysokość WŁÓKNA min 60 mm max 62 mm
      - b) Ilość pęczków min 9 500/m2

- c) Ilość włókien min 114 000/m<sup>2</sup>
- d) Grubość każdego włókna min 420 mikronów
- e) Dtex min 15.000
- f) Wytrzymałość łączenia klejonego po starzeniu min. 110N/100 mm
- g) Wyrwanie pęczka po starzeniu min 78 N
- h) Przepuszczalność wody przez kompletny system min 1600 mm/h
- i) Typ trawy: 100% monofil prosty
- j) Rodzaj trawy: polietylen
- k) Trawa tuftowana
- l) Podkład: lateksowy
- m) Typ trawy: monofil prosty o dowolnym kształcie wzmocniony min 4 żeberkami/rdzeniami. Wypełnienie trawy: piasek kwarcowy i granulaty EPDM z recyklingu w ilości zgodnie z badaniem laboratoryjnym

**3.2.2. Wymiany łapaczy i bramek boiska piłkarskiego;**

**3.2.3. Remontu pawilonu szatniowego,** w tym: remontu powierzchni dachowej, remontu natrysków i wc, malowania pomieszczeń, wymiany futryn i drzwi zewnętrznych i wewnętrznych, wymiany instalacji sanitarnej, wyprawek ubytków i odświeżenia elewacji z klinkieru.

**3.2.4. Montażu minimum 3 stojaków rowerowych** w formie odwróconej litery "U", z których każdy umożliwia bezpieczne i wygodne przypięcie za ramę dwóch rowerów,

4. Wykonawca zobowiązany jest w ramach prac projektowych uzyskać i wykonać:
  - a) **aktualizację mapy zasadniczej w skali 1:500** do celów projektowych,
  - b) **inne materiały i dokumenty** niezbędne do realizacji zamówienia m.in. pozyska aktualną mapę ewidencyjną w skali 1:1000 wraz z wypisem z rejestru gruntów działek wchodzących w zakres opracowania dokumentacji projektowej, wykona nowe badania geotechniczne jeśli okażą się konieczne, pozyska wszelkie niezbędne uzgodnienia, opinie i warunki.
5. Zamawiający przekazuje Wykonawcy do wglądu i weryfikacji kosztorys inwestorski opracowany dla zadania w 2024 roku i inne posiadane dokumenty i materiały dotyczące obiektu oraz **wystawi Wykonawcy upoważnienie (Załącznik nr 2)** do reprezentowania Gminy Miasta Gniezna – Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji z siedzibą w Gnieźnie przy ul. Bł. Jolenty 5 przed organami administracji publicznej w postępowaniu administracyjnym w celu opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na **modernizację kompleksu Orlik przy ul. Wrzesińskiej w Gnieźnie**.
6. W przypadku odstąpienia od realizacji Zamówienia z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie przez Zamawiającego projektu technicznego przedmiotu umowy bez ponoszenia kosztów.
7. Przedmiot umowy podlega: **konsultacji** z Zamawiającym **na każdym etapie** prac projektowych oraz ocenie, zaopiniowaniu, zatwierdzeniu przez odpowiednie jednostki uzgadniające.
8. Zamówienie należy wykonać zgodnie z wytycznymi Zamawiającego i zasadami wynikającymi z obowiązującego prawa. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania **ogłędzin obiektu** przeznaczonego do modernizacji – w terminie **3 dni** od podpisania umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z przedmiotem swojej działalności gospodarczej, posiada wymagane prawem uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie do prowadzenia **prac projektowych** objętych niniejszą umową i zobowiązuje się do ich utrzymywania w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy. Jednocześnie Wykonawca zapewni udział w opracowaniu przedmiotu umowy osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie ze zleceniem i wskazówkami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami państwowymi.
11. Wykonawca oświadcza, że jest **ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę .....** złotych, a ubezpieczenie obejmuje przedmiot umowy i zobowiązuje się utrzymać w/w ubezpieczenie aż do momentu

wygaśnięcia uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi. **Kopia polisy lub umowy ubezpieczenia** stanowi **Załącznik nr 3** do umowy.

12. Wykonawca może **podzlecić** niektóre prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy innemu Wykonawcy, za którego działanie lub zaniechanie ponosić będzie odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.
13. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w nieprzekraczalnym **terminie: do dnia 30 września 2025 roku** od dnia podpisania umowy. W tym terminie Wykonawca winien przekazać kompletną i zweryfikowaną pod względem poprawności dokumentację do siedziby Zamawiającego, umożliwiającą Zamawiającemu złożenie w Starostwie Powiatowym kompletnego **wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie**.
14. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego dokumentacji projektowej i wykonawczej jest **protokół zdawczo – odbiorczy** podpisany przez obie Strony **bez zastrzeżeń**. Jeżeli podczas odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki przedmiotu umowy, Zamawiający wyznaczy termin usunięcia wad i usterek, a po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający przyjmie przedmiot odbioru z wadami. W wypadku odbioru przedmiotu umowy z wadami, Zamawiający ma prawo (niezależnie od innych uprawnień wynikających z niniejszej umowy np. z tytułu kar umownych), według własnego wyboru obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy proporcjonalnie do obniżonej wartości użytkowej przedmiotu umowy lub usunąć wady we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
15. **Nadzór autorski** Wykonawca zobowiązany jest pełnić do czasu wykonania i odbioru inwestycji, która będzie wykonywana na podstawie dokumentacji projektowej.

## §2

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne majątkowe prawa autorskie do dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy opisany w § 1 ust.3 i przenosi na Zamawiającego przysługujące Wykonawcy w stosunku do dokumentacji, będącej utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, autorskie prawa majątkowe na poniżej określonych polach eksploatacji oraz polach eksploatacji określonych w art. 50 ww. ustawy:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania (kopiowania) dokumentacji, wytwarzania i zwielokrotniania określoną techniką i w dowolnym materiale egzemplarzy produktów wykonanych na podstawie tej dokumentacji,
  - b) w zakresie rozpowszechniania produktów wykonanych na podstawie tej dokumentacji tj. publiczne wystawienie, a także publiczne udostępnianie oryginału lub kopii dokumentacji (zarówno wszystkich jego elementów, jak i każdego z osobna) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - c) modyfikowanie dokumentacji,
  - d) prezentacji dokumentacji oraz produktów wykonanych na ich podstawie w środkach masowego przekazu,
  - e) wykorzystanie dokumentacji, a także produktów wykonanych na tej podstawie we wszelkich materiałach promocyjno-reklamowych i swobodne korzystanie z dokumentacji oraz produktów wykonanych na jej podstawie w celu prowadzenia reklamy i promocji,
  - f) wykonywania zależnych praw autorskich, tj. dowolnego rozporządzania i korzystania z dokumentacji.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie praw autorskich, o których mowa w niniejszej umowie jest zawarte w wynagrodzeniu, które otrzyma Wykonawca zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji projektów o pola niewymienione w niniejszej umowie, Strony w odrębnej umowie uregulują warunki przeniesienia praw majątkowych na niewymienione w niniejszej umowie pola eksploatacji. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo pierwszeństwa w nabyciu praw do eksploatacji projektów na niewymienionych w niniejszej umowie polach eksploatacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nieprzenoszenia przysługujących majątkowych praw autorskich do dokumentacji wykonanej w ramach niniejszej umowy w zakresie określonym niniejszą umową na jakikolwiek inny podmiot.

5. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez jakąkolwiek osobę trzecią z uzasadnionymi roszczeniami wynikającymi z naruszenia praw przysługujących tej osobie w stosunku do dokumentacji bądź któregośkolwiek z jej elementów, Wykonawca zobowiązany jest do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
6. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez jakiejkolwiek osoby trzecie roszczeń wynikających z wszelkich powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu zwolnienia Zamawiającego z udziału w sprawie.
7. Przejście ww. praw autorskich na Zamawiającego następuje z dniem przekazania Zamawiającemu dokumentacji i podpisania przez Strony protokołu zdawczo - odbiorczego bez zastrzeżeń oraz dokonaniu zapłaty wynagrodzenia za dokumentację.
8. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, przed upływem terminów wskazanych powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumentację na etapie w jakim jest sporządzona wraz z wszystkimi prawami autorskimi i oświadczeniami wynikającymi z postanowień niniejszej umowy, a Zamawiający zobowiązany jest do dokonania zapłaty wynagrodzenia za dokumentację na etapie w jakim jest sporządzona.

### §3

1. Z ramienia Wykonawcy nadzór nad realizacją przedmiotu umowy sprawować będzie: ....., tel. ...., e-mail .....
2. Z ramienia Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu umowy sprawować będzie Pan ....., tel. .... e-mail: .....

### §4

1. Wynagrodzenie za wykonane prace w ramach przedmiotu umowy opłacone zostanie na podstawie **jednej faktury końcowej** po bezusterkowym odbiorze dokumentacji projektowej i wykonawczej umożliwiającej złożenie w Starostwie Powiatowym wniosku o pozwolenie na budowę, potwierdzonym w protokole zdawczo-odbiorczym.
2. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... **zł brutto (słownie: ..... złotych).**
3. Faktura uregulowana będzie przelewem, **na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....**, każda w terminie **30 dni** licząc od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej i zaakceptowanej przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego, pod względem zgodności z wykonanymi pracami, faktury.
4. Zamawiający nie dopuszcza zmiany wysokości wynagrodzenia z tytułu wzrostu wskaźnika inflacji.
5. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 2 zawiera wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.
6. **Faktura powinna zawierać treść:**  
**Nabywca: Miasto Gniezno, 62-200 Gniezno, ul. Lecha 6, NIP: 7842501367;**  
**Odbiorca: Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gnieźnie, 62-200 Gniezno, ul. Bł.Jolenty 5.**
7. Wykonawca oświadcza, że wykonuje działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego i zatrudnia co najmniej 1 pracownika lub zawarł co najmniej 1 umowę ze zleceniobiorcą, w związku z czym do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów art. 8a - 8f ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W przypadku zmiany statusu, o którym mowa w zd. 1 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego, pod rygorem uznania, że status ten nie uległ zmianie.
8. **Klauzula informacyjna stanowi Załącznik nr 4 do umowy.**

### §5

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub obowiązków wchodzących w jego zakres, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 %** kwoty wynagrodzenia brutto, za każdy stwierdzony przypadek.
2. W razie nieterminowego wykonania przedmiotu umowy lub obowiązków wchodzących w jego zakres, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5 %** kwoty wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. Z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20 %** kwoty wynagrodzenia brutto.
4. Za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek przedmiotu umowy stwierdzonych podczas odbioru lub w trakcie realizacji uprawnień z tytułu rękojmi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5 %** za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, w sytuacjach, gdy wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych lub w przypadku, kiedy szkoda powstała z przyczyn, dla których kary umowne nie zostały zastrzeżone.

## §6

Wykonawca przekazał Zamawiającemu:

1. **Kopie** potwierdzonych za zgodność z oryginałem, aktualnych na dzień podpisania umowy **uprawnień** projektantów branżowych wraz z **zaświadczeniami** o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa wraz z **oświadczeniami** o przyjęciu powierzonych im funkcji.
2. W przypadku wygaśnięcia uprawnień bądź upływu terminu ważności dokumentów potwierdzających przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, o których mowa w ust.1 Wykonawca niezwłocznie przedłoży Zamawiającemu aktualne dokumenty.
3. W przypadku **wygaśnięcia** w trakcie realizacji niniejszej umowy **polisy** od odpowiedzialności cywilnej, **będącej częścią oferty** Wykonawcy, o której mowa w **§ 1 ust.11** umowy, przedłoży on niezwłocznie nową, opłaconą polisę w sposób zapewniający ciągłość zarówno zakresu jak i okresu ubezpieczenia.

## §7

Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym jeżeli:

- a) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – rozwiązanie umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie części wynagrodzenia ustalonego proporcjonalnie do stopnia wykonania umowy.
  - b) Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze sztuką budowlaną, wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego lub osób działających w jego imieniu.
  - c) Wydane zostało postanowienie upadłościowe lub układowe lub likwidacyjne w stosunku do Wykonawcy.
  - d) Wykonawca wykonuje zadanie w sposób sprzeczny z umową.
2. Rozwiązanie umowy następuje poprzez pisemne, pod rygorem nieważności, skutecznie doręczone oświadczenie Zamawiającego.
  3. W przypadku o którym mowa w ust. 1, Wykonawca uprawniony jest do żądania zapłaty jedynie części wynagrodzenia, ustalonego proporcjonalnie do stopnia wykonania umowy, na podstawie protokołu podpisanego przez obie Strony, w którym zawarte zostaną faktycznie wykonane prace z określeniem stopnia ich wykonania.

## §8

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w drodze aneksu terminu lub sposobu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, a których Strony nie mogły przewidzieć w dacie zawarcia umowy przy zachowaniu należytej staranności.

2. Warunkiem zmiany postanowień umownych jest rzetelne udokumentowanie konieczności jej przeprowadzenia w formie **protokołu konieczności** zaakceptowanego przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego i Wykonawcy.
3. W przypadku zmiany osób odpowiedzialnych za realizację zadania, dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na pisemnym wskazaniu osoby pełniącej tę funkcję.

#### §9

1. **Okres rękojmi** za wady przedmiotu umowy ustala się na okres **36 miesięcy** od dnia podpisania przez Strony protokołu zdawczo- odbiorczego bez zastrzeżeń. W powyższym okresie Wykonawca zobowiązany jest do usuwania ujawnionych wad przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia skutecznego powiadomienia go o wadzie (pisemnie na adres siedziby Wykonawcy lub e-mail). W przypadku niedochowania tego terminu, niezależnie od innych uprawnień przysługujących Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy, ma on prawo zlecić usunięcie wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Okres rękojmi ulega wydłużeniu o czas wykonywanych napraw.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do dokonywania nieodpłatnej **aktualizacji wyceny kosztorysowej** w okresie **3 lat** od dnia przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu oraz do dokonywania w niej **zmian projektowych** wynikających ze zmiany przepisów, w tym techniczno – budowlanych, jakie mogą w tym okresie wystąpić.

#### §10

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy oraz stanowiących jej integralną część załączników dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej, za wyjątkiem sytuacji przewidzianych umową.
2. Rozstrzyganie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy strony umowy będzie należało do sądu powszechnego, właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie plany, dane i dokumenty itp., przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego celem ich wykorzystania do wykonania prac, pozostają własnością Zamawiającego i nie mogą być wykorzystywane w inny sposób. Po wykonaniu umowy powyższa dokumentacja i dane, wraz z dokumentami sporządzonymi lub pozyskanymi w tym celu przez samego Wykonawcę, powinna zostać w całości niezwłocznie wydana Zamawiającemu poza 1 egz. projektu, który Wykonawca ma prawo zatrzymać po zakończeniu realizacji umowy.
4. **Załączniki do umowy** stanowią integralną część umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego niezwłocznie o wszelkich zmianach adresu siedziby wskazanego na wstępie niniejszej umowy w okresie jej obowiązywania jak również w ciągu **3 lat** od dnia jej ustania, pod rygorem uznania za skuteczne wszelkich doręczeń na adres wskazany powyżej. Wszelkie zaniedbania w tym zakresie obciążają wyłącznie Wykonawcę, który nie wykonał obowiązku zawiadomienia określonego w niniejszym ustępie.
6. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności przepisy ustawy Prawo budowlane oraz przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załączniki do umowy:

**Załącznik nr 1** - Oferta.

**Załącznik nr 2** - Upoważnienie

**Załącznik nr 3** - Kopia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

**Załącznik nr 4** - Klauzula informacyjna RODO