

Zadanie: „Bieżące utrzymanie obiektów sportowych Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na terenie miasta Gniezna w 2022 roku”.

Dokument: Specyfikacja Warunków Zamówienia

Nr zamówienia: OSiR-DTiT-TP-5-2021



Załącznik nr 14 do SWZ

UMOWA Nr- Wzór

zawarta w dniu 2022 r. w Gnieźnie pomiędzy: **Miastem Gniezno - Gnieźnieńskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji** z siedzibą w Gnieźnie, ul. Bł. Jolenty 5, posiadającym NIP: 784 25 013 67, reprezentowanym przez Jacka Mańkowskiego - Dyrektora, działającego przy niniejszej czynności na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Gniezna zwanym w treści „Zamawiającym”,

a

.....
występującym w obrocie gospodarczym pod nazwą firmy

NIP....., REGON

lub

..... wpisanym do KRS pod numerem NIP REGON

..... reprezentowanym przez:

.....
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym art. 275 ust. 1 na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) w którym dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej przedstawionej przez Wykonawcę - Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest: **Bieżące utrzymanie obiektów sportowych GOSiR na terenie miasta Gniezna w okresie 12 miesięcy tj. od 01.01.2022 roku do 31.12.2022 roku, wymienionych w ust. 2**, na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia i jej załącznikach oraz ofercie Wykonawcy z dnia.....

2. Wykaz obiektów wraz z lokalizacją, na których będzie świadczona usługa:

Zadanie 1 – Bieżące utrzymanie obiektów sportowych GOSiR, ul. Strumykowa nr 8 w Gnieźnie;

Zadanie 2 – Bieżące utrzymanie obiektów sportowych położonych w Gnieźnie :

- ul. Sportowa 3-5 i ul. Spokojna; dotyczy terenu przyległego do dwóch hal sportowych, boiska do hokeja na trawie, a także terenów wybiegu dla psów, basenów odkrytych (w okresie od początku wakacji do 31.08) i placu zabaw, oznaczonych na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,
- ul. Bł. Jolenty 5; dotyczy terenu przyległego do budynku basenu i sali sportowej oznaczonych na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,
- ul. Mała (Orlik) nr 2-4; dotyczy terenu boisk typu „Orlik”, placu zabaw i siłowni zewnętrznej wraz z terenami przyległymi, oznaczonymi na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy, z wyłączeniem pomieszczeń znajdujących się w pawilonach szatniowo - socjalnych i nawierzchni boisk,
- ul. Wrzesińska (Orlik) nr 49; dotyczy terenu boisk typu „Orlik”, skateparku i pumptarcka wraz z terenami przyległymi, oznaczonymi na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy, z wyłączeniem pomieszczeń znajdujących się w pawilonie szatniowo - socjalnym i nawierzchni boisk,
- Osiedle Kazimierza Wielkiego (Orlik) nr 33; dotyczy terenu boisk typu „Orlik” i placu zabaw wraz z terenami przyległymi, oznaczonymi na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy z wyłączeniem pomieszczeń znajdujących się w pawilonie szatniowo – socjalnym i nawierzchni boisk,

Zadanie: „Bieżące utrzymanie obiektów sportowych Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na terenie miasta Gniezna w 2022 roku”.

Dokument: Specyfikacja Warunków Zamówienia

Nr zamówienia: OSiR-DTiT-TP-5-2021



Załącznik nr 14 do SWZ

- ul. Jeziorna (Street Workout Park); dotyczy terenu obiektu wraz z terenem przyległym, oznaczonym na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,
- ul. Parkowa (Całoroczne Centrum Sportu i Rekreacji); dotyczy terenu obiektu wraz z terenami przyległymi oznaczonymi na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,
- ul. Kawiary/Osiniec (wybieg dla psów); dotyczy terenu obiektu wraz z terenem przyległym, oznaczonym na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,
- Kąpielisko nad jeziorem Winiary; dotyczy plaży wraz z terenami przyległymi do ubikacji do pawilonu ratowników (w okresie od początku wakacji do 31.08) oznaczonymi na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,, z wyłączeniem: akwenu wodnego, pawilonu ratowników i zieleni niskiej oraz wysokiej.
- ul. Sikorskiego (dwa place zabaw i boisko do piłki nożnej), dotyczy terenu obiektu wraz z terenem przyległym.

Zadanie 3 – Bieżące utrzymanie obiektów sportowych GOSiR, ul. Wrzesińska nr 27-29.

Zadanie 4 – Bieżące utrzymanie obiektu sportowego GOSiR, ul. Czeremchowa w Gnieźnie.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym: zakres i częstotliwość usług utrzymania obiektów sportowych – określają załączniki nr 9 lub 10 do SWZ, „Opis przedmiotu zamówienia” stanowiący **załącznik nr 1 do Umowy**. Oferta Wykonawcy z dniastanowi **załącznik nr 2 do Umowy**.

4. Zamawiający przewiduje udzielenie, na podstawie **art. 214 ust. 1 pkt 7** ustawy Prawo zamówień publicznych, zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, występujących w zamówieniu podstawowym **do 10% wartości zamówienia podstawowego**.

§ 2

Wymogi, odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanej usługi, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia na danym obiekcie.
2. Pracownicy Wykonawcy powinni pracować w ubiorze z oznaczeniami umożliwiającymi identyfikację Wykonawcy.
3. Wykonawca wyznacza co najmniej jedną osobę koordynującą pracę personelu Wykonawcy, która zapewni stały, bieżący nadzór nad wykonywaniem prac związanych z utrzymaniem czystości oraz nad pracownikami.
4. Wykonawca sporządzi na każdy obiekt osobno Wykaz osób wykonujących aktualnie usługi oraz numerów telefonów kontaktowych i adresy poczty elektronicznej do kontaktu z osobami Wykonawcy odpowiedzialnymi za realizację Umowy.
5. Wszelkie uzgodnienia dotyczące wykonywania zamówienia będą zatwierdzane przez kierowników poszczególnych obiektów Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
6. Nieczystości stałe będą składowane w pojemnikach na odpady, ustawionych na terenach obiektów GOSiR przez podmiot wywożący odpady z nieruchomości w Gnieźnie.
7. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania zasad przy składowaniu odpadów, zgodnie z ustawą o odpadach (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 779).
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę na mieniu i osobach powstałe w związku lub podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny pod względem prawnym i materialnym wobec organów administracji publicznej, w tym organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Inspekcji Pracy, itp., za nieprawidłowe wykonywanie usług będących przedmiotem niniejszej Umowy.
10. W przypadku jakichkolwiek kontroli Wykonawcy przez organy zewnętrzne, Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia Zamawiającemu:
 - a) kopii protokołów kontroli w jakikolwiek sposób związanych z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy, przeprowadzonych przez organy administracji publicznej lub inne uprawnione do kontroli organy (instytucje publiczne), w tym w szczególności przez organy, o których mowa w ustępie poprzedzającym;

b) kopii dokumentów zawierających zalecenia pokontrolne dotyczące przedmiotu Umowy, wydane przez wymienione w ust. 9 organy kontrolne.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości świadczonych i prawidłowości ich realizacji na każdym etapie ich wykonywania, tj. właściwego wykonywania usług objętych przedmiotem niniejszej Umowy zgodnie z zasadami świadczenia usług tego rodzaju i wymaganiami sanitarnymi oraz zgodnie z wytycznymi zawartymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy) oraz zgodnie z wymaganiami zawartymi w § 2 ust. 10 Umowy.

§ 3

Klauzule społeczne, Prawo do kontroli

1. Wykonawca w zakresie czynności bieżącego utrzymania obiektów sportowych GOSiR na terenie miasta Gniezna w okresie 12 miesięcy jest zobowiązany realizować przedmiot Umowy z pracownikami własnymi lub Podwykonawcy – zgłoszonego na zasadach określonych w niniejszej umowie, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy przewidzianych do wykonania usług objętych umową, pod warunkiem, że nowe osoby będą posiadać kwalifikacje równe z kwalifikacjami osoby zastępowanej oraz aktualne zaświadczenie lekarskie potwierdzające brak przeciwwskazań do pracy.

O ewentualnej zmianie tych osób Wykonawca musi powiadomić pisemnie kierownika Działu Technicznego i Transportu GOSiR i przedstawić każdorazowo aktualny dokument, wskazany w ust. 2. Zmiana tych osób odbywać się będzie bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający, uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, a w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, wynagrodzenia). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

5. W razie niedotrzymania przez Wykonawcę zobowiązań umowy, określonych na podstawie art. 95 ust. 1) Pzp, a wymienionych w § 3 ust. 2 - 4 umowy, zostaną zastosowane wobec Wykonawcy kary

Zadanie: „Bieżące utrzymanie obiektów sportowych Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na terenie miasta Gniezna w 2022 roku”.

Dokument: Specyfikacja Warunków Zamówienia

Nr zamówienia: OSiR-DTIT-TP-5-2021



Załącznik nr 14 do SWZ

umowne, o których mowa w § 9 umowy lub w przypadku powtarzających się naruszeń tych obowiązków – Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy.

6. Za działania lub zaniechania Podwykonawcy w zakresie, o którym mowa w ust. 2-4, odpowiada Wykonawca, względem którego Zamawiający może wystąpić z żądaniem zapłaty kar umownych, wskazanych w § 9 Umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za prawidłowo wykonaną pracę na wszystkich obiektach, za cały okres obowiązywania umowy Wykonawca otrzyma zryczałtowane **łącznie wynagrodzenie w kwocie:zł brutto** (słownie:zł),

tj.zł netto, VAT w stawce%

w tym: wynagrodzenie miesięczne za poszczególne części wynosi :

Zadanie 1 – Bieżące utrzymanie obiektów sportowych GOSiR, ul. Strumykowa nr 8 w Gnieźnie;

.....zł.(brutto)

Zadanie 2 – Bieżące utrzymanie obiektów sportowych położonych w Gnieźnie :

- ul. Sportowa 3-5 i ul. Spokojna, dotyczy terenów przyległego do dwóch hal sportowych boiska do hokeja na trawie, a także terenów wybiegu dla psów, i placu zabaw, oznaczonych na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,

.....zł.(brutto)

- ul. Spokojna, basenów odkrytych (w okresie od początku wakacji do 31.08.2022 r.), oznaczonych na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,

.....zł.(brutto)

- ul. Bł. Jolenty 5; dotyczy terenu przyległego do budynku basenu i sali sportowej oznaczonych na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,

.....zł.(brutto)

- ul. Mała (Orlik) nr 2-4; dotyczy terenu boisk typu „Orlik”, placu zabaw i siłowni zewnętrznej wraz z terenami przyległymi, oznaczonymi na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy, z wyłączeniem pomieszczeń znajdujących się w pawilonach szatniowo - socjalnych i nawierzchni boisk,

.....zł.(brutto)

- ul. Wrzesińska (Orlik) nr 49; dotyczy terenu boisk typu „Orlik”, skateparku i pumptarcka wraz z terenami przyległymi, oznaczonymi na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy, z wyłączeniem pomieszczeń znajdujących się w pawilonie szatniowo – socjalnym i nawierzchni boisk,

.....zł.(brutto)

- Osiedle Kazimierza Wielkiego (Orlik) nr 33; dotyczy terenu boisk typu „Orlik” i placu zabaw wraz z terenami przyległymi, oznaczonymi na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy z wyłączeniem pomieszczeń znajdujących się w pawilonie szatniowo – socjalnym i nawierzchni boisk,

.....zł.(brutto)

- ul. Jeziorna (Street Workout Park); dotyczy terenu obiektu wraz z terenem przyległym, oznaczonym na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,

.....zł.(brutto)

- ul. Parkowa (Całoroczne Centrum Sportu i Rekreacji); dotyczy terenu obiektów wraz z terenami przyległymi oznaczonymi na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,

.....zł.(brutto)

- ul. Kawiary/Osiniec (wybieg dla psów); dotyczy terenu obiektu wraz z terenem przyległym oznaczonym na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,

Zadanie: „Bieżące utrzymanie obiektów sportowych Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na terenie miasta Gniezna w 2022 roku”.

Dokument: Specyfikacja Warunków Zamówienia

Nr zamówienia: OSiR-DTIT-TP-5-2021



Załącznik nr 14 do SWZ

.....zł.(brutto)

- Kąpielisko nad Jeziorem Winiary, dotyczy plaży wraz z terenami przyległymi do ubicacji do pawilonu ratowników (w okresie od początku wakacji do 31.08.2022 r.) oznaczonymi na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy, z wyłączeniem: akwenu wodnego, pawilonu ratowników i zieleni niskiej oraz wysokiej,

.....zł.(brutto)

- ul. Sikorskiego (dwa place zabaw i boisko do piłki nożnej); dotyczy terenu obiektu wraz z terenem przyległym oznaczonym na szkicu sytuacyjnym w sposób szczegółowy,

.....zł.(brutto)

Zadanie 3 – Bieżące utrzymanie obiektów sportowych GOSiR, ul. Wrzesińska nr 27-29;

.....zł.(brutto)

Zadanie 4 – Bieżące utrzymanie obiektu sportowego GOSiR, ul. Czeremchowa w Gnieźnie.

.....zł.(brutto)

2. Wartość przedmiotu umowy jest zgodna z formularzem cenowym oferty przetargowej stanowiącej **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.

Obejmuje ona wynagrodzenie, które przysługiwać będzie Wykonawcy za pełny i należyte zrealizowany zakres przedmiotu umowy oraz wszelkie koszty związane z realizacją usług objętych przedmiotem umowy.

3. Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia następować będzie po podpisaniu przez kierowników bądź osoby upoważnione odpowiadające za dany obiekt protokołu wykonania prac. Protokół będzie podpisywany pod koniec miesiąca i każdorazowo dołączany do FaVAT i musi być zaakceptowany „bez uwag” w przeciwnym razie będą naliczane kary umowne.

Powyższe wynagrodzenie następować będzie w **okresach miesięcznych**, przelewem, po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, w **ciągu dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, z ustawowymi odsetkami w przypadku uchybienia terminu płatności.

4. Wykonawca będzie wystawiał faktury za każdy miesiąc oddzielenie do wartości określonych w §4 ust.1 oraz w Zestawieniu ofertowym, wg załącznika nr 1.1 do oferty Wykonawcy, stanowiącym **załącznik nr 2** do umowy.

5. **Faktura winna zawierać w polu Nabywca następującą treść: Nabywca: Miasto Gniezno, 62-200 Gniezno ul. Lecha 6, NIP: 784-250-13-67; Odbiorca: Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, 62-200 Gniezno ul. Bł. Jolenty 5,**

§ 5

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Całkowita kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi 5% wartości niniejszej umowy i wynosi.....zł (słownie:...../100).

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w(gotówka) na kwotę.....zł (słownie:...../100).

4. Kwota zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia uznania należytego wykonania przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.

5. Wykonawca złożył zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zgodnie z art. 452 ust. 1–2 ustawy Pzp.

§ 6

Termin umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony: **od dnia podpisania umowy do 31.12.2022 r.**

§ 7

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie Podwykonawcy zakresu zamówienia wymienionego w ofercie Wykonawcy, tj.:
2. W przypadku zlecenia części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca w terminie najpóźniej do 7 dni od daty podpisania umowy z Zamawiającym, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zawartej z Podwykonawcą umowy o podwykonawstwo (oryginał), zawierającej szczegóły powierzonego Podwykonawcy zakresu usług.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy.
4. Podwykonawcy dotyczą również postanowienia § 3 Umowy odnośnie zatrudnienia na umowę o pracę pracowników wykonujących bezpośrednio usługi pielęgnacyjne, sprzątania, utrzymania czystości i porządku.
5. Zatrudnienie Podwykonawcy do wykonania części zamówienia nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania tej części. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia na zasadach określonych w ust. 2-4.
7. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia (o ile są już znane) podaje nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

§ 8

Przedstawiciele

1. Kontakt z Wykonawcą, osoby odpowiedzialne za podpisanie protokołów oraz nadzór i odpowiedzialność za należyte wykonywanie umowy Zamawiający powierza:
 - Marek Lisiecki – zastępca dyrektora GOSiR, kierownik Hali Widowiskowo - Sportowej ul. Sportowa 3, 62-200 Gniezno, tel.: /61/424 86 10,
 - Magdalena Kacprzak – kierownik obiektów sportowo-sezonowych, hotelu „LECH” tel.: /61/424 86 14,
 - Łukasz Łukowski – kierownik Stadionu żużlowego tel.: 535-721-013Osoba odpowiedzialna za nadzór techniczny:
 - Witold Kowalski – kierownik Oddziału Technicznego i Transportu GOSiR, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno, tel.: /61/424 86 03.
2. Do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy wyznacza się :
.....tel.....
3. Nadzór i odpowiedzialność za należyte wykonywanie umowy Wykonawca powierza:
..... tel.

§ 9

Wady, kary umowne.

1. W przypadku każdorazowego stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu Umowy pod względem **zakresu lub jakości**, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia bezpośrednio (tj. nie później niż w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia), pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto przewidzianego za dany **miesiąc** świadczenia usługi na danym obiekcie, na którym stwierdzono nieprawidłowości.

2. W razie nienależytego wykonania Umowy, polegającego na trzykrotnym **nieusunięciu** w wyznaczonym terminie nieprawidłowości, wskazanych w ust.1, w świadczeniu usługi na danym obiekcie, Zamawiający może rozwiązać Umowę **bez wypowiedzenia**, a nadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto pozostałego do czasu zakończenia świadczenia usługi na wszystkich obiektach.
3. W przypadku nałożenia przez uprawnione zewnętrzne organy kontrolne kary pieniężnej na Zamawiającego, wskutek nienależytego świadczenia przez Wykonawcę usług objętych niniejszą umową, oprócz obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kwoty kary określonej przez organ kontrolny, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 2% miesięcznego wynagrodzenia łącznego brutto jaki przysługuje Wykonawcy za miesiąc w którym doszło do naruszenia.
4. W razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości umowy brutto pozostałej do wykonania.
5. Za niedopełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników świadczących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości: iloczynu kwoty **200 zł za każdy dzień pracy** z naruszeniem ww. wymogu **i za każdą osobę**, która wykonywała czynności bieżącego utrzymania obiektów sportowych GOSiR na terenie miasta Gniezna nie posiadając umowy o pracę.
6. W przypadku gdy zastrzeżone kary nie pokryją szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych.
7. W wyjątkowych sytuacjach, Zamawiający po przeanalizowaniu okoliczności konkretnego naruszenia, na podstawie pisemnego uzasadnienia Wykonawcy ze wskazaniem na szczególne okoliczności niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, może odstąpić od naliczenia kary umownej albo zmniejszyć jej wysokość.

§ 10

Ubezpieczenie OC Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia, na podstawie umowy nrz dniana sumę
2. Dokument ubezpieczenia o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, potwierdzający ubezpieczenie OC, ważny jest do dnia
3. Kopia polisy zostanie dołączona do niniejszej umowy jako **załącznik nr 3** do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczania od odpowiedzialności cywilnej w sposób ciągły przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
5. W przypadku jakichkolwiek zmian dotyczących ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym niezwłocznie Zamawiającego na piśmie.
6. Brak ważnego ubezpieczenia OC w czasie trwania niniejszej umowy, uprawnia Zamawiającego do zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia na warunkach określonych w niniejszym paragrafie, do czego Wykonawca niniejszym upoważnia Zamawiającego.
7. Zamawiający ma prawo do pokrycia kosztów zawarcia umowy ubezpieczenia poprzez pomniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 11

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 455 ustawy Pzp.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1) Pzp- w zakresie

odnoszącym się do wynagrodzenia - jest dopuszczalna w przypadku:

a) zmiany obowiązującej wysokości podatku od towarów i usług w przypadku, gdy zmiana ta spowoduje zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy,

b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę stanowiącą różnicę między nowo obowiązującą, a dotychczasową wysokością podatku od towarów i usług, składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jednakże wyłącznie za okres po wejściu w życie zmiany ich wysokości, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto.

4. Zmiany, o których mowa w ust. 2 wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być poprzedzone zawarciem aneksu do umowy.

§ 12

Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy

1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w przypadku:

1.1. zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;

W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy;

1.2. wykreślenia Wykonawcy z podmiotu rejestrów podatników VAT umożliwiających wykonanie umowy zgodnie z przepisami prawa;

1.3. trzykrotnego powierzenia (w okresie jednego kwartału kalendarzowego na jednym obiekcie) wykonania usługi innemu podmiotowi, niż wynikającemu z przedłożonej umowy zawartej z ew. podwykonawcą;

1.4. ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub wszczęcia jego likwidacji lub postępowania układowego;

1.5. zawieszenia działalności gospodarczej;

1.6. dokonania zajęcia lub obciążenia majątku Wykonawcy uniemożliwiające wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.

2. Odstąpienie od umowy powinno, pod rygorem nieważności, zostać dokonane na piśmie i zawierać uzasadnienie.

3. Odstąpienie od umowy wywołuje ten skutek, że Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania umowy do dnia jej wygaśnięcia na skutek odstąpienia.

4. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych.

§ 13

Obowiązujące prawo

W zakresie nieuregulowanym postanowieniami niniejszej umowy, zastosowanie znajdują przepisy prawa polskiego.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany lub rozwiązanie, odstąpienie od umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Strony zgodnie postanawiają, iż ewentualne spory wynikłe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy lub interpretacji jej zapisów będą rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji, przy czym klauzula ta nie stanowi zapisu na sąd polubowny.

3. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów powstałych w wyniku lub w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Zadanie: „Bieżące utrzymanie obiektów sportowych Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na terenie miasta Gniezna w 2022 roku”.

Dokument: Specyfikacja Warunków Zamówienia

Nr zamówienia: OSiR-DTiT-TP-5-2021



Załącznik nr 14 do SWZ

4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Wykaz załączników:

- | | |
|-------------------------------|------------------|
| 1. Opis przedmiotu zamówienia | - załącznik nr 1 |
| 2. Oferta Wykonawcy | - załącznik nr 2 |
| 3. Kopia polisy OC | - załącznik nr 3 |