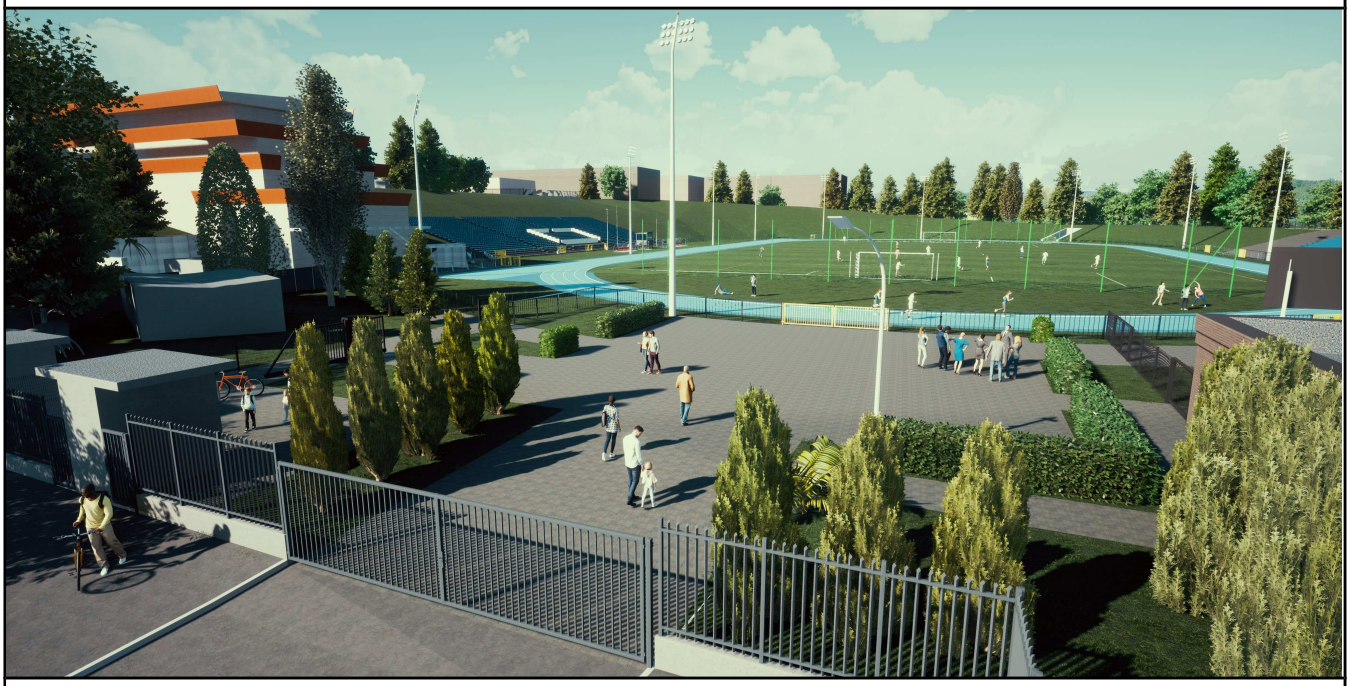
R H PRACOWNIA	TOM 1/2	EGZ. 1 Gniezno, grudzień 2022r.

PROJEKT BUDOWLANY



PROJEKT BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

Kategoria obiektu V

Inwestor:	**Miasto Gniezno, Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji,** ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno
Adres inwestycji:	**ul. Strumykowa 8, dz. nr 5/18, ark. 40, 62-200 Gniezno**
Jednostka ewid.:	**300301_1 Miasto Gniezno**
Obręb:	**0001 Miasto Gniezno**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

RH Pracownia Projektowa
mgr inż. arch. Renata Hoffmann
ul. E. Orzeszkowej 41E, 62-200 Gniezno

SPIS ZAWARTOŚCI:

TOM 1:

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
- DOKUMENTY FORMALNE

TOM 2:

- PROJEKT TECHNICZNY

ZAŁĄCZNIKI:

- Wniosek o wydanie pozwolenia na budowę
- Pozwolenia MKZ
- Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

SPIS ZAWARTOŚCI

1.	Karta tytułowa: **PROJEKT BUDOWLANY**		str. 1
2.	Spis zawartości projektu budowlanego		str. 2
3.	Strona tytułowa: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**		str. 3
4.	Oświadczenie projektantów		str. 4
5.	Uprawnienia i zaświadczenia projektantów		str. 5
6.	Opis do projektu zagospodarowania działki		str. 29
7.	Projekt zagospodarowania działki – część graficzna	rys. A-1	str. 37
8.	Strona tytułowa: **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**		str. 38
9.	Opis techniczny do projektu		str. 39
10.	Warunki ochrony p.poż.		str. 57
11.	Zestawienie ogrodzeń		str. 59
12.	Budka spikera – prefabrykowana		str. 61
13.	Hydrofornia kontenerowa		str. 62
14.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA:		
	• Wykaz zmian w istniejącym zagospodarowaniu działki	rys. A-2	str. 63
	• Rzut stadionu	rys. A-3	str. 64
	• Przekroje	rys. A-4	str. 65
	• Bieżnia lekkoatletyczna	rys. A-5	str. 66
	• Piłkochwyty, boisko, bramka	rys. A-6	str. 67
	• Schemat instalacji zewnętrznych	rys. A-7	str. 68
	• Skocznia do skoku w dal	rys. A-8	str. 69
	• Ogrodzenie metalowe istniejące do renowacji	rys. A-9	str. 70
	• Strefa dla niepełnosprawnych	rys. A-10	str. 71
	• Roślinność		str. 72
	• Wizualizacje		str. 73
15.	**DOKUMENTY FORMALNE**		str. 77
16.	Wypis i wyrys z MPZP		str. 78
17.	Pozwolenie na badania archeologiczne		str. 90
18.	Pismo PWiK		str. 97
19.	Informacja BiOZ		str. 98
20.	Uzgodnienie budowy przyłącza z WWKZ		str. 104

<u>Załączniki:</u>

- Opinia Państwowej Straży Pożarnej – Komenda Powiatowej PSP w Gnieźnie
- Opinia Komendy Powiatowej Policji w Gnieźnie
- Uzgodnienie projektu z PZLA
- Uzgodnienie z WZPN
- Pozwolenie wodnoprawne
- Decyzja MKZ

EGZ. 1

Gniezno, grudzień 2022r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

PROJEKT BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

Kategoria obiektu V

Inwestor: **Miasto Gniezno, Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji,**
ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno

Adres inwestycji: **ul. Strumykowa 8, dz. nr 5/18, ark. 40, 62-200 Gniezno**

Jednostka ewid.: **300301_1 Miasto Gniezno**

Obręb: **0001 Miasto Gniezno**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: **RH Pracownia Projektowa**
mgr inż. arch. Renata Hoffmann
ul. E. Orzeszkowej 41E, 62-200 Gniezno

PROJEKTANCI:

BRANŻA ARCHITEKTURA:

projektant: **mgr inż. arch. Renata Hoffmann**
upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

sprawdzający: **mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak**
upr. bud. nr 7131/6/P/2005 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

BRANŻA INSTALACJE SANITARNE:

projektant: **mgr inż. Renata Kazimierczak**
upr. bud. nr WKP/0150/POOS/13 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych do proj. bez ograniczeń

projektant odwodnienie: **mgr inż. Robert Ochowiak**
upr. bud. nr WKP/0338/PWOS/10 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych do proj. i kierowania robotami bez ograniczeń

sprawdzający: **mgr inż. Sebastian Stachowiak**
upr. bud. nr WKP/0138/PWOS/1 4 do projektowania i kierowania w spec. instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych

BRANŻA INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

projektant: **mgr inż. Szymon Pochylski**
upr. bud. nr WKP/0206/PWOE/17 w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń

mgr. inż. Wiesław Antoni Libner
upr. bud.nr WKP/0200/PWOT/11do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w spec. telekomunikacyjnej

sprawdzający: **mgr inż. Mariusz Bobrycki**
upr. bud. nr WKP/0219/PWOE/18 w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany oświadczam, że projekt

bieżni lekkoatletycznej 4-ro torowej o dł. 400m i 6-cio torowej o dł. 100m na prostej wraz z przebudową istniejącego boiska piłkarskiego oraz projekt zagospodarowania działki

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Obiekt:	**PROJEKT BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO**
Inwestor:	**Miasto Gniezno, Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji,** ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno
Lokalizacja:	**ul. Strumykowa 8, dz. nr 5/18, ark. 40, 62-200 Gniezno**

Podstawa: art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zmianami*).

ARCHITEKTURA	projektant	**mgr inż. arch. Renata Hoffmann** upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	
	sprawdzający	**mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak** upr. bud. nr 7131/6/P/2005 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
INSTALACJE SANITARNE	projektant	**mgr inż. Renata Kazimierczak** upr. bud. nr WKP/0150/POOS/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	
	projektant odwodnienie	**mgr inż. Robert Ochowiak** upr. bud. nr WKP/0338/PWOS/10 w spec. inst. w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kan. do proj. i kierowania robotami bez ograniczeń	
	sprawdzający	**mgr inż. Sebastian Stachowiak** upr. bud. nr WKP/0138/PWOS/14 do proj. i kierowania w spec. inst. w zakresie sieci i urządzeń cieplnych, went., gazowych, wodnych i kanalizacyjnych	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	projektant	**mgr inż. Szymon Pochylski** upr. bud. nr WKP/0206/PWOE/17 w spec. instalacyjnej do proj. i kierow. robotami bez ograniczeń	
	projektant telekomunikacja	**mgr. inż. Wiesław Antoni Libner** upr. bud.nr WKP/0200/PWOT/11do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w spec. telekomunikacyjnej	
	sprawdzający	**mgr inż. Mariusz Bobrycki** upr. bud. nr WKP/0219/PWOE/18 w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do proj. i kierowania robotami bez ograniczeń	

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 29/PWbo/WP-OKK/2016 Poznań, dnia 24 czerwca 2016 r.

DECYZJA nr 4/WPOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016r. poz. 290 tekst jedn.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016r. poz.23 jedn.)

stwierdza się, że

Pani
mgr inż. arch. Renata Hoffmann
urodzona w dniu 17.10.1977 r. w Gnieźnie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:
a) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
b) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;
c) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
d) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
e) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia. Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

arch. SZYMON WEYNA
PRZEWODNICZĄCY
WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: 618 55 08 46. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch. Szymon Weyna	.....
2. Wiceprzewodniczący Komisji:	mgr inż. arch. Stefan Bajer	.....
3. Wiceprzewodniczący Komisji:	mgr inż. arch. Jarosław Wroński	.....
4. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch. Elżbieta Buchholz – Walenciak	.....
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Jacek Bułat	.....
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz	.....
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Anna Plesińska	.....
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Eryk Sieiński	.....
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Ewa Żyburska	.....

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego — 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42
3. Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP — 61-772 Poznań, Stary Rynek 56
4. a/a

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: 618 55 08 46. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Renata Hoffmann

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **4/WPOKK/2016**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1135.**

Członek czynny od: 26-09-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-02-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1135-DF23-2A9Y-85CA-926Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/5/2005

Poznań, dnia 7 czerwca 2005 roku

nr uprawnień 7131/6/P/2005

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r., Nr 130, poz. 1188, oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692),

stwierdza się, że

magister inżynier architekt

Justyna Mikołajczak

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i nadaje się

uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Przewodniczący Komisji

Andrzej J. Nowak
architekt

Skład Orzekający:

1. mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak – Przewodniczący
2. mgr inż. arch. Eryk Sieński – Zastępca Przewodniczącego
3. mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz – Sekretarz Komisji
4. mgr inż. arch. Marek Bogucki – członek Komisji
5. mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak – członek Komisji
6. mgr inż. arch. Ewa Pawlicka-Garus – członek Komisji
7. mgr inż. arch. Anna Plesińska – członek Komisji
8. dr inż. Daniel Pawlicki – członek Komisji
9. mgr Sylwia Sącińska-Radomyska – obsługa prawna

Otrzymują:

- Pani Justyna Mikołajczak
  zam. 62-200 Gniezno, Os. Orła Białego 3a/10
- Minister Infrastruktury
  ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
- Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
     ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
  2) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/6/P/2005**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0537.**

Członek czynny od: 01-08-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-12-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0537-36Y9-B17C-3F54-FE35

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIIB-OKK-SP-0054-140/11/2013

Poznań, dnia 11 czerwca 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.12 ust. 3 i 4, art.13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pani
Renata Kazimierczak

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzona dnia 23 stycznia 1973 r. w Gnieźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0150/POOS/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Renata Kazimierczak jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pani Renata Kazimierczak
   ul. Osikowa 17, 62-200 Gniezno
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JRH-XM7-6HB *

Pani Renata Kazimierczak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0259/13

adres zamieszkania ul. Osikowa 17, 62-200 Gniezno

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-16 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Digitally signed by Wojciech Ratajczak
Date: 2022.08.16 12:09:29 CEST
Reason:Elektroniczne zaświadczenie PIIB
Location: Poznań

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIIB-OKK-SP-SW-0054-0055-257/2010

Poznań, dnia 21 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan
Robert Piotr Ochowiak

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 01 czerwca 1971 r. we Wrześni

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0338/PWOS/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Robert Piotr Ochowiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Robert Piotr Ochowiak
   63-000 Środa Wielkopolska, ul. Gen. Nila-Fieldorfa 7
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-C5E-VA9-CTL *

Pan Robert Piotr Ochowiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0082/11
adres zamieszkania ul. Gen. Nila-Fieldorfa 7, 63-000 Środa Wielkopolska
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-05-01 do 2023-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-04-05 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIIB-OKK-SP-SW-0054-0055-251/13/2014 Poznań, dnia 10 czerwca 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan
Sebastian Sylwester Stachowiak

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 31 grudnia 1979 r. w Gnieźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0138/PWOS/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Sebastian Sylwester Stachowiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Sebastian Sylwester Stachowiak
   62-250 Czerniejewo, ul. Poznańska 42
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-K12-RJL-5W4 *

Pan Sebastian Sylwester Stachowiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0250/14
adres zamieszkania ul. Poznańska 42, 62-250 Czerniejewo
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-09 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Digitally signed by Wojciech Ratajczak
Date: 2022.08.09 10:18:24 CEST
Reason:Elektroniczne zaświadczenie PIIB
Location: Poznań

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIIB-OKK-EP-EW-0054-0055-125/2017

Poznań, dnia 20 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art.12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art.13, art. 14 ust.1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan
Szymon Pochylski

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 23 lutego 1989 r. w Gnieźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0206/PWOE/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Szymon Pochylski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 14 ust.5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:
1. Pan Szymon Pochylski
   62-200 Gniezno, ul. Roosevelta 143A/2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-S37-9TM-A13 *

Pan Szymon Pochylski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0307/17
adres zamieszkania ul. Roosevelta 143A/2, 62-200 Gniezno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-30 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Digitally signed by Andrzej Kulesa
Date: 2022.08.30 12:08:29 CEST
Reason: Elektroniczne zaświadczenie PIIB
Location: Poznań

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIIB-OKK-TP-TW-0054-0055-374/10/2011

Poznań, dnia 20 czerwca 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan
Wiesław Antoni Libner

magister inżynier telekomunikacji
urodzony dnia 13 maja 1953 r. w Bydgoszczy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0200/PWOT/11

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Wiesław Antoni Libner jest upoważniony w specjalności telekomunikacyjnej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 22 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Wiesław Antoni Libner
   62-200 Gniezno, os. Kazimierza Wielkiego 74
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-EQ4-B3J-2UR *

Pan Wiesław Antoni Libner o numerze ewidencyjnym WKP/BT/0296/11
adres zamieszkania os. Kazimierza Wlk. 74, 62-200 Gniezno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-10 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Digitally signed by Wojciech Ratajczak
Date: 2022.08.10 14:56:24 CEST
Reason: Elektroniczne zaświadczenie PIIB
Location: Poznań

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIIB-OKK-EP-EW-0054-0055-178/2018

Poznań, dnia 22 czerwca 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art.12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art.13, art. 14 ust.1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Mariusz Bobrycki

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 30 listopada 1984r. Gniezno
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0219/PWOE/18

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
   Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.):
   § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
   § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
   W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Mariusz Bobrycki jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 14 ust.5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – mgr inż. Anna Gieczewska:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Bobrycki
   62-200 Gniezno, os. Kazimierza Wielkiego 15a/4
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-HHD-HK4-BEV *

Pan Mariusz Bobrycki o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0365/18

adres zamieszkania ul. Północna 30/24, 62-200 Gniezno

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-22 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Digitally signed by Andrzej Kulesa
Date: 2022.09.22 14:21:44 CEST
Reason: Elektroniczne zaświadczenie PIIB
Location: Poznań

Obiekt:	**PROJEKT BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO**
Inwestor:	**Miasto Gniezno, Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji,** ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno
Lokalizacja:	**ul. Strumykowa 8, dz. nr 5/18, ark. 40, 62-200 Gniezno**

1. Podstawa opracowania:

- Zlecenie inwestora
- Mapa sytuacyjna w skali 1:500
- Obowiązujące przepisy prawne w budownictwie
- Wizja lokalna w terenie
- Wypis i wyrys z MPZP
- Pozwolenie na badania archeologiczne nr 190/2022/C z dnia 30.03.2022r.

2. Przedmiot budowy:

Opracowanie obejmuje zagospodarowanie działki nr 5/18 położonej w miejscowości Gniezno przy ul. Strumykowej 8. Na sąsiedniej działce nr 5/8 – wg oddzielnego opracowania w uzgodnieniu z ENEA OPERATOR Sp.Z O.O. w Gnieźnie *projektuje się wyłącznie wewnętrzną linia zasilającą – W.L.Z.* Projektowana wewnętrzna linia zasilająca prowadzona będzie od istniejącego przyłącza energetycznego (istn. złącze kablowo - pomiarowe) zlokalizowanego na działce *nr 5/8 tj. miejsce lokalizacji* stacji transformatorowej. Natomiast na dz. 5/24 projektowany jest wg odrębnego opracowania przewód kanalizacji deszczowej odprowadzający wody opadowe z bieżni i utwardzeń projektowanych na dz. 5/18 do rozlewiska na Strudze Gnieźnieńskiej zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym.

Omawiana działka 5/18 jest zabudowana budynkiem do obsługi istniejącego stadionu w którym zlokalizowane są pomieszczenia szatniowe i sanitarne dla zawodników. Budynek nie podlega przebudowie w przedmiotowym zamierzeniu. Dodatkowo na działce zlokalizowane jest boisko sportowe oraz trybuny i budynek gospodarczy do sprzętu służącego do konserwacji boiska.

Projektuje się przebudowę istniejącego boiska sportowego poprzez przesunięcie płyty boiska w kierunku północno-zachodnim o około 6,8m. Projekt obejmuje również budowę bieżni lekkoatletycznej 4-ro torowej o dł. 400m i 6-cio torowej o dł. 100m na prostej oraz skocznię do skoku w dal. Projektuje się nową infrastrukturę nawadniająca płytę boiska oraz dodatkowe nagłośnienie, monitoring, odwodnienie bieżni i projektowanych utwardzeń, oświetlenie bieżni i boiska (boisko główne jest dostosowane do wymogów III Ligi piłkarskiej, ale bez możliwości rozgrywek po zmroku). Bieżnia lekkoatletyczna zaplanowana jako bieżnia służąca do treningów - kategorii VII z możliwością późniejszej rozbudowy o dodatkowe urządzenia, które będą mogły zaliczyć ją do wyższych kategorii lekkoatletycznych umożliwiających organizowanie zawodów lekkoatletycznych. Projektuje się również renowację i przeniesienie części ogrodzenia obiektu. Sektory A i B oraz sektor gości z klatką nie są przedmiotem przebudowy, pozostają na dotychczasowych warunkach. Dodatkowo zgodnie z wytycznymi WZPN projektuje się 3 miejsca dla osób niepełnosprawnych w okolicy sektora A. Trybuna VIP zostanie przeniesiona we wskazane na projekcie zagospodarowania miejsce przy placu przed budynkiem.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki:

Przedmiotowe działki na których planowana jest inwestycja zlokalizowane są w sąsiedztwie centrum miasta przy jeziorze Jelonek i kompleksie Instytutu Kultury Europejskiej UAM. Teren podlega pełnej ochronie konserwatorskiej i archeologicznej z uwagi na lokalizację nieruchomości w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 2523/A decyzją WKZ w Poznaniu z dnia 27.01.1956r. Teren działki jest zróżnicowany, planuje się delikatną (nieznaczną) niweletę pochylenia skarpy od strony północno-zachodniej ze względu na przesunięcie płyty boiska i projektowaną bieżnię. Działka jest ogrodzona, planuje się wykonanie części nowego ogrodzenia i wymianę starego, dostosowane do wymogów organizacyjnych imprez III Ligowych oraz przełożenie i likwidację części istniejącego ogrodzenia. Planowana inwestycja nie wpłynie znacząco na dotychczasowy układ przestrzenny istniejącego kompleksu. Projektowana zmiana zagospodarowania polega na relokacji istniejącego boiska głównego o ~ 6,8 m w kierunku północno-zachodnim. Co jest związane z lokalizacją bieżni 4-ro torowej lekkoatletycznej okrężnej dł. 400m i 6-cio torowej na prostej dł. 100m oraz dostatecznym odsunięciem obiektów od istniejącego budynku zaplecza socjalnego.

4. Projektowane zagospodarowanie działki:

Projektowane zagospodarowanie terenu polega na:

- relokacja boiska głównego wraz z jego powiększeniem (przełożenie piłkochwytów i bramek, wykonanie nawodnienia boiska, wykonanie uzupełnienia naturalnej nawierzchni boiska głównego), przeniesienie boksów zawodniczych, sędziowskich, medycznych i wykonanie przy nich nawierzchni

z trawy syntetycznej zapewniającej dostęp do pola gry oraz montaż nowej (prefabrykowanej) budki spikera.

- relokacja masztów flagowych przy boisku głównym
- rozebranie istniejących fundamentów po ławkach zawodniczych
- wymiana gruntu we wskazanych miejscach przez geologa (zgodnie z dokumentacją geologiczną).
- przeniesienie trybuny VIP w miejsce wskazane na rysunkach
- budowa nowych utwardzeń i renowacja istniejących w obrębie wjazdu na stadion
- wykonanie fragmentu nowego utwardzenia w okolicy trybuny A z montażem 3 miejsc dla osób niepełnosprawnych wraz z opiekunami. Uwaga – trybuna A oraz B są poza zakresem opracowania i nie są przedmiotem dokumentacji – nie projektuje się w tym zamierzeniu ich modernizacji. W obrębie tych trybun projektuje się jedynie renowację istniejących ogrodzeń oraz wykonanie nowych dodatkowych furtek zgodnie z zestawieniem załączonym do dokumentacji, co zwiększy bezpieczeństwo ewakuacji na płytę boiska z trybun
- wykonanie nowej infrastruktury – oświetlenie boiska i bieżni, nagłośnienie – wykonanie dodatkowych głośników, monitoring – wykonanie dodatkowych kamer, zgodnie z PT branży elektrycznej
- wykonanie nawodnienia boiska z nawierzchnią naturalną oraz odwodnienia bieżni i projektowanych utwardzeń.
- wykonanie hydroforni (kontenerowej prefabrykowanej) w istniejącym tunelu od strony jeziora Jelonek zgodnie z PT branży sanitarnej
- wykonanie dodatkowego hydrantu DN80 przy placu manewrowym
- likwidacji podlegają istniejące nieczynne studzienki i hydranty, które służyły do tej pory do podlewania boiska, należy przełożyć fragment zewnętrznej instalacji wodociągowej poza lokalizację projektowanej bieżni
- wykonanie nowych oraz przebudowa ogrodzeń i ich renowacji zgodnie z zestawieniami i rysunkami
- wykonanie nowych nasadzeń roślinności we wskazanych miejscach

Wykaz zmian w stosunku do istniejącego zagospodarowania został przedstawiony na rys. A-2 w części architektoniczno – budowlanej. Elementy nowo projektowane zostały wykazane na rys A-1 Projekt zagospodarowaniu działki.

a) Urządzenia budowlane związane z obiektem:

- ***przyłącza:***

energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne zgodnie z projektem zagospodarowania działki. Przyłącza energetyczne i wodociągowe istniejące. Projektuje się wewnętrzną linię zasilającą – W.L.Z. Projektowana wewnętrzna linia zasilająca prowadzona będzie od istniejącego przyłącza

energetycznego (istn. złącze kablowo - pomiarowe) posadowionego na działce *nr 5/8 tj. miejsce lokalizacji* stacji transformatorowej, *zgodnie z PT branży energetycznej. Część zewnętrznych instalacji energetycznej oraz wodociągowej i kanalizacyjnej przedstawiona w PT poszczególnych branży (planowane jest również przełożenie zewnętrznej instalacji wodnej zasilającej budynek socjalno-sanitarny, poza lokalizację bieżni od strony południowej). Wody opadowe z bieżni oraz projektowanych utwardzeń projektuje się zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym nr PO.ZUZ.4.4210.338.2022.MD z dnia 15.06.2022, odprowadzić do rozlewiska zlokalizowanego na dz. nr 5/24 wg oddzielnego opracowania.*

- miejsca gromadzenia odpadów stałych

Odpady stałe należy gromadzić w zamykanych kubłach zlokalizowanych wg projektu zagospodarowania działki, sukcesywnie wywożonych zgodnie z miejskim planem gospodarki odpadami.

- ogrodzenie działki

Ogrodzenie działki istniejące. Projektuje się modernizację i przebudowę ogrodzeń wewnętrznych zgodnie z zestawieniem załączonym do dokumentacji. Planowane zmiany nie wpłyną na pogorszenie dotychczasowej organizacji ewakuacji. Zasada ewakuacji pozostanie bez zmian – dojdą dodatkowe furtki ewakuacyjne na płytę boiska co zwiększy bezpieczeństwo podczas organizacji imprez sportowych. Projektowana jest nowa brama wyjściowa z sektorów A umożliwiająca sprawniejsze opuszczenie stadionu przez kibiców poza obiekt, lokalizacja w pobliżu punktów kasowych przy głównym wejściu. Projektowane jest również przełożenie części istniejącego ogrodzenia zewnętrznego przy hotelu Mieszko zgodnie z rysunkami załączonymi do dokumentacji.

- miejsca postojowe

Miejsca postojowe zlokalizowane poza obrębem przedmiotowej działki na dotychczasowych zasadach. Przedmiotowa inwestycja nie dotyczy przebudowy istniejących parkingów i nie zwiększa zapotrzebowania na miejsca postojowe.

b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków:

Ścieki sanitarne nie są przedmiotem opracowania – dotyczą wyłącznie budynku szatniowo-socjalnego, który nie jest przedmiotem opracowania – pozostają na dotychczasowych zasadach i będą odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej wg warunków gestora sieci.

c) układ komunikacyjny

- Utwardzenie podjazdu i dojść pieszych poz-bruk w kolorze szarym. Rodzaj kostki w trybie roboczym uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków oraz projektantem.

- Powierzchnie utwardzone zgodnie z projektem zagospodarowania działki.

- Dojazd pożarowy oraz dojazd pozostałych służb ratunkowych do obiektu zakończony placem manewrowym o min. wymiarach 20x20m od strony ul. Strumykowej z dojazdem z ul. Dalkoskiej na

dotychczasowych zasadach. Projektuje się wykonanie nowej nawierzchni we wskazanych miejscach na projekcie zagospodarowania i rysunkach w części architektoniczno-budowlanej.

d) sposób dostępu do drogi publicznej:

- Wjazd i wyjazd na działkę z drogi publicznej od strony południowej granicy – zgodnie z projektem zagospodarowanie działki – zjazd istniejący.

e) uzbrojenie techniczne związane z obiektem:

- Energetyka – obiekt zasilany będzie z istniejącej sieci energetycznej zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci i umową przyłączenia i PT branży elektrycznej. Przyłączenie nowo projektowanych urządzeń do istniejącego przyłącza kablowego nn 0,4kV (zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami z Inwestorem). W przypadku niewystarczającej mocy przyłączeniowej, Inwestor wystąpi z wnioskiem do Operatora Sieci Energetycznej o wzrost mocy przyłączeniowej lub o rozdział energii w istniejącej instalacji elektrycznej. W związku z tym przewiduje się nowo projektowaną wewnętrzną linię zasilającą - W.L.Z od istniejącego przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4kV.
- Zaopatrzenie w wodę – obiekt zasilany będzie z sieci wodociągowej zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci i umową przyłączenia.
- Kanalizacja sanitarna – ścieki sanitarne z budynku odprowadzone są do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci i umową przyłączenia. Poza opracowaniem.
- Zaopatrzenie w energię cieplną – poza opracowaniem.
- Wody opadowe – odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z projektowanych powierzchni utwardzonych oraz bieżni ze względu na brak możliwości podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej, odprowadzane będą za pomocą zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej zawartej w PT branży sanitarnej. Odprowadzenie wód opadowych zostanie wykonane wg oddzielnego opracowania do rozlewiska Strugi Gnieźnieńskiej, zlokalizowanego na dz. nr 5/24 zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym i na warunkach w nim zawartych.
- Melioracja – na przedmiotowej nieruchomości nie ma urządzeń melioracyjnych.
  W przypadku natrafienia podczas wykopu na niezinwentaryzowane systemy melioracyjne, należy dokonać ich przebudowy poza obszar lokalizacji obiektów zgodnie z porozumieniem z ich administratorem w celu zachowania ich ciągłości.

f) ukształtowanie terenu i zieleni

- zieleń

Projektowane są nasadzenia zielenią ozdobną w obrębie głównego wjazdu na działkę, zgodnie z rysunkiem załączonym do dokumentacji.

- niweleta

W obrębie inwestycji rzędna terenu jest bardzo zróżnicowana. Projektowana jest niewielka niweleta w północno-zachodniej części boiska, projektuje się delikatne wyprofilowanie nachylenia wału.

Grunt pochodzący z wykopu należy wywieźć poza teren nieruchomości zgodnie z przepisami odrębnymi na miejsce do tego przeznaczone. Zabronione jest kierowanie wód opadowych z utwardzeń na działki sąsiednie.

5. Zestawienie powierzchni terenu wraz z ograniczeniami w zabudowie i zagospodarowania wynikających z zapisów w MPZP:

Teren jest objęty Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: Uchwała nr IX/75/2003 Rady Miasta Gniezna z dnia 30.05.2003r. Przedmiotowe działki oznaczone są symbolem „USP" - teren zabudowy usług sportu, oraz „XZP" - teren parku oraz tereny wyznaczone pod realizację celów publicznych. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania terenu, powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 20% powierzchni działki, natomiast powierzchnie urządzone tj. parkingi , place, ścieżki itp. nie powinny przekraczać 65%, powierzchnia zieleni urządzonej musi stanowić 35% powierzchni działki.

Powierzchnia działki 5/18:	**41 844,00m^2**
Powierzchnia zabudowy budynków i trybun istniejących:	**~734,20 m^2**
Procent powierzchni zabudowy istniejący: *(zgodnie z MPZP max 20%)*	~1,75%
Powierzchnie utwardzone:	**5 423,30m^2**
Pow. poliuretanowa bieżni	3 165,31m^2
Pow. poliuretanowa skoczni	71,21m^2
Pow. utwardzona z kostki w tym istniejąca po ujednoliceniu z projektowaną	~1 582,00m^2
Pow. utwardzona asfaltowa	~514,78m^2
Pow. z trawy syntetycznej	90,00m^2
Powierzchnie biologicznie czynne urządzone:	**13 366,78m^2**
Pow. naturalna boiska głównego w tym pow. trawiasta boiska głównego do uzupełnienia	10 368,74m^2 ~3 399,31m^2
Pow. piaszczysta skoczni w dal	22,00m^2
Pow. łapaczy piasku	11,04m^2
Pow. trawy do uzupełnienia	~2 965,00m^2
Powierzchnia biologicznie czynna pozostała:	**~22 319,72m^2**
Procent powierzchni biologicznie czynnej: *(w MPZP min. 35%)*	~85,28%

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren podlega pełnej ochronie konserwatorskiej i archeologicznej z uwagi na lokalizację nieruchomości w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do

rejestru zabytków pod nr 2523/A decyzją WKZ w Poznaniu z dnia 27.01.1956r. Pozwolenie na badania archeologiczne oraz pozwolenie MKZ załączone do dokumentacji.

7. Zabezpieczenie przed wpływami eksploatacji górniczej:

Działka nie jest zlokalizowana na terenie eksploatacji górniczych.

8. Obiekt nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników terenów sąsiednich.

9. Ekologia:

odpady stałe - odpady stałe należy gromadzić w zamykanych kubłach przeznaczonych do segregacji odpadów.

emisja hałasów – projektowana inwestycja nie zwiększa dotychczasowej emisji hałasu i wibracji.

wpływ na istniejącą powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

10. Warunki ochrony przeciwpożarowej:

Do obiektu, jest doprowadzona droga pożarowa, co zapewnia przyległa do nieruchomości ulica Strumykowa z dojazdem od ul. Dalkoskiej, zakończona placem manewrowym o wym. 20x20m.

Zapotrzebowanie wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla przedmiotowego obiektu wynosi **10 dm^3/s**, z co najmniej dwóch hydrantów zewnętrznych o średnicy DN 80. Istnieje hydrant zewnętrzny w odległości około 67m od stadionu przy ul. Strumykowej w okolicy boiska Orlik oraz hydrant przy akademikach w północno-zachodniej części działki. Dodatkowo projektuje się hydrant przy placu manewrowym przy głównym wjeździe na stadion DN80.

11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu sporządzona zgodnie z art.34 ust. 3 pkt.5 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane.

Obiekt swoim charakterem dopasowany jest do lokalnej architektury. Projektowany obiekt nie ma negatywnego wpływu na działki sąsiednie. Obszar oddziaływania zamyka się w granicach własnej działki. Nie powoduje zacieniania działek sąsiednich. Przedmiotowa inwestycja również nie ogranicza możliwości przyszłej zabudowy działek sąsiednich. Obszar oddziaływania zgodnie *z §13 i §60 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,* nie będzie powodował

zacieniania ani nie będzie ograniczał czasu nasłonecznienia planowanej zabudowy na działkach sąsiednich. Usytuowanie to jest zgodne z WT, *Zachowane są również przepisy & 19, 23, 36, 40 oraz 271-273 WT.* Obiekt nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników terenów sąsiednich. Nie znajdują się się w obszarze „Natura 2000".

12. Warunki gruntowe

Woda gruntowa występuje poniżej poziomu posadowienia. Przedmiotowy obiekt budowlany ze względu na posadowienie należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej. Dla działki zostały wykonane badania gruntu przez p. Zdzisława Zielonieckiego w styczniu 2022r i załączone do części konstrukcyjnej projektu technicznego.

Wnioski z badań gruntowych:

Bieżnia lekkoatletyczna (otw.11-12, 15-22)

W podłożu w przewadze występują korzystne warunki gruntowo-wodne dla wykonania bieżni.
Dominującym osadem są przepuszczalne piaski drobne bez obecności wody gruntowej.
Jedynie w rejonie otw. 19 i 21 w nasypie występują trudno przepuszczalne grunty gliniaste.
Grunty te zaleca się wymienić na przepuszczalny piasek różnoziarnisty.

Płyta główna boiska (otw.13 i 14)

W podłożu nawierzchni płyty boiska występują przepuszczalne grunty piaszczyste, sprzyjające bezpiecznemu odprowadzeniu wód opadowych w podłoże.
Trudno przepuszczalne grunty gliniaste zalegają głębiej t.j. na głębokości 2,5 m.

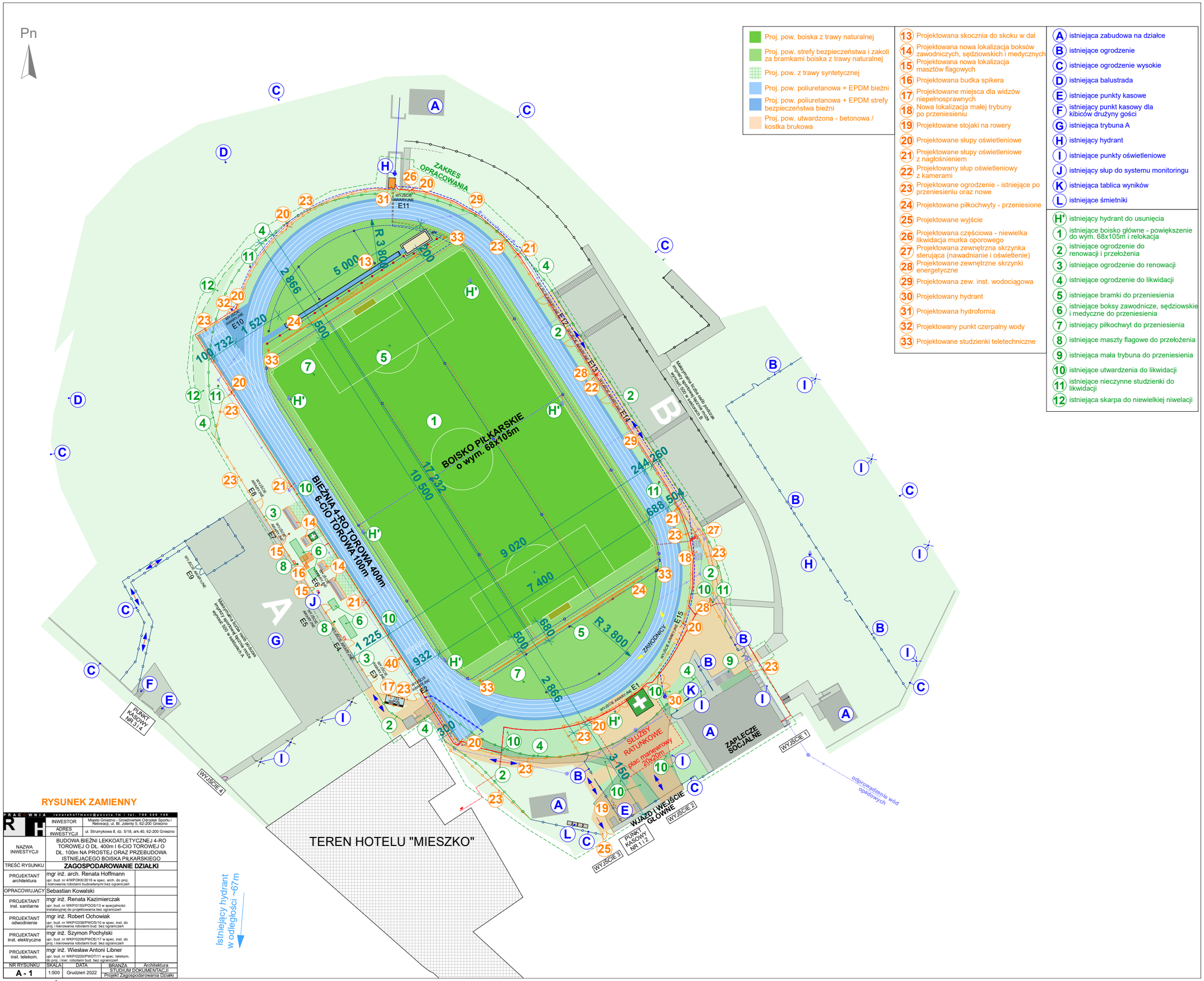
13. Dostęp budynku dla osób niepełnosprawnych.

Obiekt będzie dostosowany dla osób niepełnosprawnych – projektuje się 3 miejsca na widowni dostosowane dla osób niepełnosprawnych dostępne od strony głównego wejścia na stadion oraz toaleta mobilna dostosowana do potrzeb tych osób. Miejsca postojowe poza zakresem przedmiotowej działki na dotychczasowych zasadach.

14. Uwagi końcowe:

- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
- Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.

Opracował:



RYSUNEK ZAMIENNY

PRACOWNIA RH renatahoffmann@poczta.fm / tel. 790 308 148		
	INWESTOR	Miasto Gniezno - Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno
	ADRES INWESTYCJI	ul. Strumykowa 8, dz. 5/18, ark.40, 62-200 Gniezno
NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO	
TREŚĆ RYSUNKU	**ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**	
PROJEKTANT architektura	mgr inż. arch. Renata Hoffmann upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	
OPRACOWUJĄCY	Sebastian Kowalski	
PROJEKTANT inst. sanitarne	mgr inż. Renata Kazimierczak upr. bud. nr WKP/0130/POOS/13 w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń	
PROJEKTANT odwodnienie	mgr inż. Robert Ochowiak upr. bud. nr WKP/0338/PWOS/10 w spec. inst. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń	
PROJEKTANT inst. elektryczne	mgr inż. Szymon Pochylski upr. bud. nr WKP/0206/PWOE/17 w spec. inst. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń	
PROJEKTANT inst. telekom.	mgr inż. Wiesław Antoni Libner upr. bud. nr WKP/0200/PWOT/11 w spec. telekom. do proj. i kier. robotami bud. bez ograniczeń	

NR RYSUNKU	SKALA	DATA	BRANŻA	Architektura
A - 1	1:500	Grudzień 2022	STUDIUM DOKUMENTACJI Projekt Zagospodarowania Działki	

EGZ. 1

Gniezno, grudzień 2022r.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

PROJEKT BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

Kategoria obiektu V

Inwestor: **Miasto Gniezno, Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji,**
ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno

Adres inwestycji: **ul. Strumykowa 8, dz. nr 5/18, ark. 40, 62-200 Gniezno**

Jednostka ewid.: **300301_1 Miasto Gniezno**

Obręb: **0001 Miasto Gniezno**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: **RH Pracownia Projektowa**
mgr inż. arch. Renata Hoffmann
ul. E. Orzeszkowej 41E, 62-200 Gniezno

PROJEKTANCI:

BRANŻA ARCHITEKTURA:

projektant: **mgr inż. arch. Renata Hoffmann**
upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

sprawdzający: **mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak**
upr. bud. nr 7131/6/P/2005 w spec. architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Obiekt:	**PROJEKT BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO**
Inwestor:	**Miasto Gniezno, Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji,** ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno
Lokalizacja:	**ul. Strumykowa 8, dz. nr 5/18, ark. 40, 62-200 Gniezno**

1. **Podstawa opracowania:**

- Zlecenie inwestora
- Mapa sytuacyjna w skali 1:500
- Obowiązujące przepisy prawne w budownictwie
- Wizja lokalna w terenie
- Wypis i wyrys z MPZP
- Pozwolenie na badania archeologiczne nr 190/2022/C z dnia 30.03.2022r.

2. **Przedmiot budowy:**

Opracowanie obejmuje działkę nr 5/18 położoną w miejscowości Gniezno przy ul. Strumykowej 8. Na sąsiedniej działce nr 5/8 – projektuje się wyłącznie wewnętrzną linię zasilająca wg odrębnego opracowania – *W.L.Z.* Projektowana wewnętrzna linia zasilająca prowadzona będzie od istniejącego przyłącza energetycznego (istn. złącze kablowo - pomiarowe) zlokalizowane na działce nr 5/8 tj. miejsce lokalizacji stacji transformatorowej. Natomiast na dz. 5/24 również wg odrębnego opracowania projektowany jest przewód kanalizacji deszczowej odprowadzający wody opadowe do osadnika z bieżni i utwardzeń projektowanych na dz. 5/18 zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym. Celem opracowania jest budowa bieżni lekkoatletycznej 4-ro torowej o długości 400m okrężnej i 6-torowej o długości 100m na prostej.

3. **Program użytkowy:**

W związku z budową bieżni lekkoatletycznej projektuje się również przebudowę istniejącego boiska sportowego poprzez przesunięcie płyty boiska w kierunku północno-zachodnim o około 6,8m. Projekt obejmuje również budowę skoczni do skoku w dal. Projektuje się nową infrastrukturę nawadniającą płytę boiska oraz dodatkowe nagłośnienie, monitoring, odwodnienie bieżni, zakoli ze sztuczną nawierzchnią oraz utwardzeń, oświetlenie bieżni i boiska (boisko główne dostosowane do wymogów **III Ligi piłkarskiej,** ale bez możliwości rozgrywek po zmroku). Bieżnia lekkoatletyczna zaplanowana jako bieżnia służąca do treningów - **kategorii VII** z możliwością późniejszej

rozbudowy o dodatkowe urządzenia, które będą mogły zaliczyć ją do wyższych kategorii lekkoatletycznych umożliwiających organizowanie zawodów lekkoatletycznych. Projektuje się również renowację i przeniesienie ogrodzeń wokół bieżni i boiska. Dostęp dla kibiców będzie odbywać się na dotychczasowych zasadach poprzez kasy, furtki oraz bramy, projektowane jest wyjście bramowe od południowej strony terenu ze względu na renowację ogrodzeń. Sektory A i B oraz sektor gości wraz z klatką nie są przedmiotem przebudowy, pozostają na dotychczasowych warunkach. Dodatkowo zgodnie z wytycznymi WZPN projektuje się 3 miejsca dla osób niepełnosprawnych w okolicy sektora A. Trybuna VIP zostanie przeniesiona we wskazane na planie miejsce przy placu przed budynkiem zaplecza socjalnego. *Boisko posiada zaplecze z szatniami dla zawodników i sędziów – (budynek nie jest w przedmiotowym zakresie przebudowy).Również miejsca postojowe nie są przedmiotem przebudowy – pozostają na dotychczasowych zasadach.*
uwaga: z uwagi na to, że trybuny są poza zakresem opracowania przedmiotowej dokumentacji, nie brano pod uwagę stanu technicznego istniejących trybun. Inwestor zobowiązany będzie podczas przeglądów technicznych obiektu i sprawdzenia stanu technicznego obiektu do ewentualnego wykonania remontu fragmentów nawierzchni trybun wg oddzielnego opracowania.

4. Uzgodnienie projektu:

Zgodnie z *ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 2 grudnia 2015 r. (z późniejszymi zmianami)" w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej"* projekt dotyczy wyłącznie budowy bieżni lekkoatletycznej, a tym samym przebudowy boiska głównego, co nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw p.poż. Trybuny zostają poza zakresem opracowania, nie zmieniają się również w związku z przebudową warunki ewakuacji. Projekt zostanie uzgodniony z PZLA i WZPN. Projekt zostanie zaopiniowany przez KPP i KPPSP w Gnieźnie.

5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu:

Obiekt nie kubaturowy. Stanowiący budowlę sportową.
Obiekt został zaprojektowany zgodnie z ustaleniami określonymi w MPZP wydanymi dla przedmiotowej działki. Teren jest objęty Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: Uchwała nr IX/75/2003 Rady Miasta Gniezna z dnia 30.05.2003r. Przedmiotowe działki oznaczone są symbolem „USP" - teren zabudowy usług sportu, oraz „XZP" - teren parku oraz tereny wyznaczone pod realizację celów publicznych. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania terenu, powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 20% powierzchni działki, natomiast powierzchnie urządzone tj. parkingi , place, ścieżki itp. nie powinny przekraczać 65%, powierzchnia zieleni urządzonej musi stanowić 35% powierzchni działki.
Projektowany obiekt nie narusza parametrów dotyczących zabudowy działki.

6. Charakterystyczne parametry:

Zestawienie powierzchni z uwagi na brak zabudowy kubaturowej przedstawia się zgodnie z zestawieniem opisanym w Projekcie zagospodarowania działki i dotyczy ono głównie utwardzeń.

Powierzchnia działki 5/18:	**41 844,00m^2**
Powierzchnia zabudowy budynków i trybun istniejących:	**~734,20 m^2**
Procent powierzchni zabudowy istniejący: *(zgodnie z MPZP max 20%)*	~1,75%
Powierzchnie utwardzone:	***5423,30m^2***
Pow. poliuretanowa bieżni	3 165,31m^2
Pow. poliuretanowa skoczni	71,21m^2
Pow. utwardzona z kostki w tym istniejąca po ujednoliceniu z projektowaną	~1 582,00m^2
Pow. utwardzona asfaltowa	~514,78m^2
Pow. syntetyczna trawa	~90,00m^2
Powierzchnie biologicznie czynne urządzone:	**10 401,78m^2**
Pow. naturalna boiska głównego	10 368,74m^2
w tym pow. trawiasta boiska głównego do uzupełnienia	~3 399,31m^2
Pow. piaszczysta skoczni w dal	22,00m^2
Pow. łapaczy piasku	11,04m^2
Pow. trawy do uzupełnienia	~2 965,00m^2
pow. rabat urządzonych zielenią do wyłożenia korą kamienną gnejsową	~100,00m^2
Powierzchnia biologicznie czynna pozostała:	**~22 289,14m^2**
Procent powierzchni biologicznie czynnej: *(w MPZP min. 35%)*	~78,12%

7. Opinia geotechniczna:

Na podstawie opinii geotechnicznej przeprowadzonej w styczniu 2022r. stwierdzono, że woda gruntowa występuje poniżej poziomu posadowienia. Przedmiotowy obiekt budowlany ze względu na posadowienie należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

Wnioski z badań gruntowych:

Bieżnia lekkoatletyczna (otw. 8-12, 15-22)

W podłożu w przewadze występują korzystne warunki gruntowo-wodne dla wykonania bieżni. Dominującym osadem są przepuszczalne piaski drobne bez obecności wody gruntowej. Jedynie w rejonie otw. 19 i 21 w nasypie występują trudno przepuszczalne grunty gliniaste.

Grunty te zaleca się wymienić na przepuszczalny piasek różnoziarnisty.

Płyta główna boiska (otw. 13 i 14)

W podłożu nawierzchni płyty boiska występują przepuszczalne grunty piaszczyste, sprzyjające bezpiecznemu odprowadzeniu wód opadowych w podłoże.

Trudno przepuszczalne grunty gliniaste zalegają głębiej t.j. na głębokości 2,5 m.

Ponadto zaleca się:

- Wykonywanie robót ziemno - fundamentowych w sprzyjających warunkach atmosferycznych (bez opadów deszczu i poza okresem zimowym) tak, aby chronić grunty gliniaste przed zawilgoceniem i przemarzaniem.
- Po wykonaniu wykopu bezzwłocznie należy ułożyć warstwę chudego betonu.
- Uwaga dotycząca wszystkich elementów konstrukcyjnych:

Elementy konstrukcyjne należy wykonać z właściwych materiałów posiadających certyfikaty oraz dopuszczonych do obrotu w budownictwie w świetle przepisów ustawy Prawo budowlane.

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych", przy zachowaniu przepisów bhp i ppoż. oraz wytycznych producentów materiałów i urządzeń. W czasie realizacji budynku i stwierdzeniu występowania innych niż zakładane warunki gruntowe należy skontaktować się z projektantem.

8. Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Obiekt jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Zaprojektowane zostały 3 miejsca na widowni dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych w pobliżu trybuny A. Dodatkowo zaplanowano toaletę dla osób niepełnosprawnych w niedalekiej odległości od miejsc na widowni (toaleta przenośna tylko na potrzeby organizowanych imprez).

9. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowiska i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych:

Zapewniona została woda do celów bytowych oraz odprowadzanie ścieków w budynku szatniowo socjalnym, który jest poza zakresem opracowania – na dotychczasowych zasadach. Wody opadowe odprowadzane będą z bieżni, utwardzeń projektowanych i fragmentów boiska ze sztuczną nawierzchnią (zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym) do osadnika zlokalizowanego na dz. sąsiedniej będącej własnością Miasta Gniezna (dz. 5/24). W związku z dobrymi warunkami gruntowymi w porozumieniu z przedstawicielem Inwestora odstąpiono od wykonania odwadniania boisk trawiastych. Dotychczasowe ich użytkowanie pozwala również stwierdzić, że nie ma problemów z wodami opadowymi na istniejącej płycie boiska.

9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych (rodzaj, ilość i zasięg ich rozprzestrzeniania):

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery, nie wprowadza zanieczyszczeń gazowych, płynnych i pyłowych, które przekraczałyby dopuszczalne normy i oddziaływały na tereny sąsiednie.

9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:

Odpady stałe należy segregować i gromadzić w zamykanych kubłach przeznaczonych do segregacji odpadów. Odpady będą odbierane zgodnie z podpisaną umową ze służbami porządkowymi obsługującymi obręb w którym mieści się przedmiotowa nieruchomość. Lokalizacja śmietników na dotychczasowych zasadach zgodnie z projektem zagospodarowania działki.

9.4. Właściwości akustyczne oraz emisji drgań i promieniowania:

Projektowana budowa nie wprowadza zwiększenia emisji hałasu i wibracji ponad istniejące dotychczas parametry. Obiekt nie wytwarza promieniowania jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

9.5. Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Na działce nie ma istniejących drzew i krzewów – które kolidowałyby z inwestycją. Grunt pochodzący z wykopu zostanie wywieziony z terenu nieruchomości w miejsce przeznaczone na ten cel. Pochylnie stanowiące ciągi komunikacyjne należ wykonać ze spadkiem zapewniającym bezpieczne użytkowanie, tj. dla ciągów pieszo-jezdnych maksymalnie 6% spadku pochylni o wysokości powyżej 0,5m oraz maksymalnie 8% dla pochylni o wys. do 0,5m. Przyjęte rozwiązania przestrzenne nie będą generowały negatywnego wpływu na tereny sąsiednie i środowisko oraz zdrowie ludzi.

10. Instalacje wewnętrzne:

10.1. Instalacja wodociągowa

Projektowane nawadnianie boiska będzie zasilane z instalacji wodociągowej z istniejącej sieci zgodnie z warunkami gestora i PT załączonym do dokumentacji. Projektuje się przełożenie fragmentu istniejącej zewnętrznej instalacji wodociągowej zasilającej budynek socjalno szatniowy poza obręb projektowanej bieżni. Dodatkowo projektuje się hydrant w pobliżu placu manewrowego DN 80. W celu zwiększenia ciśnienia zaprojektowano w istniejącym tunelu od strony jeziora Jelonek pompownię kontenerową zgodnie z PT branży sanitarnej.

10.2. Instalacja kanalizacji deszczowej

W projektowanym obiekcie zachodzi konieczność odprowadzenia wód opadowych z powierzchni utwardzonych, powierzchni ze sztuczna nawierzchnią i projektowanych utwardzeń. W tym celu zaprojektowano odwodnienie liniowe bieżni zgodnie z wytycznymi PZLA oraz drenaż odwadniający pod nawierzchnią ze sztucznej trawy. Zgodnie z PT branży sanitarnej.

10.3. Instalacja elektryczna

Projektowany obiekt zasilany będzie z istniejącej sieci energetycznej zgodnie z umową zawartą z gestorem sieci. Projektowane jest wyposażenie obiektu w elementy osprzętu elektrycznego zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej w projekcie technicznym. Projekt branży elektrycznej zawiera również monitoring i nagłośnienie.

10.4. Instalacja grzewcza – nie zachodzi.

11. BOISKO TRAWIASTE DO PIŁKI NOŻNEJ:

Projektowane boisko o nawierzchni naturalnej trawiastej bez drenażu (drenaż tylko w zakolach boiska ze sztuczną nawierzchnią). Pole gry będzie oddzielone stabilnym ogrodzeniem od widowni o wys. min. 1,2m i wyposażone w odróżniające się kolorystycznie od pozostałych elementów ogrodzenia furtki o szer. min. 1,2m otwierane w kierunku pola gry.

Wymiary pola gry **boiska głównego**:

- długość 105,00 m + po 5m strefy bezpieczne za bramkami.
- szerokość 68,00 m + po 3m strefy bezpieczne wzdłuż linii bocznych.

11.1. PLANOWANY ZAKRES ROBÓT DLA BOISKA GŁÓWNEGO:

- relokacja i powiększenie boiska głównego zgodnie z projektem zagospodarowania działki (około 6.8m w kierunku północno zachodnim). W związku z tym wykonanie nowej pobdudowy w miejscach relokacji. Po zdjęciu warstwy roślinnej należy dokonać oceny i ewentualnej wymiany gruntu we wskazanych przez geologa miejscach (rys. mapy odwiertów załączony do PT branży konstrukcyjnej);
- relokacja masztów flagowych, ławek zawodniczych, ławek sędziowskich i punktu medycznego;
- wykonanie zewnętrznych instalacji wraz z przełożeniem fragmentu inst. wodnej w południowej części bieżni;
- montaż budki spikera;
- demontaż istniejących piłkochwytów i bramek oraz ponowne zamontowanie we wskazanym miejscu;
- wykonanie nawadniania płyty boiska zgodnie z projektem technicznym branży sanitarnej;
- uzupełnienie nawierzchni boiska i scalenie z istniejącą nawierzchnią trawiastą z zachowaniem spadków zgodnie z projektem, malowanie nowych linii pola gry;
- wykonanie drenażu odwadniającego oraz nawierzchni ze sztucznej trawy w zakolach pola gry zgodnie z projektem technicznym branży sanitarnej. Wykonanie zakoli wraz z podbudową pod nawierzchnię z trawy syntetycznej;
- wykonanie skoczni do skoku w dal w zakolu pola gry;
- wykonanie nowego ogrodzenia wraz z renowacją istniejącego. Bramy i furtki należy wykonać w jasnej kolorystyce kontrastującej z ogrodzeniem;
- przeniesienie trybuny VIP w miejsce wskazane na rysunku wraz z wykonaniem utwardzenia i podbudowy pod trybunę zgodnie z PT branży konstrukcyjnej;
- wykonanie miejsc dla osób niepełnosprawnych – 3 szt. w okolicy trybuny A;
- wykonanie oświetlenia, nagłośnienia i monitoringu zgodnie z PT branży elektrycznej;

11.2. INSTRUKCJA OZNACZENIA I WYPOSAŻENIE BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ.

obszar pola gry - składa się z pola gry (boiska) wraz z bezpośrednim otoczeniem, oddzielonym od widowni ogrodzeniem o wysokości min. 1,2m. Wymiar obszaru gry powinien umożliwiać swobodne poruszanie się sędziów, asystentów, chłopców do podawania piłek służb medycznych, stewardów oraz przedstawicieli mediów.

pole gry - jest oznaczanie liniami. Linie te należą do powierzchni, których są granicami. Dwie dłuższe linie ograniczające pole gry nazywane są liniami bocznymi. Dwie krótsze nazywane są liniami bramkowymi. Wszystkie linie nie mogą mieć więcej niż 12 cm szerokości. Pole gry jest podzielone na dwie połowy linią środkową. Punkt środkowy pola gry jest wyznaczony jako środek linii środkowej. Z punktu środkowego wyznacza się okrąg o promieniu 9,15 m.

pole bramkowe:
Pole bramkowe wyznacza się na każdej linii bramkowej w następujący sposób:
Dwie linie wytycza się pod kątem prostym do linii bramkowej, w odległości 5,5m od wewnętrznej strony każdego słupka bramkowego. Te linie rozciągają się na polu gry na odległość 5,5 m i ich końce połączone są linią równoległą do linii bramkowej. Powierzchnia ograniczona tymi liniami i linią bramkową jest polem bramkowym.

pole karne:
pole bramkowe wyznacza się na każdej linii bramkowej w następujący sposób: dwie linie wytycza się pod kątem prostym do linii bramkowej w odległości 16,5m od wewnętrznej strony każdego słupka bramkowego. Te linie rozciągają się na polu gry na odległość 16,5 m i ich końce połączone są linią równoległą do linii bramkowej. Powierzchnia ograniczona tymi liniami i linią bramkowa nazywana jest polem karnym. Wewnątrz każdego pola karnego wyznacza się punkt karny w odległości 11 m od punktu środkowego pomiędzy słupkami bramkowymi i w równej odległości od nich. Łuk koła o promieniu 9,15 m, którego środkiem jest punkt karny wyznacza się na zewnątrz pola karnego.

chorągiewki:
Chorągiewki o nieostro zakończonym drzewcu i wysokości nie mniejszej niż 1,5m nad podłożem umieszczane są w każdym narożniku pola gry. Chorągiewki mogą być także umieszczone poza polem gry, na przedłużeniu linii środkowej po obu stronach pola gry, nie bliżej jednak niż 1 m od linii bocznej.

łuk pola rożnego:
Z punktu umieszczenia każdej chorągiewki narożnej wyznacza się na polu gry łuk koła o promieniu 1m.

strefa bezpieczeństwa - za linią boczną może obejmować bieżnię pod warunkiem, że w tej strefie nie będzie żadnych elementów stałych lub wykonanych z betonu lub twardej nawierzchni, a krawężnik wewnętrzny przy bieżni będzie zerowy - pokryty nawierzchnią syntetyczną (pokrywa krawężnika będzie w narożnikach demontowana na czas gry).

bramki:
Bramki muszą być umieszczone na środku każdej linii bramkowej. Projektuje się przeniesienie istniejących bramek na boisku głównym. Słupki bramkowe i poprzeczki mają szerokość i głębokość, która nie może przekroczyć 12 cm. Linie bramkowe są tej samej szerokości jak głębokość słupków i poprzeczki. Słupki bramkowe i poprzeczka o przekroju innym niż okrągły muszą mieć zaokrąglone krawędzie.
Siatki bramkowe muszą być sporządzone z materiałów nie zagrażających bezpieczeństwu zawodników.

miejsca w obszarze gry – istniejące oznakowane ławki dla zawodników rezerwowych dla min. 13-16 osób, muszą być zadaszone usytuowane w odległości co najmniej 3 m od linii bocznej boiska, rozstawione symetrycznie w stosunku do linii środkowej boiska. (max. odległość 30m od siebie) W obszarze gry należy zlokalizować również zadaszone i oznakowane stanowisko dla sędziego technicznego wyposażone w stolik oraz 2 tablice (w tym jedna tablica elektroniczna do sygnalizowania zmiany zawodników). Zaleca się również wykonać oznakowane stanowisko dla min. 4 noszowych w formie boksu (zielona kamizelka z białym krzyżem na plecach) - stanowisko wyposażone w 2 pary noszy z usztywnieniem. Wszystkie ławki w obszarze pola gry muszą posiadać formę boksów i znajdować się w wewnętrznej stronie ogrodzenia oddzielającego pole gry od widowni.

dostęp do obszaru gry:
Zawodnicy i sędziowie przechodzący do obszaru gry będą się przemieszczać z dala od strefy udostępnionej dla publiczności z wyjściem z budynku szatniowo socjanego.
Pojazdy pogotowia, straży pożarnej, policji itp. maja możliwość dojazdu do płyty boiska bramą od strony głównego wjazdu. Tą bramą mogą wjechać również służby utrzymania boiska wykorzystując plac utwardzony dla służb poza imprezą sportową do składowania tymczasowego środków pielęgnacyjnych murawę. W czasie organizowania imprezy zabrania się blokowania jakimikolwiek pojazdami lub obiektami tuneli technicznych i drogi przeznaczonej dla służb ratowniczych. Zlokalizowanej w osi stadionu z wylotem na ul. Dalkowską. Należy zapewnić strzeżony dostęp do płyty boiska, który będzie niedostępny dla publiczności i przedstawicieli mediów.

nawodnienie i odwodnienie boiska:
Projektuje się wykonanie automatycznego nawodnienia boiska głównego oraz wykonanie drenażu odwadniającego sztucznych fragmentów boiska – zakola, z podłączeniem drenażu do osadnika zlo-

kalizowanego na dz. nr 5/24 wg odrębnego opracowania i pozwolenia wodnoprawnego. Z uwagi na niskie ciśnienie wody w sieci wodociągowej należy zamontować specjalne pompy podnoszące ciśnienie wody – projektowana hydrofornia w tunelu od strony północnej działki. Drenaż zakoli boiska - instalację drenarską boiska należy wykonać z rur drenarskich karbowanych z filtrem z włókna syntetycznego, prowadzone ze spadkiem 0,3-0,5%. Minimalne zagłębienie dna rury drenarskiej wynosi 40cm, maksymalne 60cm. Drenaż układany w rozstawie co ~ 5 m. Dreny włączyć do rurociągu zbiorczego za pomocą systemowych trójników. W najniższych punktach drenażu zaprojektowano studzienki rewizyjne drenarskie z osadnikiem piaskowym. Drenaż układać zgodnie z PT branży sanitarnej.

Wykopy pod dreny wykonać po zniwelowaniu terenu pod konstrukcję płyty zakoli boiska. Szerokość wykopu 0,4 m. Głębokość wykopu ok. 0,5 m. Wykopy można wykonywać mechanicznie do głębokości 0,2 m powyżej projektowanego dna, pozostałą część wykonać ręcznie z zachowaniem projektowanego spadku. Na dnie wykopu wykonać warstwę wyrównawczą z piasku gr. 5 cm i zagęścić mechanicznie. Dno i ściany wykopy wyłożyć geowłókniną (grubość 0,8 mm, 125 g/m2, wytrzymałość 8kN/m) oraz wywinąć po 0,4 m poza krawędź wykopu. Na geowłókninie ułożyć warstwę ~6cm żwiru płukanego i ułożyć dren, następnie zasypać żwirem płukanym o uziarnieniu 8-16 mm do górnej krawędzi wykopu. Geowłókninę ułożyć na wierzchniej warstwie żwiru płukanego łącząc na zakładkę z geowłókniną wywiniętą w rowie drenarskim. Podczas zasypywania dren przycisnąć do dna wykopu i przytrzymać w celu zapobieżenia podbicia przez spadający żwir. Należy zwrócić szczególną uwagę na to by podczas zasypywania drenów nie zanieczyścić żwiru filtracyjnego piaskiem ani ziemią.

11.3. WYPOSAŻENIE STADIONU:

- **Oświetlenie** - projektuje się wyposażyć boisko główne wraz z bieżnią w system sztucznego oświetlenia. Oświetlenie zgodnie z wytycznymi Inwestora nie będzie dostosowane do organizowania meczy po zmroku (z wykorzystaniem systemu sztucznego oświetlenia).
- **Ogrodzenie stadionu** – stadion musi posiadać szczelne ogrodzenie zewnętrzne o wys. min. 180cm (ogrodzenie zewnętrzne pozostaje istniejące z niewielką przebudową i renowacją) – natomiast wokół bieżni i płyty boiska zaprojektowano system ogrodzenia nawiązujący do istniejącego – fragmenty ogrodzenia do przełożenia we wskazane miejsca. Płyta boiska oraz bieżnia ogrodzona istniejącym i projektowanym stabilnym ogrodzeniem o wys. min. 120cm - z możliwością zainstalowania banerów reklamowych. Projektuje się renowację całego ogrodzenia wewnętrznego stadionu z montażem dodatkowych bram i furtek.
- **Furtki awaryjne** do ewakuacji trybun dolnych o szerokości przeliczonej na ilość kibiców zgodnie z założeniem min. 0,6m na każde 100 osób lecz nie mniej niż 1,2m. Furtki dwustronnie oznakowane z numerem i opisem „WYJŚCIE AWARYJNE”. Furtki muszą odznaczać się kolorystycznie i być wolne od reklam. Bramy i furtki muszą być odpowiednio zabezpieczone przed nielegalnym

wtargnięciem na płytę boiska – wyposażone w urządzenia blokujące. Kierunek otwierania furtek od widzów na płytę boiska.

- Wyposażenie stadionu w system zabezpieczający przed wyładowaniami atmosferycznymi.
- **Regulamin** – każdy stadion musi posiadać regulaminy: wewnętrzny obiektu i imprezy masowej, oraz zawodów piłkarskich nie będących imprezą masową, piktogramy, które muszą być rozmieszczone na stadionie w widocznych miejscach w szczególności przy wszystkich wejściach. Wszystkie wymagane regulaminy w formacie B1 min.(70x100cm).
- **Tablica wyników** – istniejąca
- **Budka spikera** – prefabrykowana

11.4. WYKONANIE NAWIERZCHNI Z TRAWY NATURALNEJ BOISKA GŁÓWNEGO

Boisko główne zostanie przebudowane z uzupełnieniem fragmentów po relokacji i nawadnianiu z dostosowaniem spadków do istniejącej płyty boiska. UWAGA : należy wykonać warstwy nawierzchni boiska pod nadzorem eksperta do tego typu nawierzchni.

PODBUDOWA

Roboty ziemne - w ramach wykonywania robót ziemnych należy w miejscach relokacji boiska oraz wykonywanego nawodnienia:

- zdjęcie warstwy gruntu urodzajnego,
- korytowanie pod podbudowę nawierzchni do poziomu posadowienia warstwy projektowanej i podsypki,
- dokonać specjalistycznej oceny przydatności gruntu do ponownej zabudowy, (w miejscach wskazanych przez geologa dokonać wymiany gruntu)
- wykopy pod drenaż (tylko w zakolach boiska z nawierzchnią sztuczną).
- wyrównanie i zagęszczenie dna koryta oraz wyprofilowanie spadków poprzecznych – należy zweryfikować całą płytę przebudowywanego boiska pod względem spadków,
- wyznaczony poziom dna koryta należy utrwalić na reperach poza obrębem prowadzonych robót na obiektach nie ulęgających osiadaniu,
- wykop pod fundamenty do przeniesienia piłkochwytów i bramek.
- likwidacja istniejących fundamentów przy trybunie B po byłych ławkach zawodniczych i studzienek kanalizacyjnych oraz punktów nawadniających na boisku.

MATERIAŁY I UKŁAD WARSTW

- murawa z trawy z rolki typu sportowego. Trawnik gotowy z rolki winien posiadać gwarancje producenta do stosowania na boiska piłkarskie - 6cm.
- siatka polipropylenowa przeciwko szkodnikom.
- warstwa wegetacyjna 15 cm (torf ogrodniczy+gleba rodzima+piasek, w proporcjach 25%-50%-25%)
-warstwa odsączająca z żwiru o frakcji 8 – 16 mm 15 cm,

- geowłóknina,
- podsypka piaskowo żwirowa – 20-30 cm zagęszczana warstwami co 10cm.
- grunt rodzimy dogęszczony powierzchniowo.

PODSYPKA PIASKOWA na terenie gruntowym. Po wyrównaniu i zagęszczeniu oraz wyprofilowaniu dna koryta w poziomie posadowienia dolnej warstwy wykonać podsypkę z piasku grubości około 20-30 cm. Podsypkę rozmieścić równomiernie na całej powierzchni i zagęścić mechanicznie warstwami grubości 10cm do stopnia Is≥0,95.

PODLGLEBIE PRZEPUSZCZALNE

Na 20-30cm podsypki piaskowo żwirowej należy rozprowadzić 15 cm warstwę odsączającą ze żwiru o frakcji 8-16mm. Podbudowa wymaga zagęszczenie i wyprofilowania w formie dwuspadowego dachu o różnicy 0,5% dostosowana do istniejącego boiska. Warstwa konstrukcyjna ze żwiru płukanego - 15 cm. Na powierzchni boiska należy wyprofilować (dostosować się do istniejącego) spadek 0,5%. Podbudowa powinna być wyprofilowana spadkami, odchyłki mierzone łatą o dł.2,0m nie powinny być większe niż 2 mm.

WARSTWA WEGETACYJNA

Na tak przygotowanej powierzchni należy rozprowadzić warstwę wegetacyjną z zachowaniem zaprojektowanego spadku terenu, ogólnie składającą się w 50% z przesianej ziemi uprawnej (humusu) i 25% płukanego piasku i 25% torfu.

KRAWĘDZIE NAWIERZCHNI BOISKA

Krawędzie nawierzchni trawiastej ograniczone są systemowym odwodnieniem bieżni okrężnej. W narożach boiska należy zastosować odwodnienie zerowe – szczelinowe z demontowanym na czas meczu przekryciem. Krawężniki przy nawierzchni, należy wykonać zgodnie z rysunkiem załączonym do dokumentacji.

WYKONANIE MURAWY NATURALNEJ – również w zakolach boiska

UKŁADANIE:

Trawnik typu sportowego dostarczony w rolkach na teren inwestycji należy ułożyć zgodnie z zaleceniem producenta, natychmiast po dostarczaniu w ciągu jednego dnia. Rolki należy układać na wilgotnym podłożu do głębokości 10 cm. Rolki należy układać w taki sposób aby nie nachodziły wzajemnie na siebie. Rolki należy układać na przemian z mijającymi się końcami względem siebie w rzędach. Poszczególne płaty powinny do siebie bardzo ściśle przylegać. Po ułożeniu rolki należy zwałować a następnie obficie podlać i utrzymywać wilgoć aż do ukorzenienia się trawy.

NAWOŻENIE:

Po wykonaniu płyty boiska należy dokonać analizy składu gleby dla dokładnego określenia

zapotrzebowania na substancje odżywcze. Zaleca się stosowanie jak najdrobniejszych granulacji z uwagi na równomierne rozprowadzenie składników odżywczych. Równomierne rozprowadzenie nawozu można osiągnąć najlepiej za pomocą siewnika do nawozów. Nawożenie trawy w trakcie eksploatacji boiska musi być ustalone przez specjalistę. Powinno być kompleksowe i odpowiadać faktycznym potrzebom roślin i dlatego też powinno być poprzedzone analizą podłoża. Najczęściej zabieg ten przeprowadza się trzykrotnie w ciągu sezonu (marzec, czerwiec, sierpień) nawozami o długim okresie działania przy zachowaniu odczynu gleby pH 5,5 do 6,5.

PODLEWANIE:

Projekt przewiduje lokalizację linii poboru wody do celów pielęgnacyjnych płyty boiska. Sugeruje się wykorzystanie do tego celu automatycznego nawodnienia zgodnie z katalogiem wybranej firmy. Dzienne zapotrzebowanie darni boiska piłkarskiego na wodę zależy od bardzo wielu czynników. Ma na nie wpływ zarówno pora roku jak i warunki pogodowe (nasłonecznienie, temperatura), a także dobór mieszanki traw, grubość darni i rodzaj gruntu. W przybliżeniu można przyjąć, że średnio boisko piłkarskie potrzebuje około 3,5 litrów wody/1m^2 .

Dojrzały trawnik należy podlewać gdy gleba jest wyschnięta do głębokości 3cm. Lepsze efekty daje obfite a częste, podlewanie, rano lub najlepiej wieczorem. Na dojrzałym trawniku mniej szkód wyrządzi okresowe przesuszenie niż stałe zalewanie darni.

KOSZENIE:

Pierwsze koszenie należy przeprowadzić po 2-3 tygodniach od ułożenia, kiedy trawa będzie miała wysokość około 5 cm do 7 cm. Koszenie należy wykonywać tak aby utrzymywać wysokość trawy na poziomie 5 cm. Nie należy jednorazowo usuwać więcej niż 1/3 blaszki liściowej. średnio w okresie intensywnego wzrostu (maj, wrzesień) należy wykonywać koszenie 2 razy w tygodniu, oraz raz w tygodniu w pozostałym okresie wegetacyjnym. Koszenie należy wykonać na wys. 5-7 cm, jednocześnie zbierając skoszoną trawę. Zabieg ten należy wykonywać wyłącznie kosiarkami bębnowymi (wrzecionowymi) zbierającymi pokos z minimalną ilością siedmiu noży tnących na wrzecionie. Nie dopuszczalne jest stosowanie innego typu kosiarek np. listwowych, wirnikowych czy rotacyjnych. Nie należy dopuszczać aby trawa osiągnęła wysokość większą niż 7,5 cm. Niedopuszczalne jest doprowadzenie do zawiązania kłosów. Koszenie nie krócej niż na połowę wysokości tzn. max. z 7,5 cm na 3,5. Po każdorazowym koszeniu zaleca się podlanie trawnika. Koszenie trawy powinno odbywać się wyłącznie, gdy jest ona sucha (brak rosy) zawsze ostrym narzędziem. Zabieg ten należy wykonywać prostopadle tzn. na krzyż.

NAPOWIETRZANIE:

Aeracja ma za zadanie poprawienie właściwości fizycznych wierzchniej warstwy gleby oraz usunięcie obumarłych części roślin. Zabieg konieczny szczególnie wiosną (marzec). Napowietrzanie konieczne jest przed wykonaniem piaskowania.

PIASKOWANIE:

Zabieg ten ma za zadanie zwiększenie przepuszczalności wierzchniej warstwy gleby oraz usunięcie drobnych nierówności. Najlepszym do tego celu jest piasek o frakcji 0,25-0,5 mm, jego zużycie na 100 m2 kształtuje się od 0,1 do 0,2 m^3 na 100 m^2.

WAŁOWANIE:

Wałowanie poprawia właściwości fizyczne gleby oraz likwiduje drobne nierówności gruntu. Wagę wału dobieramy biorąc pod uwagę wilgotność i rodzaj podłoża (jego przepuszczalność) oraz grubość darni. Zabieg ten wykonywać należy wiosną, dociskając kępy trawy

UŻYTKOWANIE TRAWNIKA:

Nowo założony trawnik może być użytkowany po 2 tygodniach od jego założenia. Trwała trawa powinna mieć korzenie wrośnięte na głębokość co najmniej 10-15cm. Rolki darni o grubości 4 - 5 cm układa się zgodnie z instrukcja producenta. Ułożoną darń po zasypaniu szpar piaskiem polewa się wodą (10 l/m^2) i wałuje,co należy powtórzyć po tygodniu.

10.5.Trawa syntetyczna w strefie boksów zawodniczych:

Grunt rodzimy dogęszczany do Is=0,95, Podbudowa zgodnie z rys. A-4.

Wysokość włókna 35-50 mm (wypełnienie trawy syntetycznej zgodnie z badaniem laboratorium np. Labosport) Podkład trawy: w całości wykonany z PE (polietylen) i PP (polipropylen) – 100 % poliolefinowy. Montaż wykonywany przez szycie rolek (lub podklejane klejem poliolefinowym. Uwaga: rodzaj kleju tylko taki, który nadaje się w całości do recyclingu*)*

Nie dopuszcza się zastosowania w trawie warstwy lateksu z użyciem butadienu i poliuretanu.

Typ włókna: monofil, włókna wzmacniane wtopionym rdzeniem wzmacniającym. Skład chemiczny włókna; polietylen. Grubość pojedynczego włókna większa niż 2000 dtex*, co daje grubość nominalną mieszczącą się w zakresie od 300 do 500 mikronów.

Ciężar włókna: min. 11.000 Dtex. Ilość pęczków: min. 7800 /m2..Ciężar całkowity nawierzchni min. 2600gr/m2(+/-3%), wytrzymałość na wyrywanie pęczków wł. na sucho min.50N, wytrzymałość łączeń trawy (na sucho i mokro)min.1.500N/100mm. Zasypanie piaskiem kwarcowym, co do ilości i rodzaju zgodnym z wymogami producenta trawy synt.

Wymagane dokumenty dot. nawierzchni:

1.Raport z badań przeprowadzonych przez laboratorium (Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), dotyczący oferowanej nawierzchni, potwierdzający zgodność jej parametrów z Handbook of Test Methods for Football Turf (dostępny na FIFA.com).

2. Certyfikat lub deklaracja zgodności z normą PN-EN 15330-1:2008, lub aprobata techniczna ITB, lub rekomendacja techniczna ITB, lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni np. Labosport, ISA-Sport, Sports Labs Ltd lub dokument równoważny.

3. Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta.

4. Atest PZH dla oferowanej nawierzchni.

5. Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

12. BIEŻNIA i SKOCZNIA DO SKOKU W DAL

Projektuje się wykonanie trzech urządzeń lekkoatletycznych: 4-ro torowej bieżni okrężnej lekkoatletycznej na dystans 400m, 6-torowej prostej na dystans 100m oraz skoczni do skoku w dal.

- Nawierzchnia bieżni oraz rozbiegu do skoku w dal (dł. rozbiegu 40m z powiększeniem tej dł. o nawierzchnię bieżni (z możliwością wykorzystania dłuższego rozbiegu co da w przyszłości możliwość wykorzystania jej do bieżni trójskoku) – posiadająca certyfikat ***World Athletics***, typu sandwich (poliuretan +EPDM) o grubości min. 13mm warstwy nawierzchni zgodnie z rysunkiem przekroju.
- min. 1m strefy bezpieczeństwa za zewnętrznym torem bieżni.
- projektowany promień na łukach 38 m (zakres promienia musi się mieścić w przedziale 35-38m)
- szerokość toru 1.22m +/-0,01m
- nachylenie poprzeczne bieżni 0,6-0,8% (max 1%) w kierunku płyty boiska. Uwaga nachylenie nie może przekroczyć 1%
- nachylenie podłużne bieżni nie przekraczające 0.1% (mierzone na odcinkach 50m,)
- meta na końcu prostej/początku łuku wirażu
- krawężniki na wirażach o wys. 0,05-0,065m i szerokości 0,05-0,25m
- odwodnienie bieżni - zerowe. Wody opadowe odprowadzane będą za pomocą systemowego odwodnienia liniowego dedykowanego do bieżni sportowych, w narożnikach boiska zastosowane będzie odwodnienie szczelinowe pokryte poliuretanem z demontowanym przekryciem na czas trwania meczu. Uwaga - istnieje możliwość zgodnie z sugestią PZLA wykonania odwodnienia tylko szczelinowego i odsunięcie go od linii pierwszego toru do wewnątrz o 10-15cm. Jest to dobre rozwiązanie z punktu widzenia dokładności wykonania. Przy jego zastosowaniu odwodnienie liniowe nie musi być aż tak precyzyjnie wbudowane, gdyż nie stanowi wyznacznika długości pierwszego toru.
- Nie jest projektowana w przedmiotowym zamierzeniu instalacja aparatury do pomiaru czasu. Zaprojektowano jedynie tunele i studzienki teletechniczne (5 szt.) co w przyszłości da możliwości zamontowania takiej aparatury.
- Obrzeże elastyczne zeskoczni musi być wykonane w kolorze białym.
  W zeskoczni należy zastosować piasek rzeczny płukany drobnoziarnisty frakcji 0 -2mm gr. warstwy min 30cm.
- Obrzeże elastyczne wokół bieżni można zastąpić zwykłym, betonowym, które zostanie pokryte nawierzchnią syntetyczną bieżni.

BUDOWA NAWIERZCHNI TYPU SANDWICH BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ ORAZ ROZBIEG SKOCZNI DO SKOKU W DAL:

Roboty ziemne

W ramach wykonywania robót ziemnych po wykonaniu infrastruktury zewnętrznych instalacji należy:

− rozebrać istniejącą nawierzchnię żużlową, fragment istniejącego murku przy tunelu technicznym, oraz wyprofilować fragment skarpy od strony północno-zachodniej. Nawierzchnię żużlową przeznaczyć do utylizacji.

− zdjęcie warstwy gruntu urodzajnego

− korytowanie pod podbudowę nawierzchni do poziomu posadowienia warstwy proj. i podsypki,

− wyrównanie i zagęszczenie dna koryta oraz wyprofilowanie spadków poprzecznych dostosowując poziom bieżni do istniejącej płyty boiska *pod nadzorem geodety.*

- dokonać wymiany gruntu w miejscach wskazanych przez geologa z uwagi na możliwość nierównomiernego osiadania nawierzchni. Należy dokonać oceny stanu podłoża po wykonaniu korytowania pod nadzorem geologa.

Grunt rodzimy nośny – dogęszczony powierzchniowo na terenie gruntowym po wyrównaniu i zagęszczeniu oraz wyprofilowaniu dna koryta w poziomie posadowienia dolnej warstwy należy wykonać warstwę konstrukcyjną z kruszywa kamiennego profilując spadki 0,6-0,8% (max 1%).

Warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego łamanego frakcji 31,5 – 63 mm - 20 cm.

Warstwa wyrównująca z kruszywa kamiennego – 10cm - fr. 0-31,5mm.

Podbudowę należy oddzielić od pozostałych elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych pokrytych warstwą elastyczną nawierzchni bieżni, (obrzeżem elastycznym przy bieżni do skoku w dal), ustawianych na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10. Na powierzchni bieżni należy wyprofilować spadek 0,6-0,8% (max 1%).

2x folia budowlana gr. 0,3mm(układana na zakład min. 20cm)

Podbudowa z betonu wodoszczelnego: C20/25 W8 zbrojonego włóknem polimerowym 12cm.

Podstawowym warunkiem, jaki powinna spełniać mieszanka betonowa, jest jej zgodność z aktualną normą PN-EN 206. Skład betonu oraz składniki betonu projektowanego lub recepturowego należy tak dobrać, aby zostały spełnione określone wymagania dla mieszanki betonowej i betonu, łącznie z konsystencją, gęstością, wytrzymałością, trwałością, ochroną przed korozją stali w betonie, z uwzględnieniem procesu produkcyjnego i planowanej metody realizacji prac betonowych.

Nawierzchnia – impregnat, warstwa nośna – granulat gumowy w systemie PUR 1cm, warstwa użytkowa – granulat EPDM 0,30cm, lakier PUR (2 warstwy) łączna grubość warstwy min. 13mm

Wymagane dokumenty dotyczące nawierzchni:

- certyfikat ***World Athletics***

- karta technologiczna oferowanej nawierzchni potwierdzoną przez jej producenta, określającą technologię wykonania oferowanej nawierzchni

- aktualny atest higieniczny

- kompletny raport z badania wykonany przez niezależne akredytowane laboratorium

- autoryzacja producenta nawierzchni, wystawioną dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię

- raport na zgodność z aktualną normą PN-EN 14877-2014

- raportu z badania na zgodność z ochroną środowiska naturalnego, wykonanego przez niezależne autoryzowane laboratorium potwierdzające nie przekroczenie przez nawierzchnię dopuszczalnej zawartości metali ciężkich zgodnie z normą DIN 18035-6

*- próbkę oferowanej nawierzchni o wymiarach min. 10 x10 cm z oznaczeniem producenta i rodzaju oferowanego produktu. W/***w dokumenty należy przedłożyć wraz z oferta (jako przedmiotowe środki**

dowodowe) na potwierdzenie, że oferowane roboty budowlane spełniają minimalne wymogi określone przez Zamawiającego.

Wszystkie urządzenia lekkoatletyczne muszą posiadać certyfikat World Athletics.

Uzyskane podczas badań powykonawczych pojedyncze wyniki nie mogą różnić się od wartości średniej o więcej niż: ±3% – dla amortyzacji siły, ±5 jednostek miary – dla oporu poślizgu i ±0,3 mm – dla odkształcenia pionowego. Rozciąganie (własności wytrzymałościowe) nie mogą być niższe niż 0,5 MPa – dla nawierzchni nieporowatych i 0,4 MPa – dla nawierzchni porowatych), a wydłużenie przy zerwaniu nie może być mniejsze niż 40%. Wszystkie wartości uzyskanych wyników pomiarów muszą się mieścić w granicach określonych w podręczniku IAAF „Track and Field Facilities Manual".

Nawierzchnia – kolor niebieski:

RAL 5012: bieżnia okrężna, rozbieg do skoku w dal
RAL 5010: strefa bezpieczna bieżni
(uwaga - na etapie roboczym kolor uzgodnić z inwestorem)

Poz.	Określenie parametru, jednostka	Wartość, wymagania
1	Wygląd zewnętrzny nawierzchni: - nawierzchnia wykonana bezpośrednio na placu budowy - jednolity kolor w całym przekroju, zapewniający dobrą widoczność linii - nie zawiera w swoim składzie żadnych elementów pochodzących z recyklingu - z zastosowaniem granulatu EPDM (w kolorze żywicy lub w kolorze nawierzchni),	
2	Grubość całkowita	min. 13-14mm uwaga przy skoczni do skoku w dal koniec rozbiegu należy pogrubić do 20mm
3	Współczynnik tarcia nawierzchni (odporność na poślizg)	**> 50-72**
4	Odkształcenie pionowe w temp. 23ºC (mm)	0,6-2,5
5	Zdolność amortyzowania siły – redukcja siły w temp. 23ºC (%)	35-50
6	Nierówności	brak wypukłości lub wgłębień różnice poziomu mierzone łatą długości 4 m w linii prostej nie mogą być większe od 6 mm, a mierzone łatą długości 1 m w linii prostej nie mogą być większe od 3 mm, w jakiejkolwiek pozycji lub kierunku, niedopuszczalne są wypukłości lub wgłębienia (maksimum 1 mm przy uskokach w nawierzchni)
7	Wytrzymałość na rozciąganie (MPa)	>0,4
8	Niedoskonałości	nie występują niedoskonałości nawierzchni (niedopuszczalne bąble, purchle, pęknięcia, pęcherzyki, szczeliny)
9	Wydłużenie względne przy rozciąganiu (%)	>40
10	Przepuszczalność dla wody	Nie
11	Dopuszczalna zawartość pierwiastków śladowych i metali ciężkich, co najmniej spełnia wymagań określonych norm precyzujących te wymagania (np. normy DIN 18035-6)	zgodnie z obowiązującą normą DIN 18035-6, norma niemiecka DIN-6:2014-12

Przy instalacji nawierzchni należy:

− sprawdzić odpowiednie wyprofilowanie podłoża, tak aby równość podbudowy była zgodna z wymaganiami producenta systemu,

− podłoże musi być bezwzględnie suche i wolne od zanieczyszczeń (odpylone), nie może być

zaolejone (ewentualne plamy usunąć),

− podbudowa musi być odebrana komisyjnie, a wyniki powinny zostać zapisane w formie protokołu; zaleca się zlecanie uprawnionym jednostkom badawczym przeprowadzanie badań przed wbudowaniem nawierzchni w zakresie równości podłoża i odprowadzenia wody,

− prace należy prowadzić przy bezdeszczowej pogodzie, przy wilgotności powietrza oscylującej w granicach 40–90% i temperaturze podłoża wyższej o co najmniej 3ºC od panującej w tym miejscu temperatury punktu rosy,

− sprawdzić ilość i rodzaj materiałów dostarczonych do wykonania nawierzchni,

− przebieg robót powinien być nadzorowany i sprawdzany przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia.

Sposób przeprowadzenia odbioru nawierzchni:

− nawierzchnia powinna posiadać jednorodną fakturę zewnętrzną,

− warstwa użytkowa powinna być na trwałe związana z warstwą elastyczną,

− na powierzchni nie mogą istnieć zgrubienia i zlewy powstałe z nadmiaru materiału,

− powstałe łączenia (wynikające z technologii instalacji) powinny być liniami prostymi, bez uskoków utrudniających późniejsze użytkowanie,

− spadki poprzeczne i podłużne oraz grubości nawierzchni na rozbiegach powinny odpowiadać wartościom określonym w odpowiednich przepisach World Athletics .

13. NAWIERZCHNIE UTWARDZONE

Przed przystąpieniem do układania warstw konstrukcji nawierzchni utwardzonej, zaleca się wykonać badania wskaźnika zagęszczenia gruntu i/lub modułu odkształcenia podłoża oraz porównanie uzyskanych wyników z zaleceniami PN-S-02205.

W przypadku wyników nie spełniających wymagań stawianych podłożu nawierzchni drogowej, należy wykonać zabiegi wzmacniające tj. dogęszczenie gruntów niespoistych, stabilizacja gruntów spoistych, wymiana gruntów słabonośnych.

Projektuje się wymianę, częściową rozbiórkę oraz nowe utwardzenia zgodnie z zestawieniem w części rysunkowej. Część istniejących utwardzeń z kostki brukowej należy rozebrać i odtworzyć w miejscu prowadzenia zewnętrznych instalacji. Należy zweryfikować spadki na istniejących utwardzeniach i dostosować z nowo projektowanymi. Część utwardzenia z asfaltu przy głównym wjeździe (plac manewrowy) należy rozebrać i po wykonaniu nowej podbudowy wykonać na nowo w kształcie zgodnie z projektem, plac manewrowy – należy przewidzieć nośność nawierzchni, która umożliwiać przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN (kiloniutonów).

Nawierzchnię dróg dojazdowych oraz miejsc postojowych projektuje się wykonać z kostki betonowej o wymiarach 15x22,5cm gr. 8cm. Utwardzenie zostanie ułożone z kostki koloru szarego, miejsca przy trybunie VIP i miejscach dla osób niepełnosprawnych z kostki koloru grafitowego.

Nawierzchnia placu przed budynkiem oraz pozostałych utwardzeń (na połączeniu z zielenią) zostanie ograniczona krawężnikiem betonowych 8x30x100cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15.

Konstrukcja nawierzchni placu z kostki brukowej przed budynkiem

· Kostka betonowa o wymiarach 15x22,5cm koloru szarego gr. 8cm
· Podsypka cementowo piaskowa gr. 8 cm
· Podbudowa z kruszywa kamiennego łamanego 31,5-63mm zagęszczana warstwami gr. 20cm / kliniec 0-31,5mm
· Warstwa odsączająca ze żwiru fr. 8-16mmm gr. 15cm
· Grunt rodzimy – dogęszczony powierzchniowo

Ograniczenia nawierzchni

· Ograniczenie nawierzchni placu manewrowego wykonanego z asfaltu z krawężnika betonowego 15x30x100cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15
· Ograniczenie nawierzchni chodnika oraz placu przed budynkiem, z obrzeża betonowego 8x30x100cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15

14. Uwagi końcowe:

- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano - montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
- Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkleń, fasad, innych należy zamawiać i wykonywać i montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
- Poziomy należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.

Opracował:

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Ogólna charakterystyka obiektu

- pojemność stadionu maksymalnie do 1000 osób,
- obiekt nie jest obiektem kubaturowym, przebudowa nie dotyczy trybun i reorganizacji ewakuacji. Głównym celem przebudowy jest modernizacja i budowa bieżni. Planowana inwestycja nie pogarsza dotychczasowego bezpieczeństwa na stadionie ze względów p.poż. Przebudowa obejmuje tylko część istniejącego stadionu dot. bieżni i boiska, nie ingerując w miejsca na widowni.

Stadion Mieszko nie jest obiektem kubaturowym. Ze względu na wielkość widowni można zaliczyć go do kategorii 1 – (tzn. widownia od 200 – 1500 miejsc.) Miejsca na trybunach przeznaczone są maksymalnie do 500 osób - trybuna A i 500 osób - trybuna B. Obiekt nie jest przeznaczony na organizowanie imprez masowych (tj. powyżej 1000 osób). Konstrukcja oraz podłoże strefy z miejscami do siedzenia jest żelbetonowa i siedziska trwale przymocowane do konstrukcji. Trybuny pozostają bez zmian na dotychczasowych zasadach i ich ewakuacja jest bez zmian. Likwidacji podlega jedynie część trybuny B a pozostała część trybuny nie jest przedmiotem przebudowy w projektowanym zakresie tej dokumentacji. Ewakuacja z trybuny B odbywa się na płytę boiska i w stronę kasy 5 – która zostanie odtworzona a schody stanowiące zejście z trybuny B podlegają renowacji i modernizacji z uwagi na konieczność wykonania muru oporowego w okolicy trybuny B. Zostanie również zmodernizowana nawierzchnia stanowiąca plac manewrowy dla służb ratowniczych od strony głównego wjazdu na stadion – (lokalizacja placu w dotychczasowym miejscu)

Ewakuacja:

Szerokość przejść na trybunach nie może być mniejsza niż 1,2 m (co jest zachowane). W normatywnym czasie do 8 min przejściem o takiej szerokości na powierzchni ze stopniami mogą się ewakuować 632 osoby (79 osób/min). Szerokość przejść powinna być odpowiednio większa dla większej liczby osób w danym sektorze (w sektorze nie ma przewidzianej większej liczby osób na trybunach stadionu Mieszko – sektor A – do 500 osób w tym klatka dla gości dla 50 osób, sektor B do 500osób). Klatka dla kibiców gości odgrodzona trwałym ogrodzeniem o wys. min. 2,2m – z klatki są 2 wyjścia ewakuacyjne – w kierunku boiska i w kierunku ul. Strumykowej przy boisku Orlik - do kas i wyjścia ze stadionu. Każdy sektor posiada co najmniej 2 przejścia, zapewniające całkowitą ewakuację osób z sektora.
Czas dotarcia pojedynczego widza do miejsca bezpiecznego nie powinien przekraczać 8 min. Długość trasy przejścia pojedynczego widza do miejsca bezpiecznego nie powinna przekraczać 60 m. Powierzchnia miejsc bezpiecznych powinna zapewniać możliwość pomieszczenia 100% widzów, przyjmując współczynnik zagęszczenia ludźmi 0,9 m²/osobę.
Drogi ewakuacyjne prowadzące z sektora trybun do miejsca bezpiecznego nie powinny, na ile jest to możliwe, łączyć się z drogami z innych sektorów.
Drogi ewakuacyjne prowadzące do miejsca bezpiecznego, muszą być wolne od przeszkód. Nie mogą być przy nich lokalizowane punkty sprzedaży, lokale małej gastronomii itp. Wszystkie ciągi komunikacyjne/ewakuacyjne w przestrzeni dla widzów, a także wszystkie furtki wyjściowe i bramy prowadzące na zewnątrz stadionu powinny być pomalowane na jasny kolor. Na drogach komunikacyjnych służących celom ewakuacji widzów z trybun zabrania się stosowania materiałów palnych, tak w postaci elementów wykończenia i wyposażenia stałego dekoracji, w tym reklam.
Dla ewakuacji ludzi z płyty boiska, przy organizowaniu imprez na tej płycie, należy zapewnić możliwość ich dojścia do miejsc bezpiecznych wyjściami na poziomie tej płyty. Z płyty boiska głównego zaprojektowano łącznie 14 wyjść o szer. min. 1,2m do 2,36m w tym również szersze bramy 2 skrzydłowe. Dla zapewnienia odpowiednich warunków ewakuacji ludzi z płyty boiska należy przyjąć, że w normatywnym czasie do 8 min przejściem o minimalnej

szerokości 1,2 m na powierzchni poziomej może się ewakuować 800 osób (100osób/min). Łączna szerokość wyjść z płyty boiska powinna być odpowiednia dla zakładanej liczby osób, które mogłyby się na niej znaleźć.
uwaga: z uwagi na to, że trybuny są poza zakresem opracowania przedmiotowej dokumentacji, nie brano pod uwagę stanu technicznego istniejących trybun. Inwestor zobowiązany będzie podczas przeglądów technicznych obiektu i sprawdzenia stanu technicznego obiektu do ewentualnego wykonania remontu fragmentów nawierzchni trybun wg oddzielnego opracowania.

Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacji o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym o tych działań.

Dla kompleksu obiektów stadionu zostanie zapewniona woda do zewnętrznego gaszenia pożaru z co najmniej dwóch hydrantów nadziemnych o średnicy DN80.
Hydranty powinny być zlokalizowane na zewnątrz kompleksu i tak istniejące hydranty przy wejściu na trybunę gości przy ul. Strumykowej w odległości około 67m od kompleksu oraz drugi hydrant przy akademikach w północno-zachodniej części działki. Dodatkowo jeden z hydrantów jest projektowany wewnątrz kompleksu, ale w miejscu niedostępnym dla publiczności (przy placu manewrowym służb medycznych i porządkowych) w odległości ~25 m od wjazdu, poza terenem ogólnodostępnym. Wydajność sieci zasilającej powinna zapewniać możliwość jednoczesnego czerpania wody co najmniej z dwóch hydrantów z wydajnością po 10 dm^3/s z każdego przy ciśnieniu nie niższym niż 0,2 MPa co potwierdzić należy badaniami przed oddaniem obiektu do użytkowania.

Do przedmiotowego obiektu droga pożarowa jest wymagana. Dojazd zgodnie z planem zagospodarowania działki na dotychczasowych zasadach – droga zakończona placem manewrowym min. 20x20m. Pomiędzy drogą, a obiektem nie projektuje się zieleni o wysokości powyżej 3m. Droga pożarowa umożliwia przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100kN – szerokość jezdni min. 3,5m w projekcie założono powyżej 4m.

Opracowała:

Lp.	ZESTAWIENIE OGRODZENIA	
	Istniejące panele ogrodzeniowe i furtki – stalowe (wys. 1,3m)	
1.	Przęsła istniejące (niebieskie)	62 szt.
2.	Furtki istniejące 2,36m	3 szt.
3.	Furtki istniejące 1,08m	4 szt.
	Projektowane ogrodzenie, furtki i bramy – stalowe (wys. 1,3m)	
4.	Przęsła do renowacji – niebieskie	62 szt.
5.	Przęsła projektowane 2,36m – nowe	116 szt.
6.	Przęsła projektowane – nowe – uzupełnienia krótkimi odcinkami	~9,87 m
7.	Projektowane ogrodzenie z prześwitem od wys. 1,1m	6,3m
8.	Projektowane ogrodzenie strefy osób niepełnosprawnych	7,5m
9.	Furtki po renowacji 1,08m	3 szt.
10.	Furtka 1,08m do renowacji – zmiana na przęsło ogrodzeniowe, do wykorzystania jako uzupełnienie	1 szt.
11.	Furtki po renowacji 2,36m	3 szt.
12.	Furtki projektowane 2,36m - nowe	5 szt.
13.	Furtka projektowana 2,12m – nowa dwuskrzydłowa	1 szt.
14.	Brama projektowana 4,00m – nowa dwuskrzydłowa	1 szt.
15.	Brama projektowana 6,00m – nowa dwuskrzydłowa	1 szt.
16.	Brama projektowana 3,30m – nowa dwuskrzydłowa	1 szt.
	Łączna dł. ogrodzenia z furtkami i bramami ~505,3m	
	Ogrodzenie z siatki panelowej – istniejące (wys. 1,5m)	
17.	Istniejące ogrodzenie – bez zmian	~160,8 m
	Ogrodzenie z siatki panelowej – projektowane (wys. 1,5m)	
18.	Ogrodzenie zamiast furtki	~2,3m
	Łączna długość ogrodzenia projektowanego z siatki panelowej ~163,1m	
	Bramy i furtki z siatki panelowej (wys. 1,5m)	
19.	Brama przesuwna istniejąca 4,0m	1 szt.
20.	Brama dwuskrzydłowa - istniejąca 4,0m	1 szt.
21.	Brama dwuskrzydłowa - nowa 4,0m	1 szt.
22.	Furtka do likwidacji - jednoskrzydłowa 2,3m	1 szt.
23.	Furtka jednoskrzydłowa – istniejąca 1,2m	2 szt.
	Bramy wysokie w głównym ogrodzeniu (wys. ~2,0m)	
24.	Nowoprojektowana brama dwuskrzydłowa 3,4m	1 szt.

	Ogrodzenie wysokie stalowe (wys.~2,0m)	
25.	Istniejące ogrodzenie wysokie pełne do przełożenia	~35,3m
26.	Ogrodzenie wysokie pełne po przełożeniu	~34,9m
	Ogrodzenie z siatki plecionej	
27.	Istniejące ogrodzenie z siatki plecionej do demontażu	~289,3m
	Piłkochwyty o wys. 6,0m	
28.	Piłkochwyty istniejące do przeniesienia	2x52,18 = 104,36m
	Piłkochwyty - łączna długość 104,36m	

BUDKA SPIKERA

Budka dla spikera - modułowy obiekt prefabrykowany w konstrukcji stalowej z profili ocynkowanych typu C, skręcana śrubami do czterech boków narożnych oraz dodatkowo spawana. Wszystkie połączenia ramy i łączenia blach spawane ze sobą i zabezpieczone antykorozyjnie powłoką malarską.

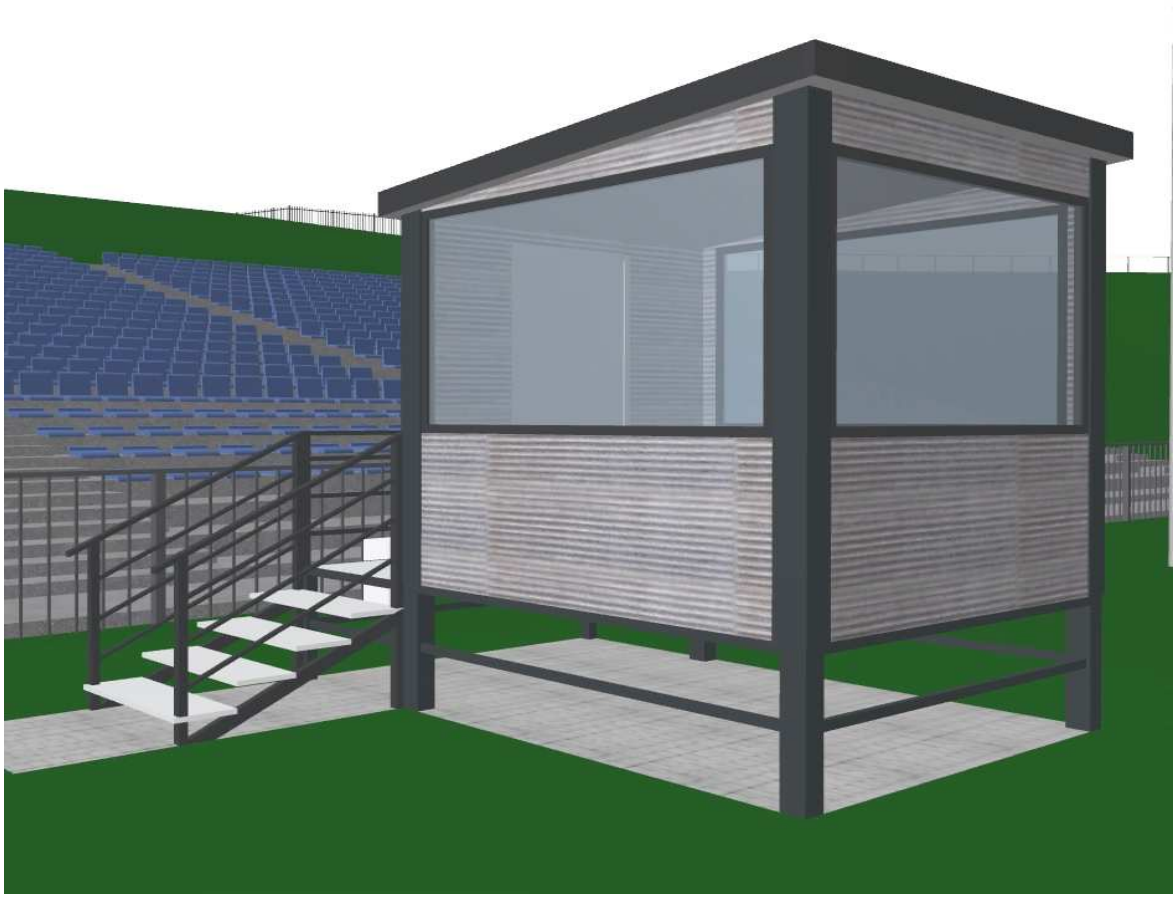
Konstrukcja podłogi z profilu ceowego, wyłożona blachą ocynkowaną, płyta OSB 22mm, ocieplenie wełną mineralną o grubości 150 mm. Wykładzina obiektowa PCV wysokiej jakości. Obciążenie użytkowe: 250 kg/m^2 równomiernie rozłożone.

Pokorycie dachu i ścian płytą warstwową. Woda opadowa z dachu odprowadzana za pomocą rynien i rur spustowych. Kolorystyka stalowych elementów konstrukcyjnych RAL 7016 (antracyt), kolorystyka płyt warstwowych RAL 9006 (jasnoszary, docelowo skonsultować z inwestorem i projektantem na etapie wykonawczym).

Stolarka okienna i drzwiowa z PCV. Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi 1,3 W/m^{2}K, dla okien 0,9 W/m^{2}K.

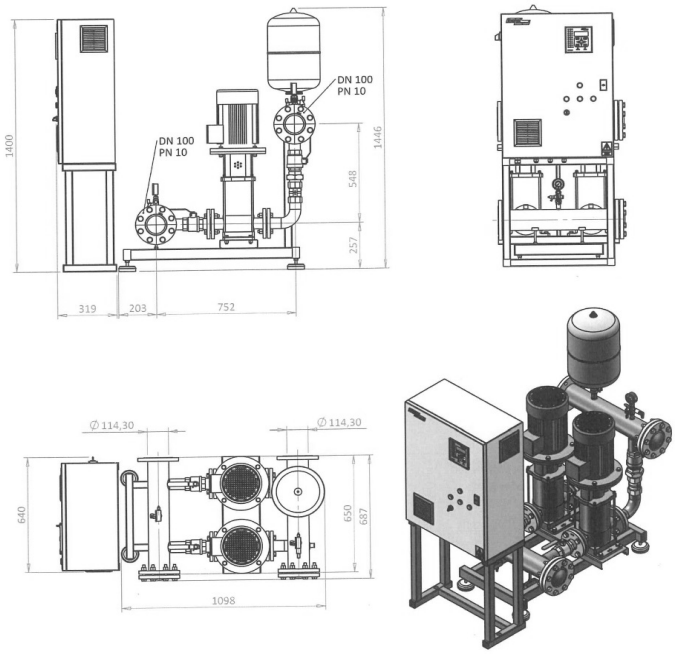
Pomieszczenie nieogrzewane, wentylacja grawitacyjna ø150, nawiew powietrza z zewnątrz poprzez nawiewniki okienne.

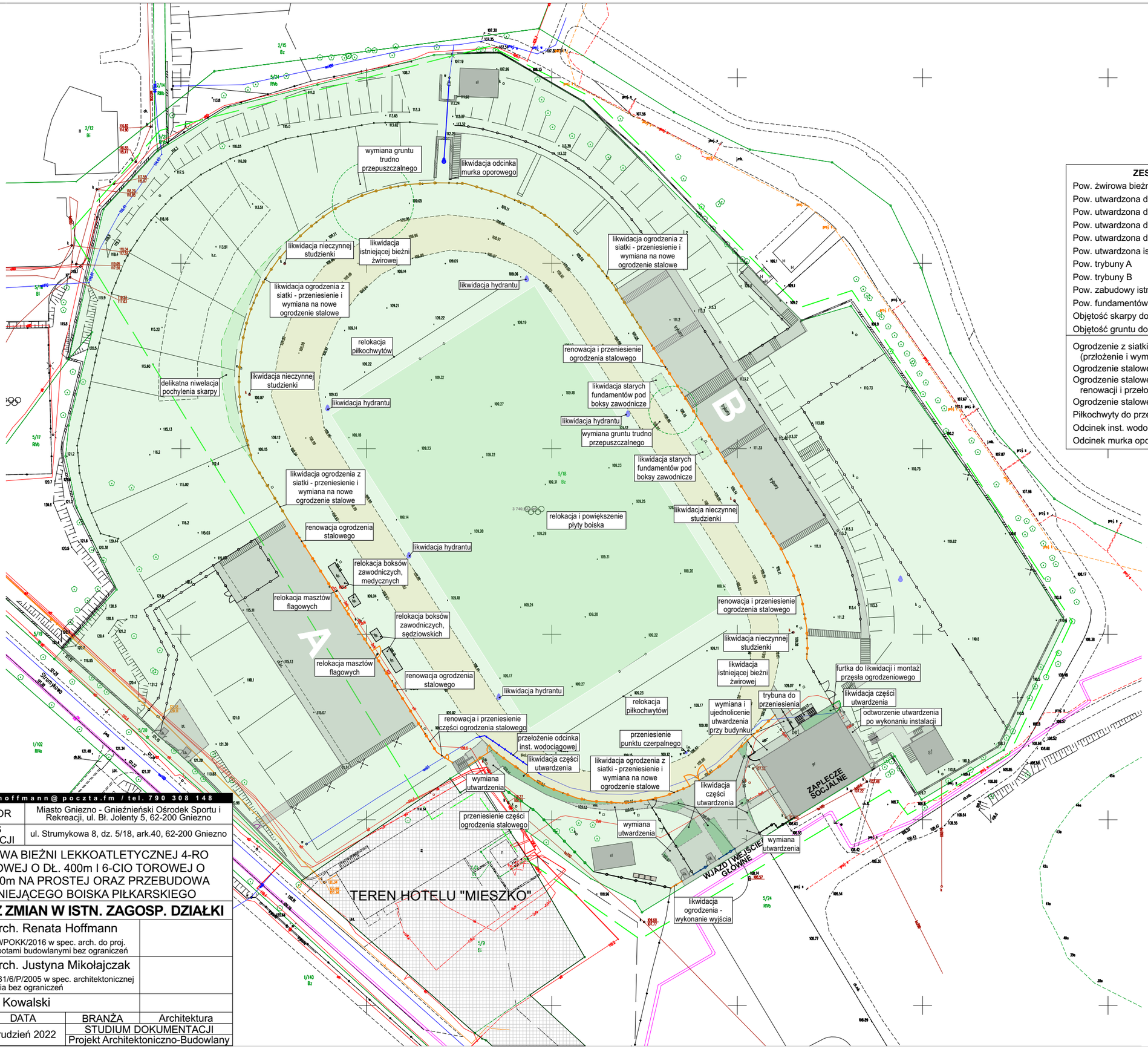
Wyposażone: stół (180x75x75) i krzesła (2szt.) oraz sprzęt elektroniczny zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej.



HYDROFORNIA kontenerowa – prefabrykowana:

ZESTAW HYDROFOROWY – PODSTAWOWE PARAMETRY	
Medium	woda bez zanieczyszczeń mechanicznych i substancji agresywnych chemicznie, woda pitna i użytkowa woda zimna, woda gorąca, zmineralizowana, zmiękczona, zasolona, ciecze niewybuchowe o niskiej lepkości
Temperatura medium	1-70°C
Temperatura otoczenia	5-40°C
Maksymalne ciśnienie robocze	do 2,5MPa (25bar)
Sterownik mikroprocesorowy	PLC
Zabezpieczenia	zwarciowe, termiczne, przed zanikaniem fazy, przed suchobiegiem
Zasilanie energetyczne	3x400V 50Hz
Stopień ochrony rozdzielni sterującej	IP54
Materiał	Kolektory z króćcami przyłączeniowymi oraz konstrukcja nośna wykonane są ze stali kwasoodpornej
Wymagane ciśnienie za zestawem	p_{wym} = 8 bar
Wydajność minimalna	Q_{min} = 1,5 m^3/h
Wydajność maksymalna	$Q_{max\ byt}$ = 25,0 m^3/h
Wydajność maksymalna	$Q_{max\ hydr}$ = 10,0 m^3/h
Wydajność maksymalna	$Q_{max\ byt}$ = 25,0 m^3/h
Wydajność maksymalna	$Q_{max\ hydr\ +\ byt}$ = 25,0 m^3/h
Masa zestawu	275 kg
Liczba pomp głównych	2
Moc zestawu	11 kW
Wymiary zestawu pomp	około 142x69x145 (szer./gł./wys.)





ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Pow. żwirowa bieżni do likwidacji	3 740,92m^2
Pow. utwardzona do likwidacji	~177,50m^2
Pow. utwardzona do wymiany	~637,80m^2
Pow. utwardzona do odtworzenia	~33,90m^2
Pow. utwardzona do przełożenia (boksy)	~43,40m^2
Pow. utwardzona istniejąca bez zmian	~672,00m^2
Pow. trybuny A	~1 561,00m^2
Pow. trybuny B	~1 197,00m^2
Pow. zabudowy istniejąca	~734,20m^2
Pow. fundamentów do likwidacji	~33,00m^2
Objętość skarpy do niwelacji	~165,00m^3
Objętość gruntu do wymiany	~300,00m^3
Ogrodzenie z siatki do demontażu (przłożenie i wymiana ogrodzenia)	~289,30mb
Ogrodzenie stalowe-pełne wysokie do przełożenia	~35,30mb
Ogrodzenie stalowe niskie do renowacji i przełożenia	~111,35mb
Ogrodzenie stalowe niskie do renowacji	~66,25mb
Piłkochwyty do przeniesienia	~104,36mb
Odcinek inst. wodociągowej do przełożenia	~21,00mb
Odcinek murka oporowego do likwidacji	~0,40mb

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		*GK.U.6640.5118.2021*
Nazwa miejscowości		**MIASTO GNIEZNO**
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	300301_1
	nazwa	MIASTO GNIEZNO
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	MIASTO GNIEZNO
Sekcja 6.189.17.13.3.4, 4.3 6.189.17.18.1.2	Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych	2000(6)
	układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		----------
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji *)		brak
Data opracowania mapy		17.12.2021 r.

**) Należy podać skrótowy opis służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie, a w przypadku kiedy nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami – zamieścić stosowną informację.*

Mapa do celów projektowych wolno reprodukować po naniesieniu projektu. Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego

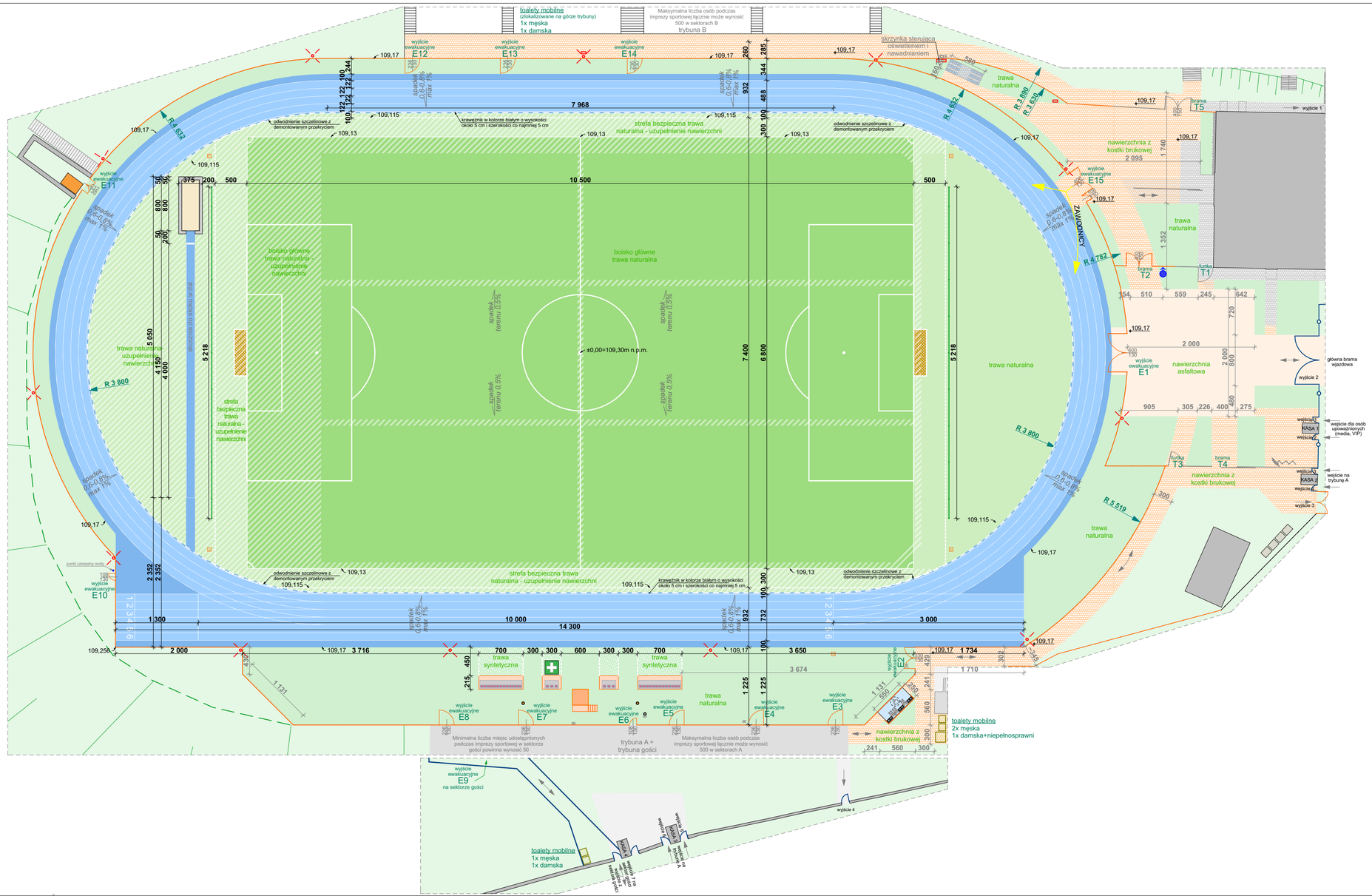
Działka	dz. 5/18, ark. 40, pow. 4.1844 ha
KW	PO1G/00002641/4

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.U.6640.5118.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gnieźnieński
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-SITY USŁUGI GEODEZYJNO KARTOGRAFICZNE BARBARA KUPIDURA 62-200 GNIEZNO, ul. ORNA 24 TEL. 506 021 716 NIP 784-219-39-25 REGON 360645755
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	**Protokół weryfikacji** Nr P.5128.2022.3414 z dnia 28.04.2022
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	*mgr inż. Rafał Siwka* geodeta uprawniony nr upr. 20415

PRACOWNIA renatahoffmann@poczta.fm / tel. 790 308 148

	INWESTOR	Miasto Gniezno - Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno	
	ADRES INWESTYCJI	ul. Strumykowa 8, dz. 5/18, ark.40, 62-200 Gniezno	
NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO		
TREŚĆ RYSUNKU	**WYKAZ ZMIAN W ISTN. ZAGOSP. DZIAŁKI**		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Renata Hoffmann upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak upr. bud. nr 7131/6/P/2005 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
OPRACOWUJĄCY	Sebastian Kowalski		
NR RYSUNKU	SKALA	DATA	BRANŻA: Architektura
A - 2	1:1000	Grudzień 2022	STUDIUM DOKUMENTACJI Projekt Architektoniczno-Budowlany



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Pow. poliuretanowa bieżni	3 165,31m^2
Pow. poliuretanowa skoczni	71,21m^2
Pow. utwardzona z kostki (w tym istniejąca po ujednoliceniu z projektowaną)	~1 582,00m^2
Pow. utwardzona asfaltowa	~514,78m^2
Pow. naturalna boiska	10 368,74m^2
Pow. trawiasta boiska głównego do uzupełnienia	~3 399,31m^2
Pow. z trawy syntetycznej	90,00m^2
Pow. zabudowy istniejąca	~734,20m^2
Pow. piaszczysta skoczni w dal	22,00m^2
Objętość zeskoczni do skoku w dal	~8,00m^3
Pow. łapaczy piasku	11,04m^2
Pow. trawy do uzupełnienia	~2 965,00m^2

PRACOWNIA renatahoffmann@poczta.fm / tel. 790 308 148

INWESTOR	Miasto Gniezno - Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno		
ADRES INWESTYCJI	ul. Strumykowa 8, dz. 5/18, ark.40, 62-200 Gniezno		
NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO		
TREŚĆ RYSUNKU	**RZUT STADIONU**		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Renata Hoffmann upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak upr. bud. nr 7131/6/P/2005 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
OPRACOWUJĄCY	Sebastian Kowalski		
NR RYSUNKU	SKALA	DATA	BRANŻA: Architektura
A - 3	1:500	Grudzień 2022	STUDIUM DOKUMENTACJI Projekt Architektoniczno-Budowlany

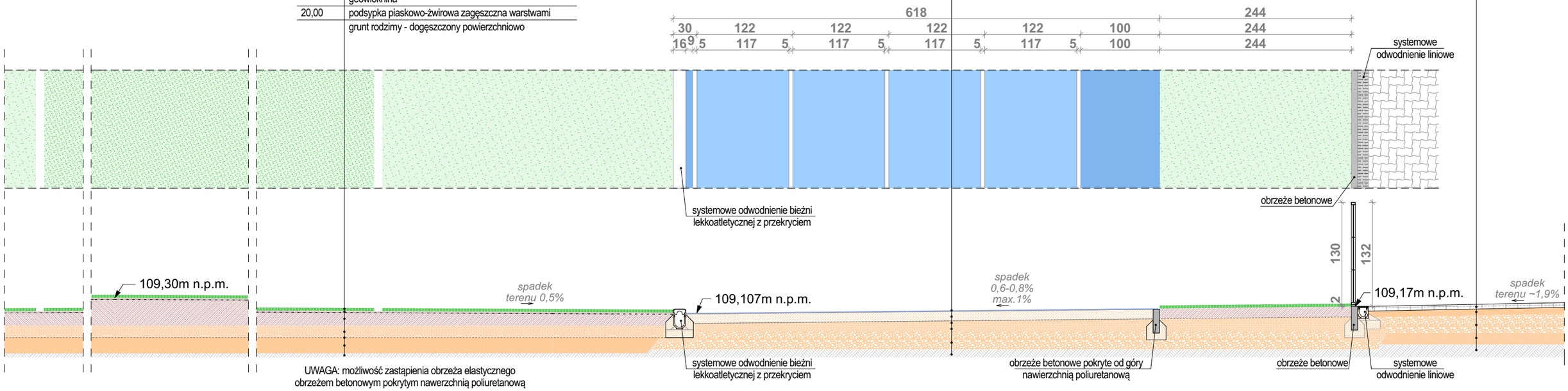
BOISKO TRAWIASTE

BIEŻNIA

[cm]	BOISKO TRAWIASTE
6,00	trawa naturalna z rolki typu sportowego
	siatka polipropylenowa przeciw szkodnikom
min.15,00	warstwa wegetacyjna z mieszanki piasku i ziemi urodzajnej
15,00	warstwa odsączająca ze żwiru fr.8-16mm
	geowłóknina
20,00	podsypka piaskowo-żwirowa zagęszczna warstwami
	grunt rodzimy - dogęszczony powierzchniowo

[cm]	NAWIERZCHNIA BIEŻNI typu sandwich
	lakier PUR (2 warstwy)
0,30	warstwa użytkowa - granulat EPDM
1,00	warstwa nośna - granulat gumowy w systemie PUR
	impregnat
12,00	podbdowa z betonu wodoszczelnego C20/25 W8 zbrojonego włóknem polimerowym
	2x folia budowlana gr 0,3mm (układna na zakład min. 20cm)
10,00	warstwa wyrównująca z kruszywa kamiennego (fr. 0-31,5mm)
20,00	warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego łamanego (fr. 31,5-63mm) zagęszczna warstwami
	grunt rodzimy - dogęszczony powierzchniowo

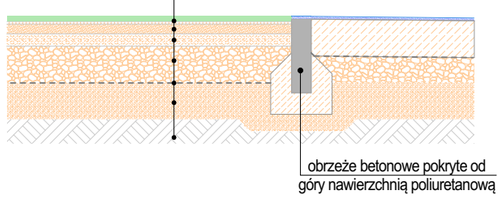
NAWIERZCHNIA UTWARDZONA	[cm]
kostka brukowa	8,00
podsypka piskowo-cementowa	8,00
podbudowa ze żwiru 31,5-63mm zagęszczana warstwami / kliniec - kruszywo 0-31,5mm	20,00
warstwa odsączająca ze żwiru fr.8-16mm	15,00
grunt rodzimy - dogęszczony powierzchniowo	



UWAGA: nachylenie poprzeczne bieżni 0,8-1,0% w kierunku płyty boiska, **nachylenie nie może przekroczyć 1%**

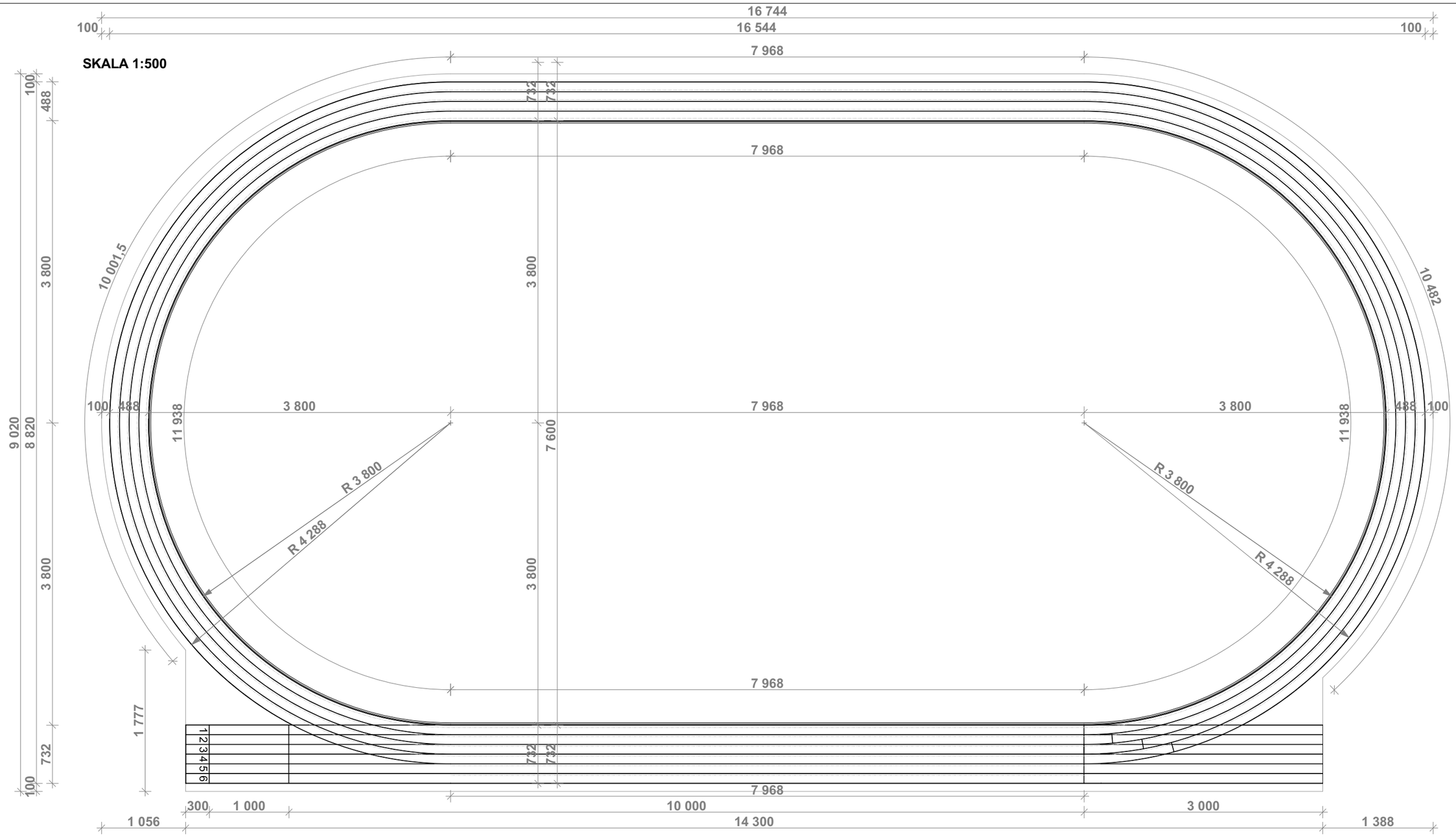
SKALA 1:25

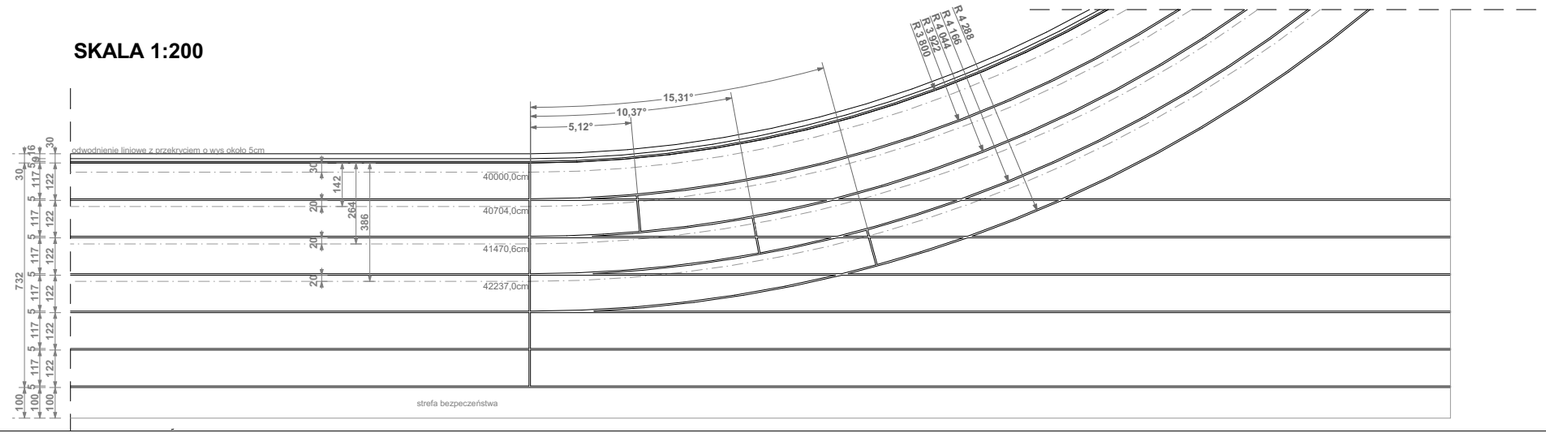
[cm]	NAWIERZCHNIA Z TRAWY SYNTETYCZNEJ
	trawa syntetyczna o wys. włókna 35-50mm (min.35mm) z wypełnieniem piaskiem kwarcowym
4,00	warstwa wyrównujaca z miału kamiennego (fr. 0-4mm)
5,00	warstwa klinujaca z kruszywa kamiennego (fr. 4-31,5mm)
15,00	warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego (fr. 31,5-63mm)
	geowłóknina
~15,00	podsypka piaskowo-żwirowa zagęszczna warstwami
	grunt rodzimy



PRACOWNIA renatahoffmann@poczta.fm / tel. 790 308 148

INWESTOR	Miasto Gniezno - Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno		
ADRES INWESTYCJI	ul. Strumykowa 8, dz. 5/18, ark.40, 62-200 Gniezno		
NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO		
TREŚĆ RYSUNKU	**PRZEKROJE**		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Renata Hoffmann upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak upr. bud. nr 7131/6/P/2005 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
OPRACOWUJĄCY	Sebastian Kowalski		
NR RYSUNKU	SKALA	DATA	BRANŻA: Architektura
A - 4	1:50	Grudzień 2022	STUDIUM DOKUMENTACJI Projekt Architektoniczno-Budowlany

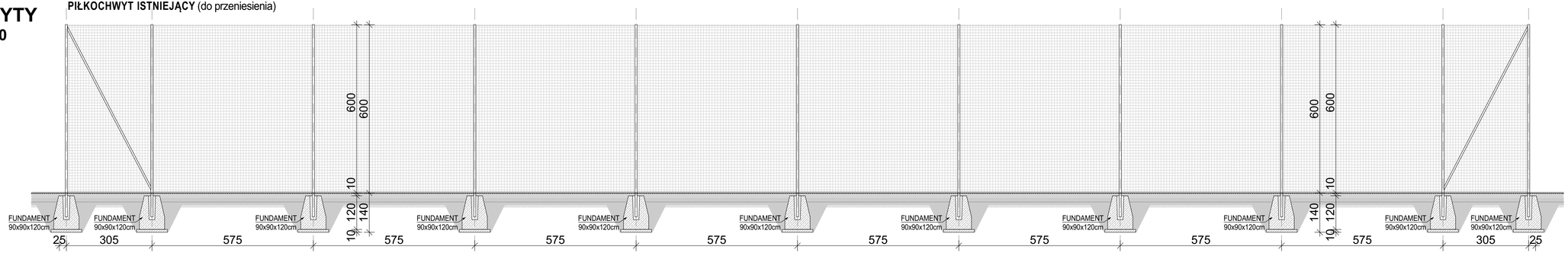




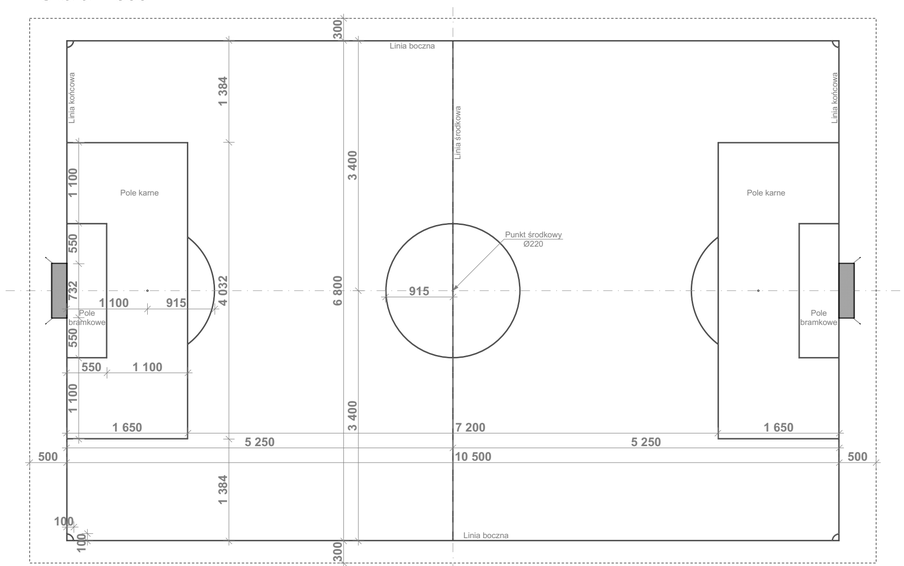
PRACOWNIA	renatahoffmann@poczta.fm / tel. 790 308 148			
	INWESTOR	Miasto Gniezno - Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno		
	ADRES INWESTYCJI	ul. Strumykowa 8, dz. 5/18, ark.40, 62-200 Gniezno		
NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO			
TREŚĆ RYSUNKU	**BIEŻNIA LEKKOATLETYCZNA**			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Renata Hoffmann upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń			
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak upr. bud. nr 7131/6/P/2005 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń			
OPRACOWUJĄCY	Sebastian Kowalski			
NR RYSUNKU	SKALA	DATA	BRANŻA	Architektura
A - 5	1:500, 1:200	Grudzień 2022	STUDIUM DOKUMENTACJI Projekt Architektoniczno-Budowlany	

PIŁKOCHWYTY
skala 1:100

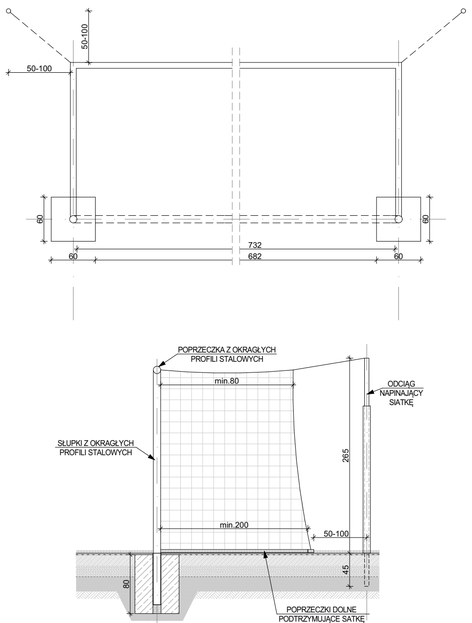
PIŁKOCHWYT ISTNIEJĄCY (do przeniesienia)

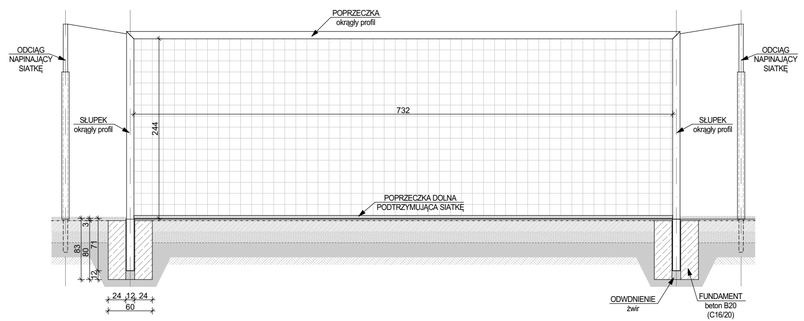


BOISKO
skala 1:500

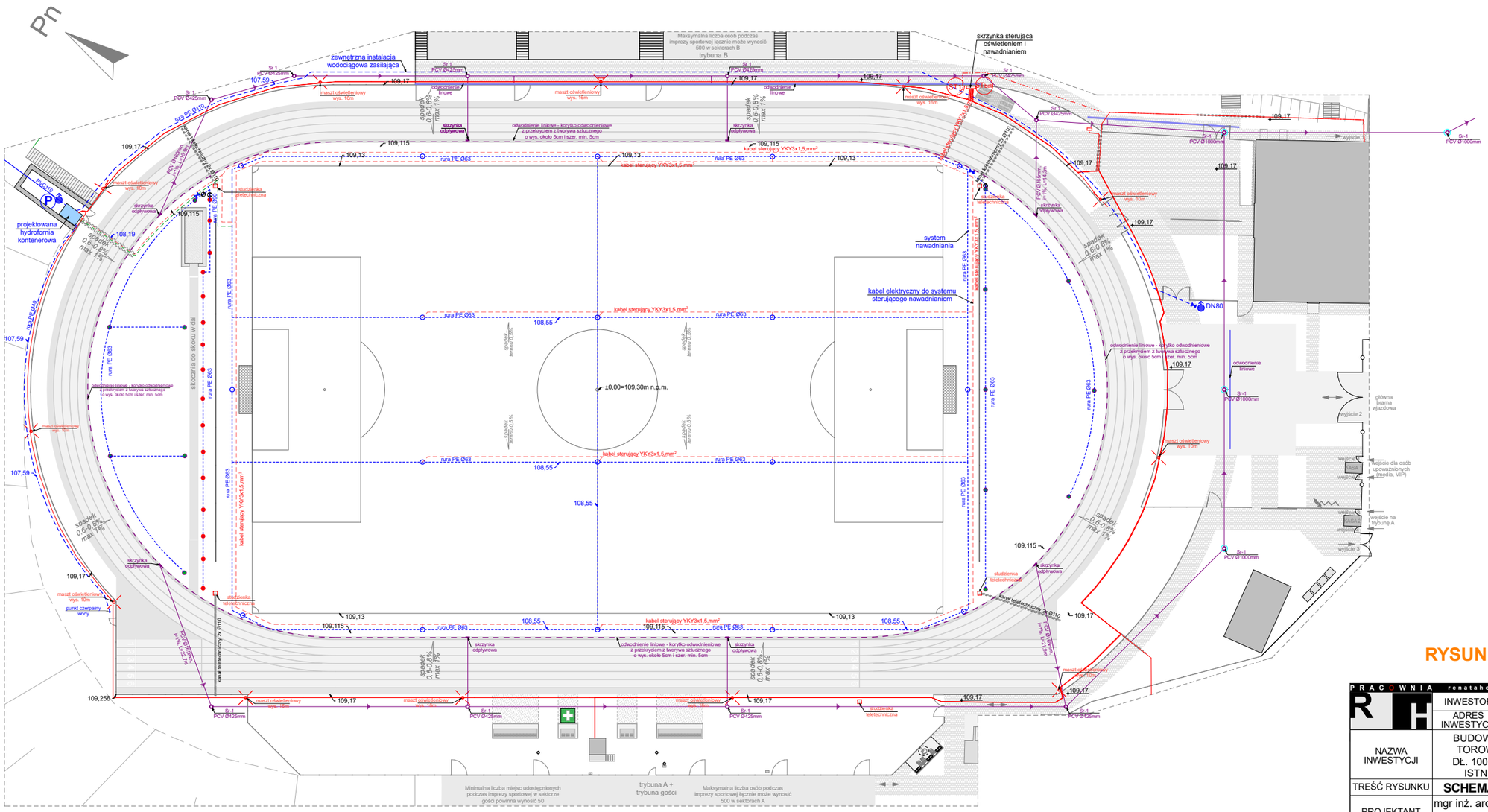


BRAMKA
skala 1:50





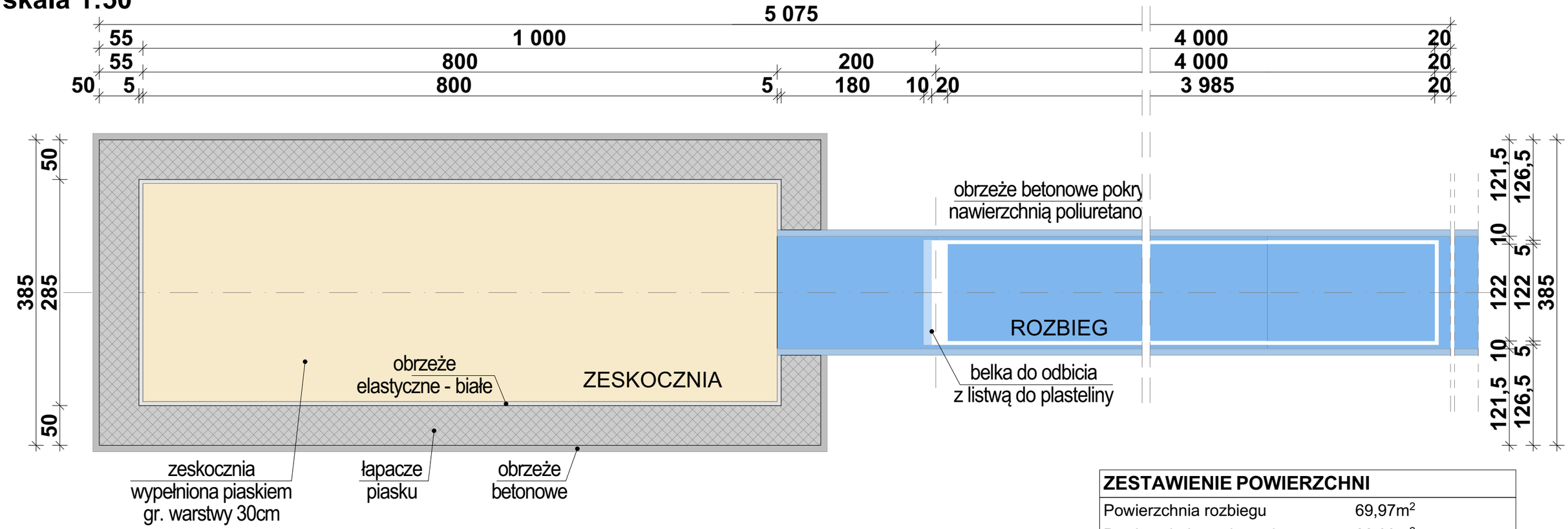
PRACOWNIA renatahoffmann@poczta.fm / tel. 790 308 148			
RH	INWESTOR	Miasto Gniezno - Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno	
	ADRES INWESTYCJI	ul. Strumykowa 8, dz. 5/18, ark.40, 62-200 Gniezno	
NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO		
TREŚĆ RYSUNKU	**PIŁKOCHWYTY, BOISKO, BRAMKA**		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Renata Hoffmann upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak upr. bud. nr 7131/6/P/2005 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
OPRACOWUJĄCY	Sebastian Kowalski		
NR RYSUNKU	SKALA	DATA	BRANŻA: Architektura
A - 6	-	Grudzień 2022	STUDIUM DOKUMENTACJI Projekt Architektoniczno-Budowlany



RYSUNEK ZAMIENNY

PRACOWNIA renatahoffmann@poczta.fm / tel. 790 308 148			
INWESTOR	Miasto Gniezno - Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno		
ADRES INWESTYCJI	ul. Strumykowa 8, dz. 5/18, ark.40, 62-200 Gniezno		
NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO		
TREŚĆ RYSUNKU	**SCHEMAT INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH**		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Renata Hoffmann upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak upr. bud. nr 7131/6/P/2005 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
OPRACOWUJĄCY	Sebastian Kowalski		
NR RYSUNKU	SKALA	DATA	BRANŻA / Architektura
A - 7	1:500	Grudzień 2022	STUDIUM DOKUMENTACJI Projekt Architektoniczno-Budowlany

skala 1:50

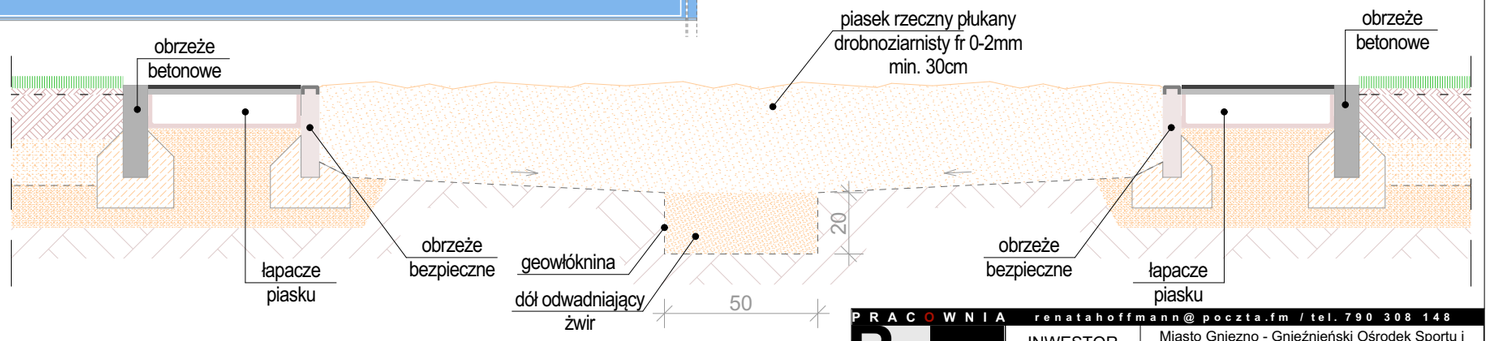


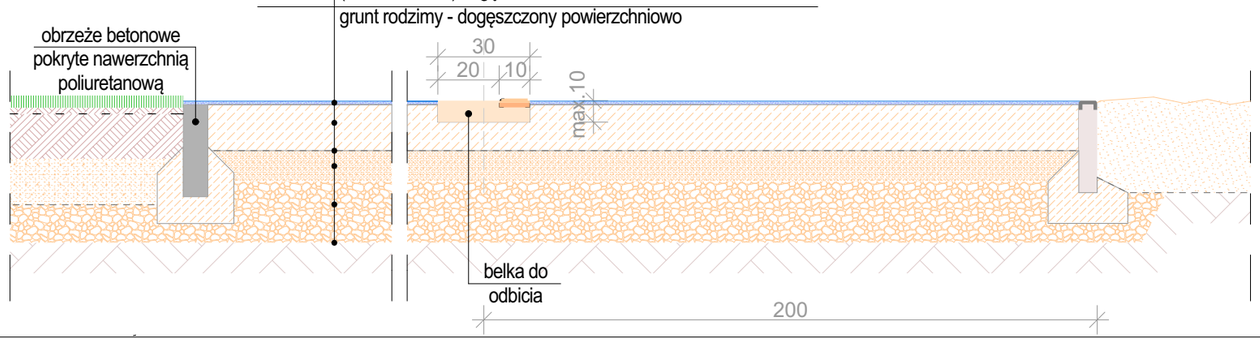
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	
Powierzchnia rozbiegu	69,97m^2
Powierzchnia zeskoczni	22,00m^2
Powierzchnia łapaczy piasku	11,24m^2
Objętość zeskoczni	~8,00m^3

skala 1:200

ROZBIEG

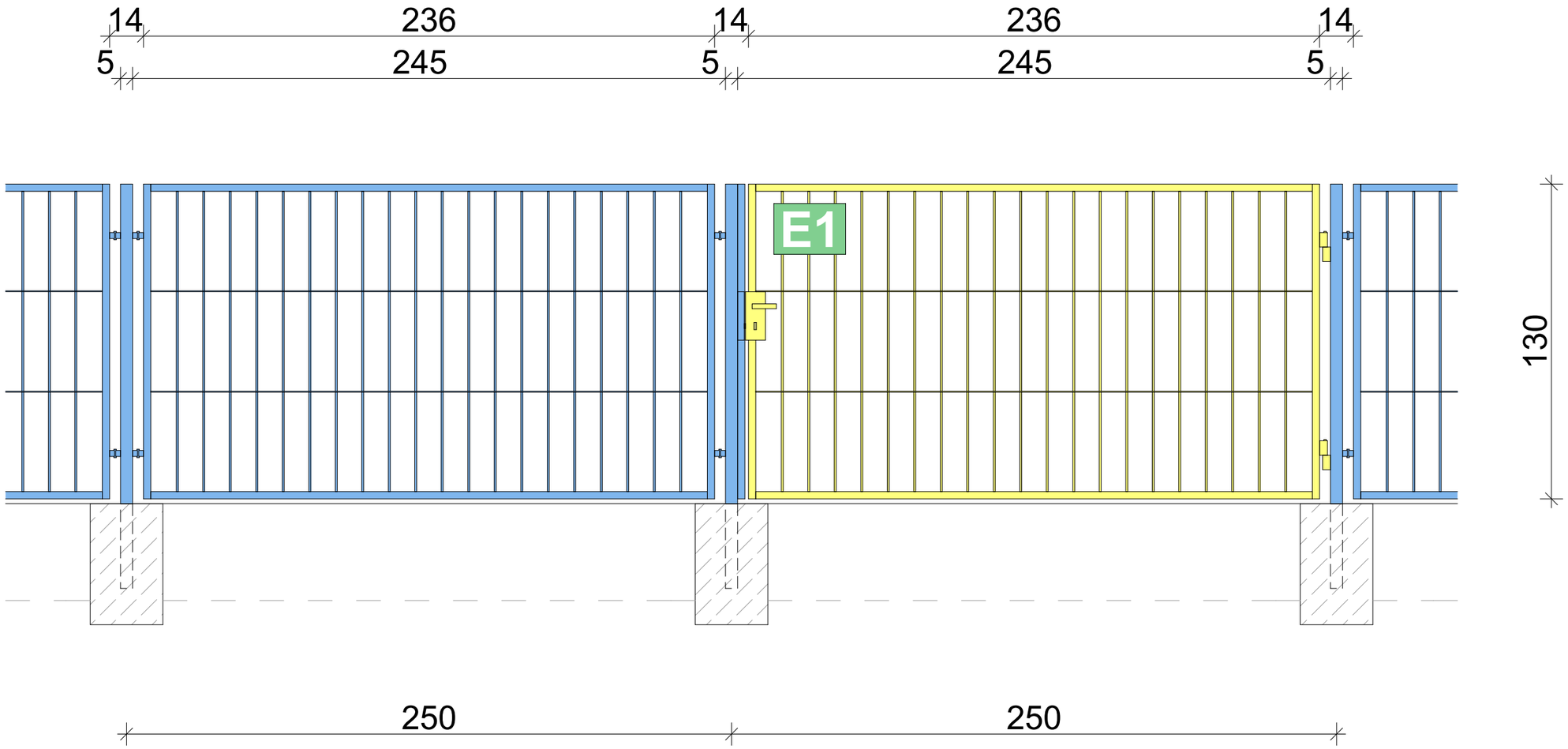
[cm]	NAWIERZCHNIA BIEŻNI typu sandwich
	lakier PUR (2 warstwy)
0,30	warstwa użytkowa - granulat EPDM
1,00	warstwa nośna - granulat gumowy w systemie PUR
	impregnat
15,00	podbdowa z betonu wodoszczelnego C20/25 W8 zbrojonego włóknem polimerowym
	2x folia budowlana gr 0,3mm (układna na zakład min. 20cm)
10,00	warstwa wyrównująca z kruszywa kamiennego (fr. 0-31,5mm)
20,00	warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego łamanego (fr. 31,5-63mm) zagęszczona warstwami co max 10cm
	grunt rodzimy - dogęszczony powierzchniowo



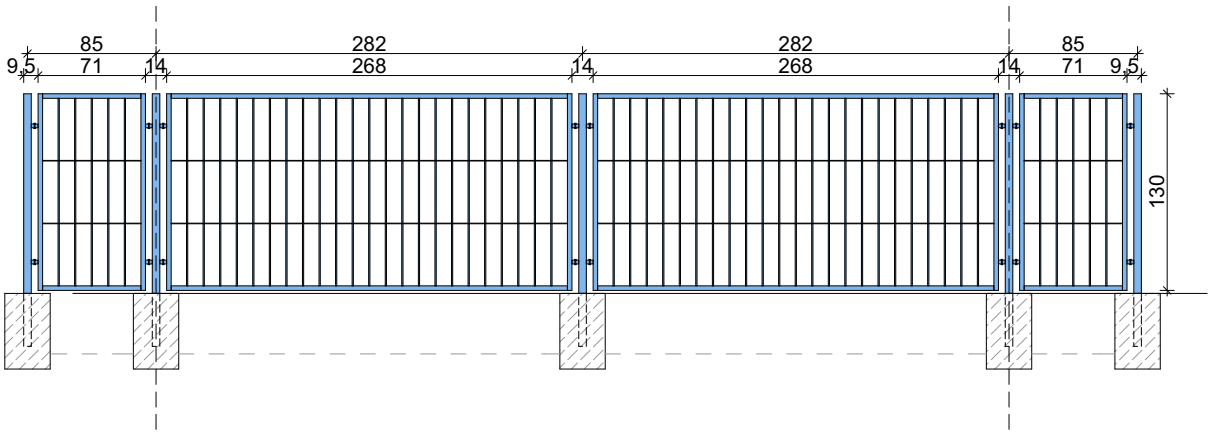


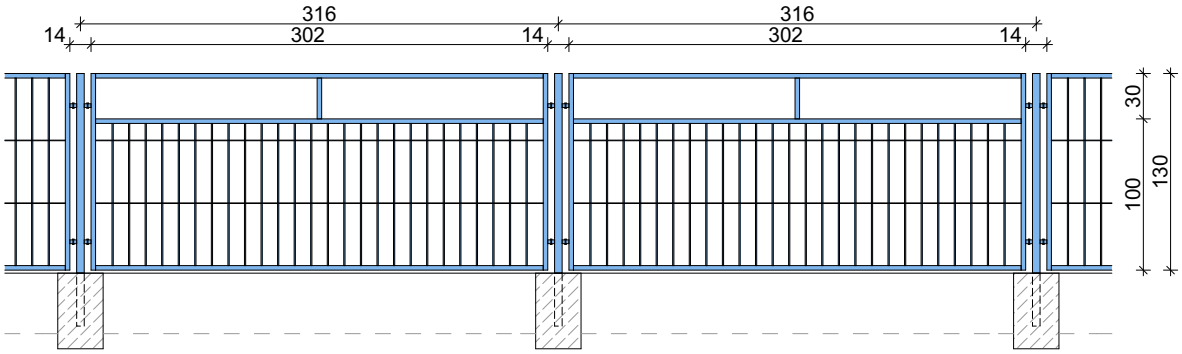
PRACOWNIA renatahoffmann@poczta.fm / tel. 790 308 148

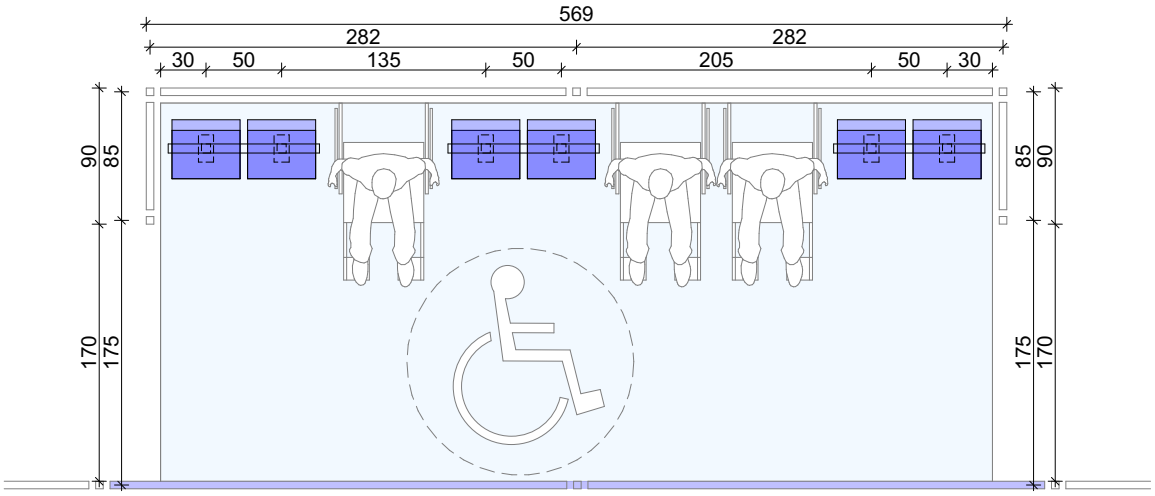
INWESTOR	Miasto Gniezno - Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno		
ADRES INWESTYCJI	ul. Strumykowa 8, dz. 5/18, ark.40, 62-200 Gniezno		
NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO		
TREŚĆ RYSUNKU	**SKOCZNIA DO SKOKU W DAL**		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Renata Hoffmann upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak upr. bud. nr 7131/6/P/2005 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
OPRACOWUJĄCY	Sebastian Kowalski		
NR RYSUNKU	SKALA	DATA	BRANŻA: Architektura
A - 8	1:50, 1:200	Grudzień 2022	STUDIUM DOKUMENTACJI Projekt Architektoniczno-Budowlany



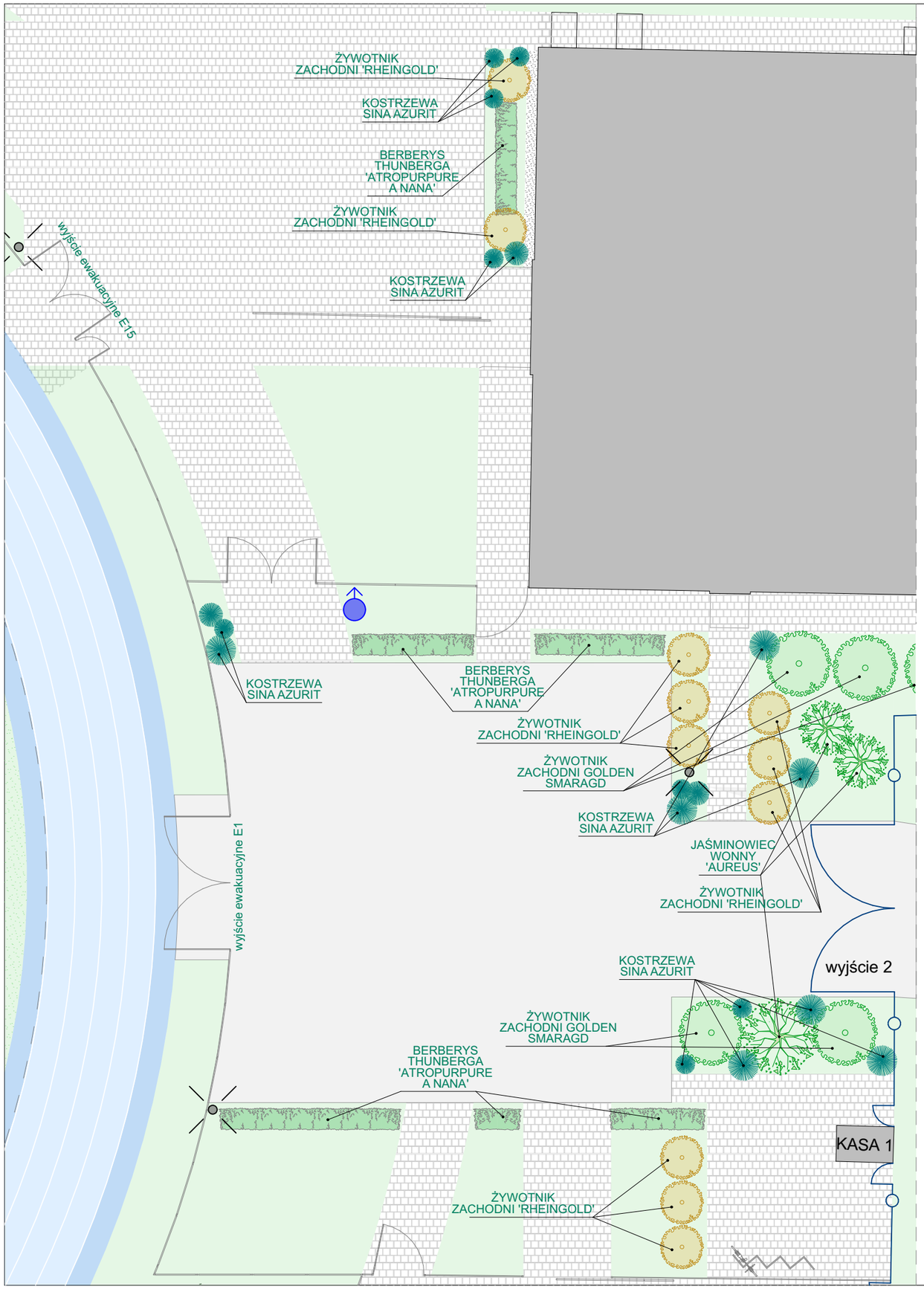
PRACOWNIA RH	renatahoffmann@poczta.fm / tel. 790 308 148			
	INWESTOR	Miasto Gniezno - Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno		
	ADRES INWESTYCJI	ul. Strumykowa 8, dz. 5/18, ark.40, 62-200 Gniezno		
NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO			
TREŚĆ RYSUNKU	**OGRODZENIE METALOWE**			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Renata Hoffmann upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń			
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak upr. bud. nr 7131/6/P/2005 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń			
OPRACOWUJĄCY	Sebastian Kowalski			
NR RYSUNKU	SKALA	DATA	BRANŻA	Architektura
A - 9	1:20	Grudzień 2022	STUDIUM DOKUMENTACJI Projekt Architektoniczno-Budowlany	







PRACOWNIA R H	renatahoffmann@poczta.fm / tel. 790 308 148			
	INWESTOR	Miasto Gniezno - Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno		
	ADRES INWESTYCJI	ul. Strumykowa 8, dz. 5/18, ark.40, 62-200 Gniezno		
NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO			
TREŚĆ RYSUNKU	**STREFA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH**			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Renata Hoffmann upr. bud. nr 4/WPOKK/2016 w spec. arch. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń			
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Justyna Mikołajczak upr. bud. nr 7131/6/P/2005 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń			
OPRACOWUJĄCY	Sebastian Kowalski			
NR RYSUNKU	SKALA	DATA	BRANŻA	Architektura
A - 10	1:50	Grudzień 2022	STUDIUM DOKUMENTACJI Projekt Architektoniczno-Budowlany	



WYKAZ ROŚLIN

ŻYWOTNIK ZACHODNI 'RHEINGOLD' (11szt.; wys. sadzonki 40cm)

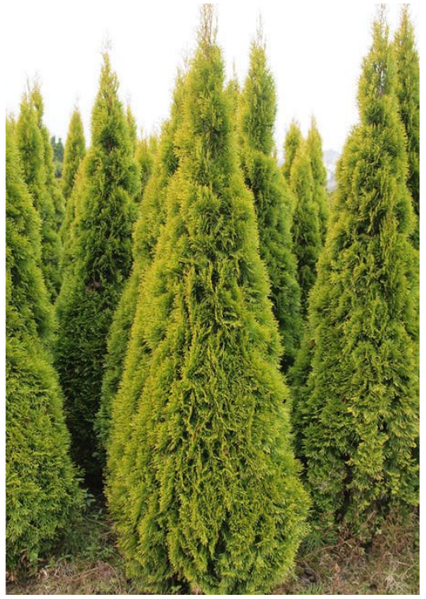
Karłowy, wolno rosnący krzew o stożkowym lub jajowatym pokroju, osiągający w wieku 10 lat ok. 1 m wys. Gałązki dwupostaciowe: igiełkowate, z wiekiem przechodzące w wałeczkowate. Zabarwienie złocistożółte, zimą brunatniejące. Wymaga dosyć żyznych i raczej wilgotnych gleb. Polecany do małych ogrodów, ogrodów skalnych i na niskie żywopłoty.

JAŚMINOWIEC WONNY 'AUREUS' (2szt.; wys. sadzonki 60cm)

Jeden z najcenniejszych krzewów o jasnożółtych liściach. Sztywno wyprostowany krzew. U starszych roślin zewnętrzne gałęzie rozłożyste i obwisające. Osiąga 1,5-2 m wys. i 1-1,5 m szer. Kora kasztanowobrązowa, lekko lśniąca, nie łuszcząca się. Liście wiosną jaskrawożółte, latem zielonożółte, jajowate, ostro zakończone, drobno ząbkowane, 4,5-9 cm dł. Kwiaty kremowobiałe, pojedyncze, 2 cm śr., złożone z czterech płatków korony i kilkunastu złotych pręcików w centrum, silnie pachnące, skupione po 5-9 szt., V-VI. Owoce nieokazałe. Stanowisko słoneczne. Najlepiej rośnie na glebach gliniastych, przepuszczalnych, wapiennych lub obojętnych. Roślina wytrzymała na suszę, warunki miejskie i zanieczyszczenia przemysłowe. Dobrze znosi przesadzanie, odrasta dobrze po silnym cięciu. Co kilka lat, po kwitnieniu warto dokonać radykalnego cięcia krzewu w celu odmłodzenia. Do sadzenia pojedynczo i w grupach, także na żywopłoty formowane i swobodne szpalery.

KOSTRZEWA SINA AZURIT (18szt.; wys. sadzonki 15cm)

Niezwykle dekoracyjna, mało wymagająca odmiana trawy rozrastająca się w gęste, kuliste kępy o niebieskim zabarwieniu liści. Dorasta do 20 cm wysokości. Liście nitkowate, wzniesione, w przekroju okrągłe, na szczycie zaostrzone, pokryte woskowym nalotem, który nadaje roślinie wyrazisty, niebieski odcień. Liście miękkie w dotyku, pozostają ozdobne również zimą. Kwitnie od V do VI. Wiechowate kwiatostany w czasie kwitnienia są ładne, ale później zasychają i stają się niezbyt dekoracyjne. Po okresie kwitnienia powinno się je usuwać. Idealna trawa na słoneczne miejsca. Niewybredna co do zasobności podłoża, może być sadzona nawet na bardzo ubogich glebach. Na bardziej żyznych glebach szybko traci ładny, zwarty pokrój. Najlepsze dla kostrzewy są przepuszczalne, piaszczyste podłoża. Źle rośnie na zbyt wilgotnych stanowiskach, na których rośliny mogą zamierać. Wiosną kępy należy mocno przystrzyc, aby pobudzić rośliny do tworzeniach nowych liści oraz krzewienia się. Co kilka lat rośliny warto odmładzać przez podział rozrośniętych kęp. Kostrzewa ładnie wygląda sadzona w ogrodach skalnych, na piaszczystych skarpach, na brzegach rabat bylinowych. Najlepiej prezentuje się sadzona w grupach. Może być z powodzeniem stosowana w ogrodach na dachach. Nadaje się do obsadzania pojemników.



ŻYWOTNIK ZACHODNI 'GOLDEN SMARAGD' (5szt.; wys. sadzonki 120cm)

Żywotnik zachodni 'Golden Smaragd' jest krzewem o regularnym, stożkowatym pokroju i dosyć szybkim tempie wzrostu. Po 10 latach osiąga 2,5-3 m wysokości. Maksymalnie dorasta do kilku metrów wysokości. Pędy są wzniesione, silnie rozgałęzione, gałązki płaskie, gęsto ułożone obok siebie, pokryte zabarwionymi na żółto łuskami, które przez cały rok zachowują piękną, złocistą barwę.

Roślina nie jest kłopotliwa w utrzymaniu, właściwie nie wymaga żadnych zabiegów pielęgnacyjnych. Preferuje gleby żyzne, przepuszczalne, umiarkowanie wilgotne, lekko kwaśne, ale dobrze rośnie także na przeciętnych glebach ogrodowych. Najładniej wybarwia się sadzona na stanowisku słonecznym, choć znosi także półcień; w cieniu jej łuski zielenieją. Jest w pełni odporna na mróz, zdrowa, dobrze znosi cięcie, choć ze względu na regularny pokrój zabieg ten właściwie nie jest potrzebny. Podobnie jak inne żywotniki roślina tworzy płytki system korzeniowy, dlatego w okresie suszy może wymagać podlewania.

BERBERYS THUNBERGA 'ATROPURPURE A NANA' (84szt.; wys. sadzonki 40cm)

Karłowy, ciernisty krzew o płaskokulistym pokroju. Dorasta do 0,6 m wys. i 1 m szer. Liście purpurowobrązowe. Jesienią przebarwiają się na kolor szkarłatny. Wymaga stanowiska słonecznego, gleby od całkiem kwaśnej do umiarkowanie alkalicznej. Odporny na niskie temperatury i silne wiatry. Dobrze znosi cięcie. Nadaje się na rabaty i do ogrodów skalnych.

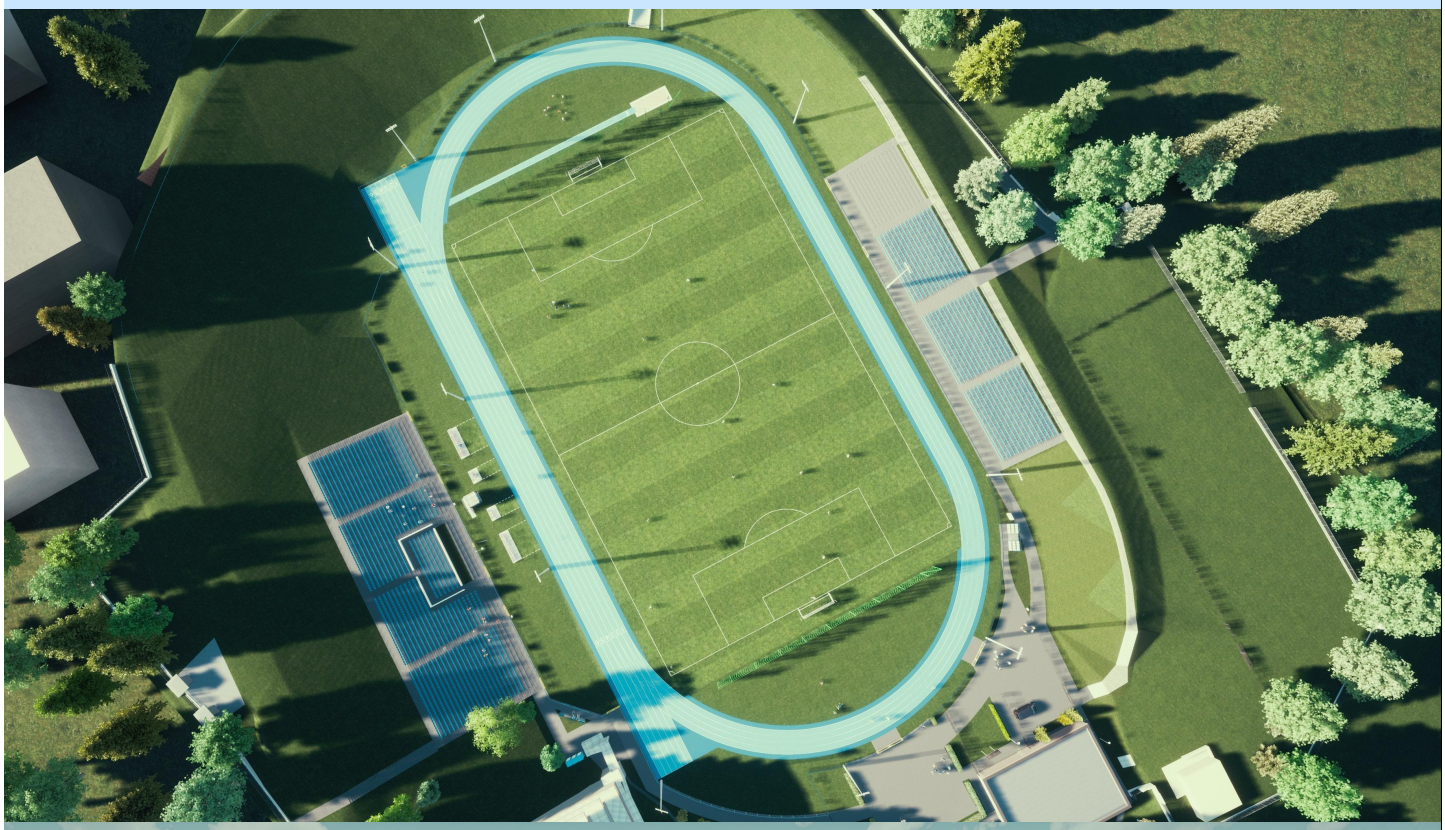
KORA KAMINENNA GNEJSOWA 32-63 mm
(około 60kg/1m^2)

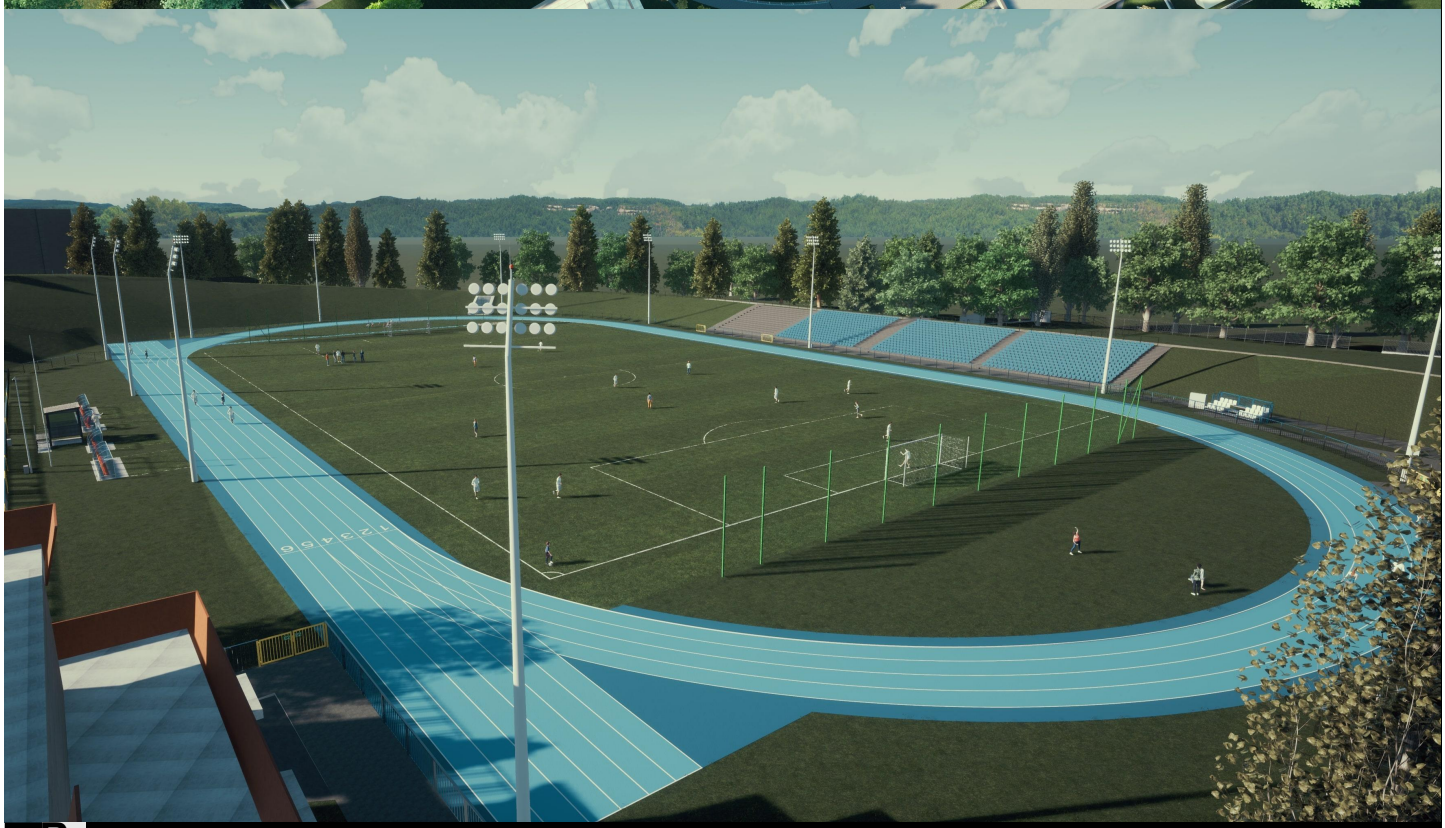
Materiał do wyłożenia na rabatach z roślinnością projektowaną. Powierzchnia do pokrycia około 100m^2.

WIZUALIZACJE

BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

STADION MIESZKO GNIEZNO





Copyright - grudzień 2022r. - RH Pracownia Projektowa mgr inż. arch. Renata Hoffmann

WIZUALIZACJE

BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

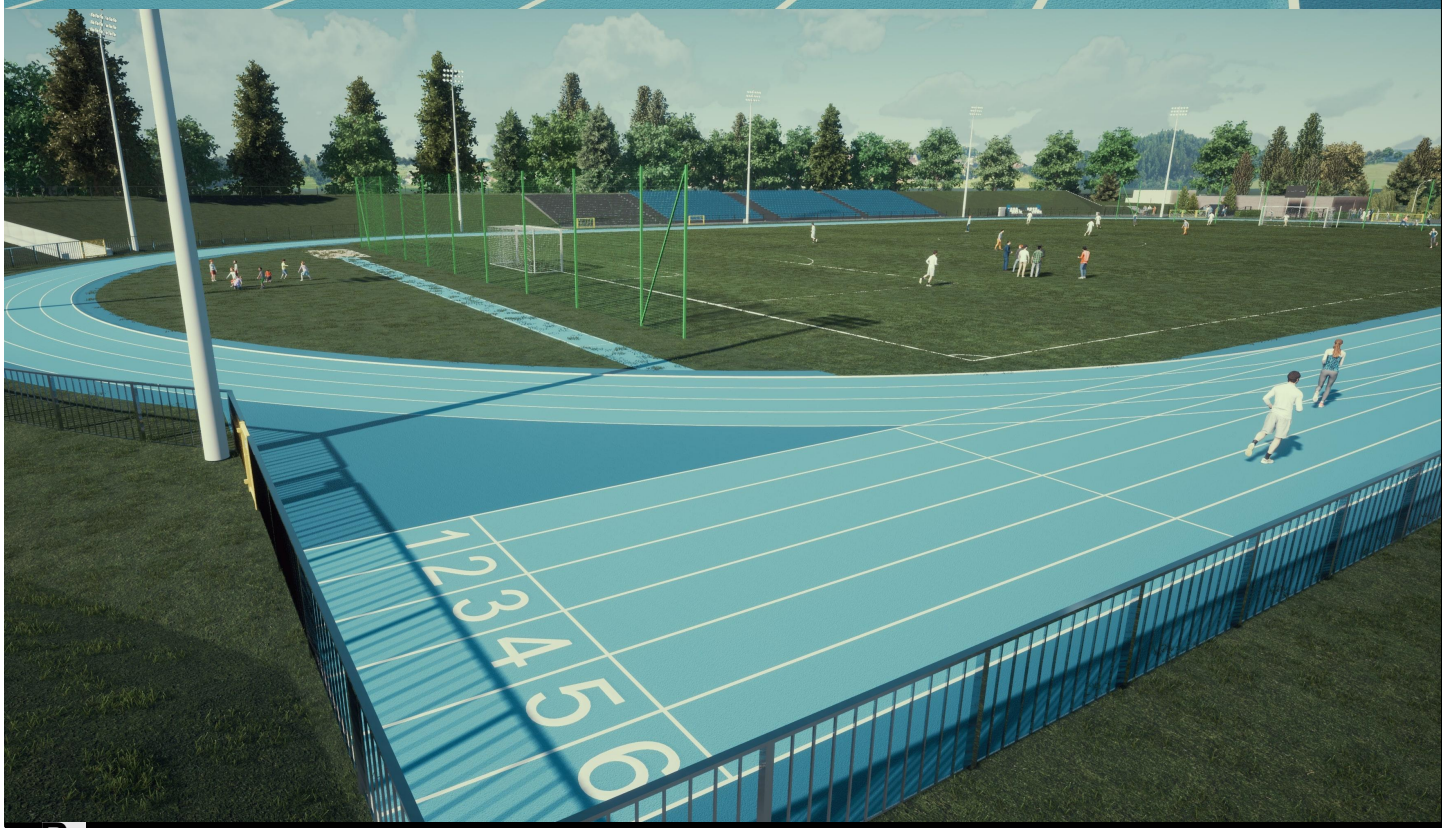
STADION MIESZKO GNIEZNO

Copyright - grudzień 2022r. - RH Pracownia Projektowa mgr inż. arch. Renata Hoffmann

WIZUALIZACJE

BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

STADION MIESZKO GNIEZNO



Copyright - grudzień 2022r. - RH Pracownia Projektowa mgr inż. arch. Renata Hoffmann

WIZUALIZACJE

BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

STADION MIESZKO GNIEZNO

Copyright - grudzień 2022r. - RH Pracownia Projektowa mgr inż. arch. Renata Hoffmann

DOKUMENTY FORMALNE

URZĄD MIEJSKI W GNIEŹNIE
Wydział Architektury

Gniezno, dnia 26.04.2022 r.

WA.6727.212.2022

Pani Renata Hoffmann
ul. Orzeszkowej 41e
62-200 GNIEZNO

W odpowiedzi na Pani wniosek z dnia **26.04.2022 r.** w sprawie **wydania wypisu i wyrysu** z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zamierzenie inwestycyjnego polegającego **na przebudowie stadionu „MIESZKO"** usytuowanego na terenie działek **nr 5/18, 5/24, ark. 40**, położonych w **Gnieźnie**, w rejonie **ul. Strumykowej**, Urząd Miejski w Gnieźnie, Wydział Architektury informuje, że zgodnie z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu stanowiącego otoczenie jeziora Jelonek w Gnieźnie, zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/75/2003, Rady Miasta Gniezna z dnia 30.05.2003 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 120, z dnia 08.07.2003 r., poz. 2220, przedmiotowe działki przeznaczone są pod:

1) działka nr 5/18 ark.40 - teren zabudowy usług sportu – symbol planu **„USP"**,

2) działka nr 5/24 ark.40 w części przeznaczona jest pod:

- teren zabudowy usług sportu – symbol planu **„USP**,
- teren parku – symbol planu **„XZP"**,
- teren promenady przybrzeżnej – symbol planu **„XKP"**,
- teren zieleni ekologicznej – symbol planu **„ZE"**,
- teren urządzeń komunalnych – symbol planu **„NO"**,
- teren komunikacji pas drogowy ulicy dojazdowej – symbol planu **„X1KD"**, **„X2KD"**,
- teren zieleni izolacyjnej – symbol planu **„ZI"**,
- teren zabudowy usług ogólnych – symbol planu **„UU".**

Załącza się kopię planszy podstawowej w skali 1:1000 oraz fragment tekstu ww. planu.

z up. PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA
Agnieszka Pacanowska
Dyrektor Wydziału Architektury

W załączeniu :

- kopia fragmentu planszy podstawowej ww. planu w skali 1:1000,
- kopia fragmentów tekstu ww. planu.

Otrzymują :

1. Adresat
2. A/a

Sprawę opracowała: Agnieszka Pisarek, Wydział Architektury, pokój 56, tel. 61 426 04 93 r.

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej
Wysokość uiszczonej opłaty: 100 zł
Data wpływu 26.04.2022
numer pokwitowania lub numer Rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Gnieźnie:
18 9065 0006 0000 0000 6956 0005
pieczęć urzędowa, imię, nazwisko, stanowisko osoby pobierającej opłatę

URZĄD MIEJSKI W GNIEŹNIE
Wydział Architektury

Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury
Agnieszka Pisarek

Wielk.2003.120.2220
2012.01.06 zm.wyn.z Wielk.2011.328.5477 § 17

UCHWAŁA Nr IX/75/2003
RADY MIASTA GNIEZNA

z dnia 30 maja 2003 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu, stanowiącego otoczenie jeziora Jelonek w Gnieźnie

(Poznań, dnia 8 lipca 2003 r.)

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 ze zmianami) Rada Miasta Gniezna uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu, stanowiącego otoczenie jeziora Jelonek w Gnieźnie.

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 2. 1. Plan obejmuje fragment zachodniej części miasta Gniezna, stanowiący teren otoczenia jeziora Jelonek.

2. Naturalnymi granicami obszaru planu są:
- od strony zachodniej ul. Józefa Kostrzewskiego wraz z łącznikiem,
- od strony północnej ul. Poznańska,
- od strony wschodniej ulice: Krótka, Jeziorna i Kanc. Jana Łaskiego,
- od strony południowej ul. Dalkoska.

3. Granice zatwierdzenia obszaru planu przedstawiono na podkładzie mapowym sytuacyjno-wysokościowym w skali 1:1.000, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:
1) tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem MW,
2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem MN,
3) tereny zabudowy usługowej rekreacyjnej z przewagą zieleni, oznaczone na rysunku planu symbolem UZ,
4) tereny zabudowy usługowej z przewagą zieleni "Wyspa", oznaczone na rysunku planu symbolem 1 UZ,
5) tereny zabudowy usługowo-oświatowej, oznaczone na rysunku planu symbolem UO,
6) tereny zabudowy usług sportu, oznaczone na rysunku planu symbolem USP,
7) tereny zabudowy usługowo-hotelowej, oznaczone na rysunku planu symbolem UH,
8) tereny zabudowy usług ogólnych, oznaczone na rysunku planu symbolem UU,
9) tereny usług sakralnych, oznaczone na rysunku planu symbolem US,
10) teren plaży, oznaczony na rysunku planu symbolem UP,
11) teren parku, oznaczony na rysunku planu symbolem ZP,
12) teren zieleni ekologicznej, oznaczony na rysunku planu symbolem ZE,
13) teren zieleni izolacyjnej, oznaczony na rysunku planu symbolem ZI,
14) teren cmentarza, oznaczony na rysunku planu symbolem CM,
15) teren usług cmentarnych, oznaczony na rysunku planu symbolem UC,
16) obszar tafli wodnej jeziora Jelonek, oznaczony na rysunku planu symbolem W,
17) teren urządzeń komunalnych, oznaczony na rysunku planu symbolem NO,
18) teren stref ochronnych ujęć wody, oznaczony na rysunku planu symbolem WW.

URZĄD MIEJSKI W GNIEŹNIE
Wydział Architektury
Załącznik do wypisu i wyrysu, opinii, zaświadczenia
WA. 6727/2012 z dnia 26.04.2012
Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem
Podpis Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury
Agnieszka Pisarek

19) teren urządzeń energetycznych, oznaczony na rysunku planu symbolem EE.
20) tereny obsługi komunikacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem KS,
21) tereny ulic:
   a) tereny ulic: głównej ruchu przyśpieszonego i głównej, oznaczone na rysunku planu symbolem KGP i KG,
   b) tereny ulic zbiorczych, oznaczone na rysunku planu symbolami KZ,
   c) tereny ulic lokalnych, oznaczone na rysunku planu symbolem KL,
   d) tereny ulic dojazdowych, oznaczone na planie symbolem KD,
   e) teren promenady przybrzeżnej, oznaczony na rysunku planu symbolem KP,
22) tereny wyznaczone do realizacji celów publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem X,
23) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej, w tym tereny pasów technicznych oznaczone na rysunku planu symbolem PT.

2. Uwarunkowania zabudowy wymienionych terenów podano w rozdziale II niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Integralną częścią planu jest jego rysunek na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1.000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są jego ustaleniami obowiązującymi:
   a) granica uchwalenia planu,
   b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
   c) linie podziałów własnościowych, o ile przepisy szczegółowe w § 8 nie stanowią inaczej,
   d) osie ulic,
   e) linie zabudowy, stanowiące obowiązujące odległości obiektów budowlanych od krawędzi jezdni względnie ich linii regulacyjnych lub stanowiące od nich odległości minimalne,
   f) oznaczenia obiektów objętych ochroną konserwatorska,
   g) oznaczenia funkcji zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały i rysunkiem planu.

§ 5. 1. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w decyzjach administracyjnych należy określać wg zasad zawartych w § 8 oraz rysunku planu, stanowiącego załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:
1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w niniejszej uchwale,
2) uchwale - należy przez to rozumieć Uchwałę Rady Miasta Gniezna,
3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1.000 pod tytułem: "Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu, stanowiącego otoczenie jeziora Jelonek w Gnieźnie",
4) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
5) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć przeznaczenie określone w ustaleniach § 8 dla symboli z § 3 ust. 1 oraz rysunku planu,
6) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które je uzupełniają lub wzbogacają i są określone w ustaleniach § 8,
7) obszarze planu-należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia, wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i symbolu literowym.

§ 6. Ustalenia ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

1. Ustalenia ochrony konserwatorskiej:
1) ustalenia ogólne.
   Teren objęty planem stanowi obszar podlegający pełnej ochronie konserwatorskiej. Ustalenie niniejsze wynika z wpisu do rejestru zabytków decyzją nr 2523/A z dnia 27.01.1956 r.
   Fakt powyższy zgodnie z Ustawą o ochronie dóbr kultury powoduje obowiązek dla każdego inwestora działającego w przedmiotowym obszarze uzyskania na swe poczynania inwestycyjne każdorazowej akceptacji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2) ustalenia szczegółowe:
   a) ochrona zabytkowej zabudowy:
      - ul. Łaskiego zabudowana jest obiektami zabytkowymi, w tym pałac arcybiskupi i zespół kanonii, mające indywidualne decyzje o wpisie do rejestru zabytków,
      - ul. Jeziorna - zabytkowe domy o numerach 1, 1a, 13, 13a, i 14,
      - ul. Cierpięgi - wszystkie domy zabytkowe,
      - ul. Krótka - zabytkowy jest dom nr 4,
      - ul. Dalkoska - domy zabytkowe to numery: 12,15,16 i 17,

- ul. Łąkowa - dom nr 1,
- teren w zbiegu ulic Dalkoskiej i Kostrzewskiego stanowi chroniony cmentarz założony w 1844 roku dla pacjentów Szpitala dla Psychicznie i Nerwowo Chorych,
- ul. Strumykowa 5 - dawny zespół folwarczny Dziekanki,

b) uwarunkowania zabudowy określone zostały w zapisach indywidualnych obszarów planu w § 8,

c) część wymienionych obiektów i obszarów znajduje się poza granicami zatwierdzenia planu ale jest w strefie jego oddziaływania i odwrotnie.

3) ochrona krajobrazu i ekspozycji.

a) obniżenie terenowe rynny pojeziornej umożliwia wgląd od strony zachodniej na Wzgórze Lecha z katedrą oraz na najstarszą część śródmieścia. Bogata rzeźba terenu, na którym przebiegają ulice: Cierpięgi, Słomianka, Jeziorna i Łaskiego chroniona jest w niniejszym planie poprzez wyłączenie terenów spod zabudowy względnie ograniczenie jej wysokości (w zasadzie 2-3 kondygnacji przy 3 wpisanej w dach), odpowiedniej architekturze elewacji oraz nie przysłaniającym kształtowaniem zieleni,

b) w ustaleniach planu zapisano określone reguły zagospodarowania przestrzennego terenu w aspekcie rozwoju zrównoważonego, mając na uwadze przede wszystkim ochronę istniejącego zespołu przyrodniczo-krajobrazowego,

c) uwarunkowania zagospodarowania i zabudowy określone zostały w zapisach indywidualnych obszarów planu w § 8.

2. Ochrona archeologiczna.

1) otoczenie jeziora Jelonek stanowi historyczny teren osadniczy datowany od pradziejów po czasy nowożytne,

2) restrykcje ochrony archeologicznej zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi ustalone zostały dla ustanowionych 4 podstawowych stref oznaczonych w niniejszym zapisie symbolami A, B, C i D,

3) umiejscowienie obszarów stref ochrony archeologicznej z przeznaczeniem terenów określonych w § 8:
- Obszar strefy "B" położony jest w środkowo-zachodnim terenie otoczenia jeziora Jelonek oznaczonym na rysunku planu symbolem UO i dotyczy działki Collegium Europeum,
- Obszar strefy "C" położony jest w zachodnim terenie otoczenia jeziora Jelonek oznaczonym na rysunku planu symbolem USP i dotyczy działki podstawowego stadionu sportowego klubu "Mieszko" łącznie z widownią,
- Obszar strefy "D" składa się z południowej części otoczenia jeziora Jelonek - cały teren styczny do Strugi Gnieźnieńskiej i osadników - symbol rysunku planu ZE oraz całą tafla jeziora Jelonek - symbol rysunku planu W,
- Obszar strefy "A" położony jest w zachodnim i wschodnim terenie otoczenia jeziora Jelonek. Obszar strefy "A" jest podstawowym obszarem planu. Jego uwarunkowania obowiązują dla całego obszaru w granicach zatwierdzenia planu z wyjątkiem terenów stref określonych symbolami: "B", "C" i "D".

4) restrykcje ochrony archeologicznej:

a) Obszar strefy "A".
W obszarze strefy "A" wszelkie prace ziemne winne być poprzedzone badaniami archeologicznymi i tylko w szczególnych wypadkach, po uprzednim uzgodnieniu ze służbami archeologicznymi, można przystąpić do prac ziemnych z wykonaniem ratowniczych badań w trakcie realizacji wykopów budowlanych.

b) Obszar strefy "B".
Przy pracach ziemnych na obszarze wymagany jest doraźny nadzór archeologiczny.

c) Obszar strefy "C".
Przy prowadzonych na terenie pracach ziemnych wymagany jest szczegółowy nadzór archeologiczny a w razie konieczności także podjęcie prac ratowniczych.

d) Obszar strefy "D".
Na terenie wymagany jest nadzór archeologiczny w wypadku bagrowania.

5) instytucjami kompetentnymi w sprawach ochrony archeologicznej są: Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków oraz Muzeum Początków Państwa Polskiego w Gnieźnie.

§ 7. Ustala się następujące zasady uzbrojenia terenu:
Projektuje się pełną komunalną infrastrukturę techniczną. Przewiduje się podłączenie do istniejących sieci energii elektrycznej, gazu przewodowego, ciepła, wody pitnej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz telekomunikacji.

URZĄD MIEJSKI W GNIEŹNIE
Wydział Architektury
Załącznik do wypisu i wyrysu, opinii, zaświadczenia
WA. 6727 22.2022 z dnia 26.04.2022
Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem
Podpis Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury
Agnieszka Pisarek

Rozdział II

Przepisy szczegółowe

§ 8. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem **MW**:

1) przeznaczenie podstawowe stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
2) przeznaczeniem dopuszczalnym jest zabudowa usługowa oraz w obszarze MW położonym w zbiegu ulic Dalkoskiej i Łąkowej oraz dopuszcza się zabudowę jednorodzinną,
3) na terenie, o którym mowa w pkt 1 i 2 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   a) projektowane budynki winny być sytuowane równolegle do przyległej ulicy w historycznej linii zabudowy,
   b) wysokość projektowanych obiektów winna się piętrzyć rzędowo w stosunku do ul.Cierpięgi, maksymalna wysokość obiektów 3-4 kondygnacji oraz przy ul. Łaskiego 2-3 kondygnacji,
   c) projektowane funkcje usługowe nie mogą być uciążliwe dla funkcji podstawowej tzn. dla mieszkalnictwa,
   d) udział zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie powinien przekroczyć 35%. W istniejących budynkach mieszkalnych usytuowanych stycznie do ul. Dalkoskiej, Krótkiej, Cierpięgi i Jana Łaskiego dopuszcza się adaptację parterów na cele usługowo-handlowe. Na działkach wolnych od zabudowy przy ul. Cierpięgi dopuszcza się funkcję hotelową z 100% wykorzystaniem powierzchni użytkowej. Udział zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie powinien przekroczyć wtedy 40%. Potrzebne miejsca parkingowe należy zlokalizować na terenie własnym stycznym do ul. Łąkowej,
   e) podziały względnie scalania mogą następować w zależności od potrzeb inwestorskich pod warunkiem nienaruszania praw osób trzecich oraz ustalonych powiązań z komunikacją zewnętrzną, którą są ulice: Łąkowa, Dalkoska, Krótka, Cierpięgi i kanc. Jana Łaskiego,
   f) uwarunkowania architektoniczne każdorazowo winny być określone przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem **MN**:

1) przeznaczeniem podstawowym jest zabudowa mieszkalna jednorodzinna, do trzech mieszkań w budynku oraz obiekty gospodarczo-garażowe,
2) przeznaczeniem dopuszczalnym są funkcje usługowe mogące być lokalizowane w mieszkaniach np. adwokat, lekarz, dentysta, wszelkie doradztwa itp.,
3) na terenie ustala się następujące uwarunkowania zabudowy:
   a) wielkość działek może być kształtowana wg indywidualnych potrzeb pod warunkiem nienaruszania praw osób trzecich oraz określonych w planie zasad połączeń z komunikacją zewnętrzną,
   b) projektowane budynki mieszkalne należy sytuować jako wolnostojące, na działkach o szerokości frontu mniejszej niż 20,0 m dopuszcza się sytuowanie budynków na granicy działek pod warunkiem zastosowania analogicznego rozwiązania od strony sąsiada,
   c) udział zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie może być większy niż 30%,
   d) maksymalną strefę zabudowy tworzą naniesione na rysunku planu linie zabudowy,
   e) forma architektoniczna winna być kształtowana wg następujących zasad:
      - rzuty poziome z dopuszczeniem ryzalitów, ganków, werand itp.,
      - dachy płaskie,
      - liczba kondygnacji maksymalnie dwie,
   f) projektowane budynki gospodarczo-garażowe mogą być dobudowane do budynków mieszkalnych lub usytuowane jako wolnostojące, dopuszcza się usytuowanie budynków gospodarczo-garażowych na granicy działki pod warunkiem zastosowania analogicznego rozwiązania od strony sąsiada, wysokość obiektów gospodarczo-garażowych 1 kondygnacja bez poddasza użytkowego.
4) do czasu właściwej realizacji zabudowy zgodnie z niniejszym planem, dotychczasowe zainwestowanie należy traktować jako tymczasowe.

3. Ustala się teren zabudowy usługowej rekreacyjnej z przewagą zieleni oznaczony na rysunku planu symbolem **UZ:**

1) teren przeznaczony jest dla realizacji zabudowy usługowej mającej bezpośrednio służyć funkcji rekreacyjnej mieszkańców miasta.
2) zieleń winna stanowić minimum 65% powierzchni działki
3) na terenie mogą być realizowane obiekty o następującym przeznaczeniu: hangary sprzętu

pływającego, gastronomia, kręgielnie, dyskoteki, sale bilardowe, łaźnia rzymska itp.,

4) na terenie ustala się następujące zasady zagospodarowania i uwarunkowania architektoniczne:
   a) powierzchnie urządzane takie jak: parkingi, place alejki itp. należy wykonywać z elementów ażurowych lub w formie nawierzchni przepuszczających wodę w celu uzyskania maksymalnej powierzchni biologicznie czynnej,
   b) projektowane budynki należy lokalizować w obrębie obszaru określonego na rysunku planu liniami zabudowy,
   c) forma projektowanych budynków atrakcyjna architektonicznie winna być wpisana w zachodni krajobraz miasta, obiekty o wysokości jednej kondygnacji, z dachami z pokryciem ceramicznym lub ceramiczno - podobnym i pochyleniu dwu lub wielospadowym, z możliwością wprowadzenia poddaszy użytkowych, projekty architektoniczne winny być uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
   d) istniejącą zabudowę oraz zagospodarowanie terenu można rozbudowywać, przebudowywać lub likwidować zgodnie z uwarunkowaniami określonymi w pkt 1, 2 i 3,
   e) projektowana zieleń urządzona może mieć charakter przestrzeni otwartej ze ścieżkami, ławeczkami i innymi elementami małej architektury,
   f) dopuszcza się podział własnościowy terenu pod warunkiem nie naruszania praw osób trzecich oraz określonych w planie powiązań z komunikacją zewnętrzną

4. Ustala się teren zabudowy usługowej z przewagą zieleni "Wyspa", oznaczony na rysunku planu symbolem **1UZ**:

1) teren stanowi wyspę styczną do części zachodniej obszaru otoczenia jeziora Jelonek,
2) teren przeznaczony jest dla realizacji usług rekreacyjnych takich jak mała gastronomia, sala zabaw i gier, przystań pomostowa jednostek pływających, punkt widokowy i stanowiska wędkarskie w ograniczonej ilości,
3) na terenie ustala się następujące zasady zagospodarowania i uwarunkowania architektoniczne:
   a) powierzchnie urządzone takie jak placyki, alejki itp. należy wykonywać z elementów ażurowych lub w formie nawierzchni przepuszczających wodę w celu uzyskania maksymalnej powierzchni biologicznie czynnej,
   b) powierzchnia zabudowy, w tym aleje i placyki, nie może przekraczać 15% powierzchni wyspy, pozostały obszar winien stanowić zieleń urządzoną ze ścieżkami, ławeczkami i innymi elementami małej architektury,
   c) podstawowy budynek usługowy należy zrealizować jako jedną bryłę o konstrukcji lekkiej, płytowo posadowionej, poza podstawowym obiektem dopuszcza się tylko obiekty infrastruktury technicznej takiej jak stacja trafo, przepompownia ścieków itp. o minimalnych wielkościach,
   d) forma projektowanego obiektu winna być wpisana w zachodni krajobraz otoczenia, obiekt o wysokości jednej kondygnacji z dachem wielospadowym, pokryciem ceramicznym lub ceramiczno podobnym bez poddasza użytkowego, o minimalnych pochyłościach połaci,
   e) należy dążyć do jedności własnościowej terenu,
   f) połączenie komunikacyjne z lądem poprzez mostek od strony zachodniej oraz jednostkami pływającymi,
   g) wprowadza się zakaz urządzania na wyspie parkingów publicznych

5. Ustala się teren zabudowy usługowo-oświatowej, oznaczony na rysunku planu symbolem **UO**:

1) teren przeznaczony jest pod realizację obiektów dla funkcji oświatowych i kulturalnych,
2) na terenie umiejscowione jest liceum ogólnokształcące, szkoła wyższa oraz Muzeum Początków Państwa Polskiego.
3) na terenie ustala się następujące zasady zagospodarowania i uwarunkowania architektoniczne:
   a) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie może przekroczyć 35%,
   b) istniejącą zabudowę oraz istniejące zagospodarowanie można rozbudowywać, przebudowywać na warunkach określonych w pkt 1 i 2,
   c) projektowane budynki mogą być lokalizowane w obrębie linii zabudowy określonych graficznie na rysunku planu,
   d) przy lokalizowaniu obiektów o funkcji wymagającej przebywania tych samych osób ponad 2 godziny w ciągu doby, należy je umiejscawiać w odległości min. 25,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg o symbolu na rysunku planu XKG i XKGP,
   e) forma architektoniczna projektowanych obiektów powinna być atrakcyjnie wpisana w zachodnią panoramę otoczenia jeziora Jelonek i każdorazowo uzgodniona z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
   f) dopuszcza się podział własnościowy terenu pod warunkiem nie naruszania praw osób trzecich oraz

URZĄD MIEJSKI W OPOLU
Wydział Architektury
Załącznik do wypisu i wyrysu, opinii, zaświadczenia
WA. 6727 2011 z dnia 26.04.2011
Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem
Podpis Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury
Agnieszka Pisarek

określonych w planie uwarunkowań komunikacyjnych.

4) połączenie z komunikacją zewnętrzną poprzez ul. Strumykową X1KL.

6. Ustala się tereny zabudowy usług sportu, oznaczone na rysunku planu symbolem **USP**:

1) teren przeznaczony jest pod obiekty i urządzenia związane z uprawianiem i oglądaniem sportu oraz zieleń z możliwością prowadzenia wszelkich form rekreacji. Zieleń może stanowić tzw. park rekreacyjno-sportowy przeznaczony do rekreacji czynnej i biernej z boiskami i placami do ćwiczeń a także wykorzystaniem przestrzeni na urządzanie imprez masowych jak festyny, pikniki, ustawienie karuzel i cyrków itp.,
2) przeznaczeniem dopuszczalnym jest zabudowa usługowa związana z bezpośrednią obsługą obiektów sportowych i osób z nich korzystających oraz potrzebną infrastrukturą techniczną,
3) na terenie ustala się następujące zasady zagospodarowania i uwarunkowania architektoniczne:
   a) powierzchnie urządzone, takie jak parkingi, place ścieżki itp. należy wykonać z elementów ażurowych lub w formie nawierzchni przepuszczających wodę w celu uzyskania maksimum powierzchni biologicznie czynnej,
   b) udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie może przekroczyć 20%, udział powierzchni urządzonych w stosunku do powierzchni ogólnej nie powinien przekroczyć 65% (pozostałe 35% to powierzchnia zieleni urządzonej),
   c) istniejącą zabudowę oraz istniejące zagospodarowanie terenu można rozbudowywać, przebudowywać, wymieniać lub likwidować na warunkach określonych w pkt 1 i 2,
   d) projektowane budynki należy lokalizować w obrębie obszaru określonego na rysunku planu liniami zabudowy,
   e) przy lokalizowaniu obiektów o funkcji wymagającej przebywania tych samych osób ponad 2 godziny w ciągu doby, należy je umiejscawiać w odległości min. 25,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg o symbolu na rysunku planu XKG i XKGP,
   f) forma projektowanych budynków powinna być atrakcyjna architektonicznie i winna być wpisana harmonijnie w zachodnią panoramę otoczenia jeziora Jelonek i uzgodniona z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
   g) uwarunkowania funkcji dopuszczalnej obowiązują takie same jak funkcji podstawowej,
   h) dopuszcza się podział własnościowy terenu pod warunkiem nie naruszania praw osób trzecich oraz określonych w planie uwarunkowań komunikacyjnych.

7. Ustala się tereny zabudowy usługowo-hotelowej oznaczone na rysunku planu symbolem **UH**:

1) tereny przeznaczone są dla realizacji funkcji hotelowej,
2) dopuszcza się funkcje o cechach hotelowych specjalnych takie jak: dom pielgrzyma, pensjonat, dom spokojnej starości, dom opieki zdrowotnej itp.
3) na terenie ustala się następujące zasady zagospodarowania i uwarunkowania architektoniczne:
   a) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie może być większa niż 60% z tym, że mieszczą się w niej potrzebne miejsca parkingowe,
   b) powierzchnie urządzone takie jak parkingi, place itp. należy wykonać z elementów ażurowych lub w formie nawierzchni przepuszczalnych w celu uzyskania maksymalnej powierzchni biologicznie czynnej,
   c) projektowane budynki należy projektować w obrębie obszaru określonego na rysunku planu liniami zabudowy,
   d) forma architektoniczna obiektów winna być wpisana w otaczający krajobraz i uzgodniona z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
   e) wysokość obiektów maksymalnie do trzech kondygnacji nadziemnych,
   f) istniejącą zabudowę oraz zagospodarowanie terenu można rozbudować, przebudować lub likwidować zgodnie z uwarunkowaniami określonymi w pkt 1 i 2,
   g) nie dopuszcza się podziału własnościowego terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem UH.

8. Ustala się tereny zabudowy usług ogólnych oznaczone na rysunku planu symbolem **UU**:

1) teren przeznaczony jest dla realizacji zabudowy usługowej o funkcji podstawowej handlowo-administracyjnej nie mogącej należeć do inwestycji szkodliwych dla środowiska lub mogących go pogorszyć,
2) na terenie mogą być realizowane obiekty o następującym przykładowym przeznaczeniu: giełdy towarowe, rolnicze i podobne, salony sprzedaży samochodów, mebli itp., urzędy celne, banki itp.,
3) na terenie ustala się następujące zasady zagospodarowania i uwarunkowania architektoniczne:
   a) projektowane budynki należy lokalizować w obrębie obszaru określonego liniami zabudowy,
   b) przy lokalizowaniu obiektów o funkcji wymagającej przebywania tych samych osób ponad 2 godziny w ciągu doby, należy je umiejscawiać w odległości min. 25,0 m od zewnętrznej krawędzi

jezdni dróg o symbolu na rysunku planu XKG i XKGP,

c) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 75% powierzchni działki,
d) forma architektoniczna obiektów oraz ich wysokość winna być wpisana w otaczający krajobraz i uzgadniana z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
e) stan istniejący stanowi były zespół folwarczny "Dziekanki",
f) istniejącą zabudowę oraz zagospodarowanie terenu można rozbudowywać, przebudowywać lub likwidować zgodnie z pkt 1 i 2,
g) użytkowanie budynków i terenu niezgodne z określonym w planie przeznaczeniem uznaje się za tymczasowe, należy dążyć do sukcesywnej zmiany obecnego przeznaczenia na rodzaj zabudowy i użytkowania zgodnie z niniejszym planem,
h) dopuszcza się podział własnościowy terenu w wypadku realizacji różnorakich funkcji pod warunkiem nie naruszania praw osób trzecich i określonych w planie powiązań z komunikacją zewnętrzną.

9. Ustala się teren usług sakralnych oznaczony na rysunku planu symbolem US:

1) teren przeznaczony jest dla funkcji sakralnej związanej z siedzibą Archidiecezji Gnieźnieńskiej,
2) przeznaczeniem dopuszczalnym jest funkcja usługowa, dydaktyczna i mieszkaniowa,
3) udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie powinien przekroczyć 30%,
4) sytuowanie obiektów winno odbywać się wg linii zabudowy określonych na rysunku planu,
5) adaptuje się istniejącą zabudowę,
6) teren znajduje się w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej. Działalność inwestycyjna na terenie może się odbywać za zgodą Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
7) dopuszcza się podział własnościowy terenu pod warunkiem nie naruszania praw osób trzecich i określonych w planie powiązań z komunikacją zewnętrzną.

10. Ustala się teren plaży - solarium oznaczony na rysunku planu symbolem UP:

1) teren przeznaczony jest dla kąpieli słonecznych,
2) teren winien być przystosowany do leżakowania poprzez urządzenie tarasów z nawierzchnią trawiastą,
3) na terenie zakazuje się budowy jakichkolwiek obiektów kubaturowych,
4) teren winien być obsługiwany w leżaki, parasole, gastronomię itp. z usług zlokalizowanych w obszarze o symbolu rysunku planu UZ.

11. Ustala się tereny parków oznaczone na rysunku planu symbolem ZP:

1) teren przeznaczony jest pod zieleń parkową, stanowiącą grupy drzew i krzewów różnych gatunków z dużym udziałem trawników,
2) na terenie - tworząc ustaloną kompozycję przestrzenną - zlokalizowane są aleje spacerowe (w tym aleja brzegowa - promenada dookoła jeziora), place, osie i punkty widokowe, fontanny, mostki, stanowiska wędkarskie, ławki,
3) przeznaczeniem dopuszczalnym są urządzenia do wypoczynku biernego: muszle koncertowe (zaleca się lokalizację na skarpie w części północno-zachodniej), wiaty zadaszenia, altany, znaki informacyjne, urządzenia infrastruktury technicznej,
4) udział powierzchni urządzonych (poza powierzchnią promenady wokół jeziora) do ogólnej powierzchni zieleni parkowej nie powinien przekraczać 30%.

12. Ustala się teren zieleni ekologicznej oznaczony na rysunku planu symbolem ZE:

1) teren stanowi obszar bagienny, sezonowo zalewany wodami powierzchniowymi, niedostępny dla ludzi. W obszarze przepływa Struga Gnieźnieńska poprzez osadnik,
2) teren jest porośnięty roślinnością, głównie trzciną i oczeretem, tworzącą szuwary,
3) środowiska przyrodnicze terenu pozostawia się zagospodarowaniu samoczynnemu tworzącemu siedliska naturalne dla flory i fauny,
4) dopuszcza się regulację i umacnianie brzegów i rowów melioracyjnych.

13. Ustala się tereny zieleni izolacyjnej oznaczone na rysunku planu symbolem ZI:

1) teren stanowi zieleń niedostępną, kształtowaną odpowiednimi nasadzeniami drzew i krzewów liściasto - iglastych odpornych na ujemne oddziaływanie komunikacji,
2) teren stanowi strefę ochronną od wpływów komunikacji zewnętrznej,
3) na terenie dopuszcza się lokalizację infrastruktury liniowej w wypadku niemożności jej przeprowadzenia w pasach technicznych dróg.

14. Ustala się teren cmentarza oznaczony na rysunku planu symbolem CM:

1) plan adaptuje obszar istniejącego cmentarza, na cmentarzu przewiduje się wszystkie rodzaje pochówków przewidzianych w przepisach szczególnych,
2) istnienie cmentarza odpowiada uwarunkowaniom zawartym w treści Ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31 stycznia 1959 r. z późniejszymi zmianami oraz Rozporządzeniu Ministra

URZĄD MIEJSKI W GNIEŹNIE
Wydział Architektury
Załącznik do wypisu i wyrysu, opinii, zaświadczenia
WA. 6727/2012 z dnia 26.04.2012
Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem
Z-ca Dyrektora Wydziału
Podpis ..... Architektury
Agnieszka Pisarek

Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie uwarunkowań sanitarnych terenów cmentarnych,

3) terenami urządzeń obsługi cmentarza są obszary sąsiednie o symbolach rysunku planu UC i XKS,
4) do czasu realizacji obiektu określonego w planie dopuszcza się budowę tymczasową w formie kiosku.

15. Ustala się teren usług cmentarnych oznaczony na rysunku planu symbolem UC:

1) teren przeznaczony jest pod realizację obiektu służącego obsłudze cmentarza,
2) na terenie może być budowany obiekt pełniący rolę domu pogrzebowego wraz z zapleczem gospodarczym i handlowym,
3) forma projektowanego jednobryłowego obiektu winna być wpisana w otaczający krajobraz, obiekt o wysokości jednej kondygnacji, z dachem dwu lub wielospadowym, pokryciem ceramicznym lub ceramicznopodobnym, z możliwością budowy dzwonnicy,
4) do czasu realizacji obiektu określonego w planie dopuszcza się budowę tymczasową w formie kiosku.

16. Ustala się obszar tafli wodnej jeziora Jelonek oznaczony na rysunku planu symbolem W:

1) jezioro Jelonek jest częścią Strugi Gnieźnieńskiej, stanowiącej lewy dopływ rzeki Wełny. Jezioro zajmuje środkowy odcinek biegu rzeki i jego skanalizowany wypływ występuje w Rw 11+ 872 pod skrzyżowaniem ul. Poznańskiej i Łaskiego. Jezioro posiada wydłużony kształt w osi podłużnej północ - południe i wymiary 570 m x 260 m. Wpływ rzeki do jeziora następuje pod torem kolejowym i ul. Dalkoską, wypływ skanalizowany w zbiegu ulic Poznańskiej i Łaskiego. Plan adaptuje istniejący system melioracyjny oraz wszystkie urządzenia związane z istnieniem jeziora takie jak: rowy otwarte, rowy skanalizowane, mostki, osadniki, urządzenia pomp zasilające jezioro wodami głębinowymi, napowietrzacze, umocnienia skarp, itp. Bagrowanie oraz budowa nowych urządzeń, mających na celu podniesienie czystości wody oraz regulację jej ilości w miejscach nie przewidzianych w niniejszym planie uważa się za zgodne z jego ustaleniami pod warunkiem nie naruszania praw osób trzecich. Zakłada się ustawiczne pogłębianie jeziora poprzez bagrowanie nanosu.
2) na terenie ustala się następujące zasady zagospodarowania i uwarunkowania:
   a) obszar stanowi taflę wodną jeziora Jelonek wraz z sezonowo zalewanym pasem obrzeżnym,
   b) dla wód jeziora ustala się dążenie do co najmniej drugiej klasy czystości wody, wymaganej dla celów rekreacyjnych, uprawiania sportów wodnych oraz urządzenia zorganizowanych kąpielisk,
   c) wprowadza się zakaz korzystania ze sprzętu pływającego o hałaśliwym napędzie motorowym,
   d) przewiduje się budowę pomostów do cumowania sprzętu pływającego jako jego podstawowym przeznaczeniu:
      - pomost przy brzegu wyspy terenu o symbolu rysunku planu 1UZ, pomost o powierzchni nie większej niż 30,0 m^2,
      - pomost przy brzegu terenu UZ stycznie do budowy hangarów, pomost o powierzchni nie przekraczającej 100,0 m^2,
      - pomost o powierzchni nie przekraczającej 70,0 m^2, stycznie do terenu UH po stronie północno-wschodniej jeziora Jelonek,
   e) należy prowadzić ustawiczny monitoring jakości wód.

17. Ustala się tereny urządzeń komunalnych oznaczone na rysunku planu symbolem NO:

1) tereny przepompowni ścieków i urządzeń gospodarki wodnej:
   a) tereny winne być niedostępne poprzez wygradzanie parkanem ażurowym,
   b) należy dążyć do poprawienia architektury istniejących obiektów harmonizując ją z otoczeniem,
2) teren naturalnego zbiornika wód opadowych - osadnik oraz rowy otwarte:
   a) zbiornik i rowy umiejscowione są w otoczeniu terenu zieleni ekologicznej,
   b) dopuszcza się wszelkie prace w celu poprawienia walorów użytkowych zbiornika i rowów poprzez pogłębianie, umacnianie obrzeży, czyszczenie z osadów itp.
3) w miarę zaistnienia konieczności budowy nowych rowów i zbiorników, umiejscowienie ich w obszarach o innym przeznaczeniu uważa się za zgodne z planem pod warunkiem nie naruszania praw osób trzecich.

18. Ustala się tereny stref ochronnych ujęć wody oznaczone na rysunku planu symbolem WW:

1) tereny stanowią bezpośrednie strefy ochronne głębinowych ujęć wody pitnej,
2) na terenie ochrony bezpośredniej należy zapewnić:
   a) odprowadzenie wód opadowych w sposób uniemożliwiający ich przedostawanie się do urządzeń poboru wody,
   b) teren zagospodarować zielenią,
   c) ograniczenie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób nie zatrudnionych stale przy urządzeniach do poboru wody,
   d) teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić, na ogrodzeniu i znakach należy umieścić tablice

informujące o ujęciu wody i zakazie wstępu nieupoważnionych.

3) pobór wody winien się odbywać zgodnie z uzyskanym pozwoleniem wodno-prawnym.

19. Ustala się tereny urządzeń energetycznych oznaczone na rysunku planu symbolem EE:

1) tereny przeznaczone są dla urządzeń związanych z dostawą energii elektrycznej,
2) adaptuje się urządzenia istniejące,
3) budowę nowych urządzeń energetycznych poza określonymi w planie nie uważa się za odstępstwo od planu,
4) obiekty stacji transformatorowych winny mieć dachy strome o nachyleniu 20° - 45° z pokryciem ceramicznym lub ceramicznopodobnym,
5) zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez kablowe włączenia do sieci miejskich,
6) przewody należy prowadzić w pasach technicznych dróg i alejach a w wypadku ich braku w innych obszarach w sposób nie ograniczający ich użytkowania.

20. Wyznacza się tereny obsługi komunikacji oznaczone na rysunku planu symbolem XKS:

1) podstawowym przeznaczeniem terenu jest parkowanie samochodów osobowych i autobusów oraz zieleń w postaci drzew, krzewów i trawników sytuowanych na ich obrzeżach,
2) parkingi mają charakter otwarty, publiczny i służyć mają obsłudze turystów i osób korzystających z sąsiednich terenów rekreacyjno-sportowych, są także parkingami strategicznymi miasta,
3) dopuszcza się użytkowanie terenów parkingów na czasowe ustawienie karuzel, cyrków, giełd itp.,
4) dopuszcza się budowę urządzeń związanych tylko z funkcją parkingu.

21. Ustala się tereny dróg i ulic oznaczone na rysunku planu symbolem XK:

I. Ulice styczne do obszaru planu:
   1) obszary o symbolach rysunku planu XKGP - ul. Kostrzewskiego i ul. Poznańska, ulice główne ruchu przyśpieszonego, znajdujące się poza granicami zatwierdzenia planu:
      a) poszerzenie ulicy Kostrzewskiego zapewnione jest w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna od jej strony zachodniej,
      b) w niniejszym planie zabezpiecza się teren na docelowe połączenie ul. Poznańskiej z ul. Kostrzewskiego,
      c) skutki istnienia powyższych ulic dla terenów do nich stycznych uwzględnione są w niniejszym planie,
   2) obszary o symbolach rysunku planu XKG stanowią ulice główne: Dalkoska i Kanclerza Jana Łaskiego, znajdujące się poza granicami zatwierdzenia planu:
      a) plan adaptuje istniejące parametry powyższych ulic,
      b) skutki istnienia powyższych dróg uwzględniono w treści ustaleń niniejszego planu.
   3) obszary o symbolach rysunku planu X1KZ ul. Krótka, X2KZ ul. Cierpięgi, X3KZ ul. Jeziorna, stanowią ciąg ulic o funkcji zbiorczej i znajdują się poza granicami zatwierdzenia planu:
      a) plan adaptuje parametry powyższych ulic,
      b) budowa przystanków autobusowych, modernizacja skrzyżowań nie określona w niniejszym planie, wymagająca wejścia na tereny znajdujące się poza istniejącymi liniami rozgraniczającymi tych ulic uważana jest za zgodna z planem,
      c) skutki istnienia powyższych ulic uwzględniono w treści ustaleń niniejszego planu.

II. Ulice znajdujące się w obszarze planu:
   1) obszar o symbolu rysunku planu X1KG stanowi ulica główna, ulica łącznikowa ul. Dalkoska z ul. Kostrzewskiego:
      a) plan adaptuje istniejące parametry ulicy,
      b) szerokość w liniach rozgraniczających 20,0 m, szerokość jezdni 7,0 m, chodniki po obu stronach szerokości 2,0 m,
   2) obszar o symbolu rysunku planu X1KL stanowi ulicę lokalną o szerokości w liniach rozgraniczających 12,0 m, szerokości jezdni 6,0 m i chodnikach dwustronnych szerokości 2,0 m, zakończoną placem do zawracania, jako przeznaczenie dopuszczalne zakłada się możliwość, za zgodą aktualnego dysponenta drogi XKGP i XKG, przekształcenie drogi X1KL wraz z drogą X2KL w funkcję drogi jednokierunkowej z wjazdem i wyjazdem prawoskrętnym,
   3) obszar o symbolu rysunku planu X2KL stanowi ulicę lokalną o szerokości w liniach rozgraniczających 15,0 m, szerokości jezdni 6,0 m oraz chodniku jednostronnym szerokości 2,5 m po stronie południowej,
   4) obszar o symbolu rysunku planu X1KD stanowi ulicę dojazdową szerokości w liniach rozgraniczających 10,0 m, jezdni szerokości 6,0 m, z chodnikiem jednostronnym od zachodu szerokości 2,0 m, zakończoną terenem do zawracania,
   5) obszar o symbolu rysunku planu X2KD stanowi ulicę dojazdowo -parkingową w adaptowanych

URZĄD MIEJSKI W GNIEŹNIE
Wydział Architektury
Załącznik do wypisu i wyrysu, opinii, zaświadczenia
WA. 6727.22.2021 z dnia 26.04.2021
Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem
Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury
Podpis
Agnieszka Pisarek

parametrach stanu istniejącego, przeznaczeniem podstawowym jest obsługa terenów usługowo - sportowych o symbolu rysunku planu USP.

6) obszar o symbolu rysunku planu X3KD stanowi ulicę dojazdową - ul. Łąkową, o szerokości w liniach rozgraniczających 10,0 m, jezdnia szerokości 6,0 m, chodnikach dwustronnych szerokości 1,5 m z miejscem do zawracania, przeznaczeniem ulicy jest dostęp do komunikacji zewnętrznej mieszkańców ul. Łąkowej,
7) obszar o symbolu rysunku planu X4KD stanowi ulicę dojazdową, o funkcji pieszo-jezdnej szerokości w liniach rozgraniczających 12,0 m,
8) obszar o symbolu rysunku planu X5KD stanowi ulicę dojazdową o funkcji pieszo-jezdnej z miejscami parkingowymi, szerokości w liniach rozgraniczających 10,0-15,0 m,
9) obszar o symbolu rysunku planu X1KP stanowi promenadę przybrzeżną szerokości w liniach rozgraniczających 5,0 m, Promenada winna być oświetlona lampami parkowymi ustawionymi w terenie stycznym do zieleni parkowej o symbolu na rysunku planu ZP.

22. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:

1) przewiduje się uzbrojenie w pełną infrastrukturę techniczną poprzez podłączenie do sieci miejskiej. W skład infrastruktury technicznej wchodzą: energia elektryczna, gaz przewodowy, woda pitna, kanalizacja sanitarna i deszczowa, telekomunikacja, ciepło,
2) infrastrukturę liniową należy prowadzić w pasach technicznych ulic lub w skrajach obszarów do nich stycznych, pod warunkiem nie naruszania praw osób trzecich.
3) infrastrukturę liniową, niezwiązaną z funkcjonowaniem drogi krajowej, lokalizować w pasie technicznym o symbolu rysunku planu PT poza liniami rozgraniczającymi tej drogi.

§ 9. Zmiany przeznaczenia gruntów rolnych w granicach niniejszego planu na cele nierolnicze dokonano w Miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna na mocy Decyzji Ministra Rolnictwa i Leśnictwa i Gospodarki Żywnościowej (pismo GZU.Sd.0601/2-1/82 z 26.03.1982r, pismo GZUog.0602/Z-63145/89 z 25.11.89 r. i GZUog.002/Z-63145/92 z dnia 15.12.92 r.) oraz Wojewody Poznańskiego (pismo GG.U. 6012/Gn/7/92/5165 z dnia 30.11.92 r.)

Rozdział III

Przepisy końcowe

§ 10. Ustala się stawkę, służącą naliczaniu jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 25%.

§ 11. Do czasu realizacji zainwestowania określonego w uwarunkowaniach niniejszego planu, istniejące zainwestowanie uznaje się jako tymczasowe, zgodne z planem.

§ 12. Stwierdza się spójność ustaleń niniejszego planu z obowiązującymi wytycznymi zawartymi w ustaleniach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna, zatwierdzonego Uchwałą Nr XV/141/2000 Rady Miasta Gniezna z dnia 11.02.2000 r. oraz wytycznymi zawartymi w planie zagospodarowania przestrzennego Województwa Wielkopolskiego, zatwierdzonego Uchwałą Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Nr XLII/628/2001 z dnia 26.XI.2001 r.

§ 13. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gniezna.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU, STANOWIĄCEGO OTOCZENIE JEZIORA JELONEK W GNIEŹNIE

skala 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR IX/75/2003
RADY MIASTA GNIEZNA Z DNIA 30.05.2003R.
OGŁ. W DZ. URZ. WOJ. WLKP. NR 120, POZ 2220 Z DN. 8.07.2003 R.

DIIT - c/c + PROJEKTANT z ARCHEOLOGIEM
Z-ca - dw. + NADZÓR
06.04.2022

Poznań, 30.03.2022 r.

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W POZNANIU
61 - 834 Poznań, ul. Gołębia 2

OSR-DIIT-792-2022

GOSiR
Wpłynęło
dn. 4.04.2022

Po.WA.5161.2336.2.2022
Za potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE NR 190/2022/C

na prowadzenie badań archeologicznych

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 7 pkt.1 i 4, art. 22 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt. 5, art. 37e, oraz art. 89 pkt. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2021 poz. 710 ze zmianami) oraz na podstawie § 18 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. 2021, poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021, poz. 735 ze zmianami); po rozpatrzeniu wniosku Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno dnia 18.02.2022 r., data wpływu do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu 09.03.2022 r.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia:

Wnioskodawcy: Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno

- na prowadzenie badań archeologicznych w związku z realizacją inwestycji: relokacja płyty boiska i budowa bieżni lekkoatletycznej z likwidacją fragmentu z nasypu i budową nowego boiska treningowego dz. nr ewid. 5/18, ark. 40 przy ul. Strumykowej w miejscowości Gniezno, gm. Gniezno, pow. gnieźnieński, woj. wielkopolskie zlokalizowanej w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych założenia urbanistycznego miasta Gniezno wpisanego do rejestru zabytków decyzją z nr 2523/A z dnia 27.01.1956 r. objętej ochroną na podstawie zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (Uchwała IX/75/2003 Rady Miasta Gniezna z dnia 30.05.2003) oraz w strefie ochrony zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego Gniezno stan. 1a, obszar AZP 50-34/41

Wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych z określeniem współrzędnych geodezyjnych lub geograficznych z dokładnością do jednej setnej sekundy dla punktów załamań obszaru badań:

zgodnie z wnioskiem

Pozwolenie ważne jest do: 30.03.2025 r.

Zakres i sposób prowadzenia badań zgodnie z programem badań autorstwa Pana Pawła Danielewicza załączonym do wniosku, a także w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć a w szczególności ich rozpoznanie, zadokumentowanie i interpretację, w obszarze wyznaczonym na załączniku mapowym będącym integralną częścią pozwolenia

2. określa warunek polegający na:
1) obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021, poz. 710)

2) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt. 1):

a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt. 1),
b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e cytowanej wyżej ustawy,
c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt. 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań

3) zobowiązanie, o którym mowa w pkt. 2) uważa się za spełnione, w przypadku kierowania ww. badaniami albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37e ustawy, o ile do wniosku zostały załączone dokumenty potwierdzające spełnianie przez tę osobę ustawowych wymagań,

3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań
- **prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający, jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań (wykonanej zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia z dnia 02.08.2018 r. poz. 1609), składającej się z następujących elementów:**

- imię, nazwisko i adres osoby lub nazwę, siedzibę i adres jednostki organizacyjnej, która sporządziła dokumentację
1) karty zabytku archeologicznego (tj. karta KEZAL) – 2 egz.
2) karty jednostek stratygraficznych
3) rejestru odkrytych zabytków
4) rejestru warstw
5) inwentarza:
a) zabytków wydzielonych,
b) zabytków masowych,
c) próbek,
d) dokumentacji rysunkowej,
e) dokumentacji fotograficznej;
6) dokumentacji graficznej;
7) dokumentacji fotograficznej;
8) sprawozdania z badań;
9) opracowania wyników badań;
10) mapy lokalizacji zabytku archeologicznego w skali 1:10 000 z zaznaczonym jego hipotetycznym zasięgiem, a w odniesieniu do polskich obszarów morskich, o których mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, planu batymetrycznego;
11) graficznego przedstawienia rozplanowania odkrytych zabytków i warstw kulturowych z zaznaczoną siatką i oznaczeniem ich chronologii;
12) planu warstwicowego zabytku z naniesioną siatką arową nawiązującą do szczegółowej sieci osnowy geodezyjnej i planem wykopów;
13) bibliografii oraz informacji o miejscu przechowywania dokumentacji wcześniej przeprowadzonych badań, jeżeli badania takie zostały przeprowadzone.

- prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i przekazania ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań

Zawiadomienia, o których mowa w pkt. 3 niniejszego pozwolenia przekazuje się pisemnie, za pomocą faksu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U z 2017, poz. 1219 oraz z 2018 r. poz. 650)
- nr faksu: 61 852 80 02
- adres e-mail: archeologia@poznan.wuoz.gov.pl

Uzasadnienie

Dnia 09.03.2022 r., do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął wniosek Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno w sprawie udzielenia pozwolenia na prowadzenia badań archeologicznych w związku z realizacją inwestycji: relokacja płyty boiska i budowa bieżni lekkoatletycznej z likwidacją fragmentu z nasypu i budową nowego boiska treningowego dz. nr ewid. 5/18, ark. 40 przy ul. Strumykowej w miejscowości Gniezno, gm. Gniezno, pow. gnieźnieński, woj. wielkopolskie

WWKZ w toku postępowania ustalił, że właścicielem nieruchomości, na której zostaną przeprowadzone badania archeologiczne jest: Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno

Przeprowadzenie badań archeologicznych na przedmiotowym obszarze jest uzasadnione ze względu na lokalizację w/w inwestycji w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych założenia urbanistycznego miasta Gniezno wpisanego do rejestru zabytków decyzją z nr 2523/A z dnia 27.01.1956 r. objętej ochroną na podstawie zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (Uchwała IX/75/2003 Rady Miasta Gniezna z dnia 30.05.2003) oraz w strefie ochrony zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego Gniezno stan. 1a, obszar AZP 50-34/41 (art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 7 pkt. 1 i 4, art. 22 ust. 2 z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 710 ze zmianami).

Badania archeologiczne są niezbędne dla ochrony dziedzictwa kulturowego.

POUCZENIA

Pouczenie, co do prawa odwołania

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie, które należy wnieść w ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (art. 127 §1-2 oraz art. 129 §1-2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 735 ze zmianami).
2. Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa **w trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa);

Pozostałe pouczenia

3. **Kto prowadzi badania archeologiczne niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.(art. 107d .2 tj. Dz.U. z 2021, poz. 710 ze zmianami)**
4. Zgodnie z art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2021, poz. 710 ze zmianami) Wojewódzki Konserwator Zabytków może wznowić postępowania w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a
5. następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku
6. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych zezwoleń wymaganych prawem.
7. Zgodnie z art. 37e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2021, poz. 710) Badania może prowadzić osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia

magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w badaniach archeologicznych. Doświadczenie zawodowe może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Załączniki:

1. mapa topograficzna
2. mapa z przebiegiem inwestycji
3. wzór strony tytułowej do sprawozdania

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków
mgr Jolanta Goszczyńska

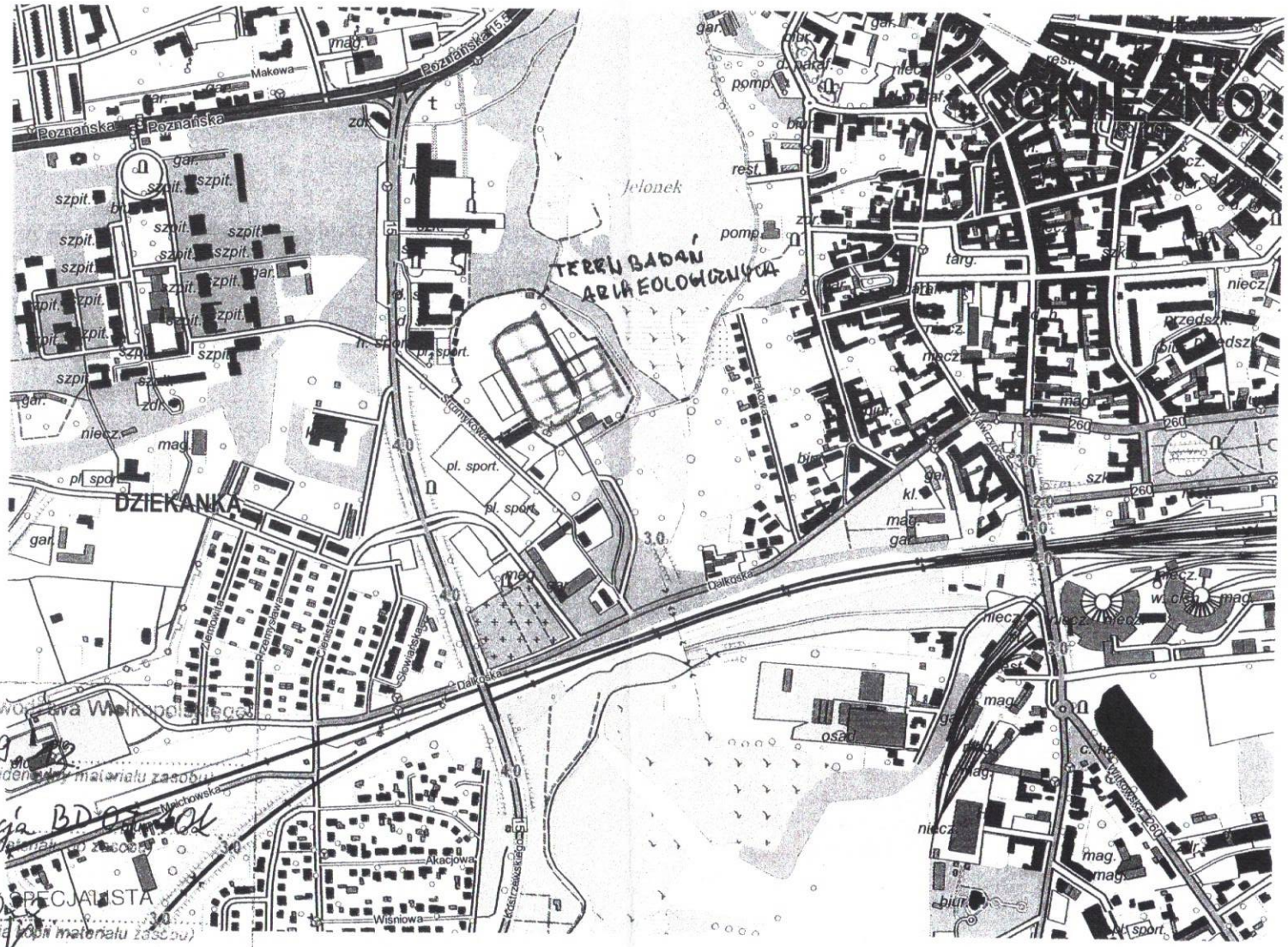
Otrzymują:

1. Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno
2. aa AS

Nie podlega opłacie skarbowej
Zwolniono z opłaty skarbowej
Podstawa prawna:
art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 225, poz. 1635)
część ..... pkt 3 ..... załącznika do w/w ustawy

Sprawę prowadzi:
A. Skrzeczyńska, st. specjalista ds. ochrony zabytków archeologicznych, tel. 61 852 80 03/04 w. 113

WIZUALIZACJA BDOT10k
SKALA 1:10000



Marszałek Województwa Wielkopolskiego
W.30.2019
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)
Wizualizacja BDOT10k
(Nazwa materiału zasobu)
17.02.2019
(Data wykonania kopii materiału zasobu)
Aleksandra Koryzna-Męczyńska
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2
tel (61) 852-80-03, (61) 852-80-04
fax (61) 852-80-02
NIP 778-10-33-758, Regon 004847816

Po.WA.5161. 23362.2022

Załącznik do pisma nr .....

z dnia 30. 03. 2022 .....

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY UL. STRUMYKOWEJ W GNIEŹNIE DOT. BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ DZ. NR 5/18, ARK. 40

WARIANT II

– TEREN BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

H	istniejący hydrant do przełożenia
1	istniejące ogrodzenie
2	istniejąca trybuna
3	istniejące oświetlenie
4	ogrodzenie do przełożenia
5	niwelacja skarpy, likwidacja części trybun z przełożeniem siedzisk z jednego sektora
5'	niewielka niwelacja skarpy
6	utwardzenie do likwidacji
H	planowana lokalizacja hydrantu po przełożeniu
7	nowe / przełożone ogrodzenie
8	nowe utwardzenie
8'	naprawa utwardzenia
9	nowa skarpa po wyprofilowaniu terenu
10	nowe oświetlenie płyty głównej boiska
11	wykonanie nowych schodów
12	nowe przyłącze wraz z punktem czerpalnym
13	nowa pochylnia i schody
14	mur oporowy
15	bramki i piłkochwyty - zmiana lokalizacji
16	studnie chłonne

TEREN HOTELU "MIESZKO"

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Renata Hoffmann

DATA OPRACOWANIA: wrzesień 2021r.

PRZEKRÓJ
SKALA 1:200

BIEŻNIA — BOISKO GŁÓWNE — BIEŻNIA — BOISKO TRENINGOWE

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Gnieźnie Spółka z o.o.
ul. Żwirki i Wigury 28, 62-200 Gniezno
Biuro Zarządu, Sekretariat tel. 61 424-59-10, fax. 61 426-30-87
KRS 0000201855 Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
NIP: 784-00-03-346, BDO: 000023605, Wysokość kapitału: 30.599.700,00 zł
www.pwikgniezno.com.pl, e-mail: sekretariat@pwikgniezno.com.pl

Gniezno, dnia 14.04.2022 r.

TTO.415.179.2022

Pani
Renata Hoffmann
Ul. E. Orzeszkowej 41 e
62-200 Gniezno

Dotyczy: wniosku o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej z dnia 28.03.2022r.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Gnieźnie Spółka z o. o., w odpowiedzi na Pani wniosek o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej, numer TTO.179.2022, z dnia 28.03.2022 r. (data wpływu do PWiK: 30.03.2022r.), informuje iż w działce numer 5/18, ark. 40, zlokalizowane są czynne urządzenia wodociągowe.

1. Przyłącze wodociągowe zlokalizowane od ulicy Strumykowej: PE DN 63 mm, zakończone podejściem wodomierzowym zlokalizowanym w budynku socjalnym (szatnie) z wodomierzem DN 20 mm (numer wodomierza C17UB043176).
2. Przyłącze wodociągowe DN 100 mm zlokalizowane od strony tunelu pod trybunami, zakończone komorą wodomierzową z wodomierzem DN 50 mm (numer wodomierza: C19FJ000293).

Jednocześnie informujemy iż wewnętrzna instalacja wodociągowa na terenie działki numer 5/18 nie podlega eksploatacji przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Gnieźnie Spółka z o. o..

Inspektor
ds. sieci wod-kan.
Rafał Sporakowski

Sprawę prowadzi:
Rafał Sporakowski
tel. 61-424-59-36

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury
z dnia 23 czerwca 2003 (Dz. U. nr 120, poz.1126)

Obiekt:	**PROJEKT BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁ. 400m I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100m NA PROSTEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO**
Inwestor:	**Miasto Gniezno, Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji,** ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno
Lokalizacja:	**ul. Strumykowa 8, dz. nr 5/18, ark. 40, 62-200 Gniezno**

Autor opracowania: **mgr inż. arch. Renata Hoffmann**
upr. bud. nr 4/WPOKK/2016
w spec. architektonicznej

Podstawa prawna opracowania:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. Zmianami) - art. 20 ust. 1 pkt. 1
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401 z późn. zmianami)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zamierzenie budowlane dotyczy budowy bieżni, przebudowy boiska głównego wraz z wyposażeniem obiektu w nowe elementy infrastruktury technicznej. Inwestycja obejmuje 1 obiekt budowlany – stadion Mieszko bez przebudowy budynków i trybun istniejących.

Przewiduje się następującą kolejność realizacji poszczególnych etapów robót:

- Przygotowanie placu budowy oraz niezbędnej organizacji ruchu na potrzeby realizacji inwestycji.
- Wykonanie robót ziemnych na potrzeby fundamentowania projektowanych elementów,
- Roboty budowlane związane z wykonaniem przedmiotu inwestycji,
- Roboty budowlane związane z wykonaniem infrastruktury technicznej na potrzeby przedmiotowej inwestycji,
- Wykonanie robót niwelacyjnych, dostosowujących poziomy terenu do projektowanych rzędnych,
- Budowa projektowanych ciągów komunikacyjnych,
- Wykonanie projektowanego zagospodarowania terenu (drobne formy architektoniczne, wyposażenie terenu, nasadzenia zieleni),
- Uprzątnięcie placu budowy.

Zamierzenia budowlane obejmują wykonanie wszystkich robót od fundamentowania po wykończenie.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Działka zabudowana budynkiem szatniowo-socjalnym oraz budynkiem gospodarczym, boiskiem głównym podlegającym przebudowie relokacji oraz trybunami (poza opracowaniem). Działki sąsiednie to tereny zabudowane budynkiem hotelu, działka ze stacją transformatorową oraz działka z terenem rekreacyjnym – otoczenie i jezioro Jelonek.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Do istniejących elementów zagospodarowania przedmiotowego terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas wykonywania robót budowlanych należy zaliczyć:

- elementy infrastruktury technicznej na terenie działki (w szczególności instalacja elektroenergetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna).
- roboty ziemne związane z realizacją inwestycji, szczególnie niweleta terenu i zabezpieczenie skarp.

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych należy wykonać tymczasowe ogrodzenie zabezpieczające przed dostępem osób postronnych oraz ustawić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

a) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m podczas prac związanych z wykończeniem elewacji oraz dachu

b) roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi
   - roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10ºC

c) roboty budowlane stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym
   - nie występują

d) roboty budowlane w pobliżu linii wysokiego napięcia lub linii komunikacyjnych:
   - nie występują

e) roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników:
   - nie występują

f) roboty budowlane prowadzone w studniach, pod ziemią i w tunelach:
   - nie występują

g) roboty wykonywane pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych:
   - nie występują

h) roboty budowlane z użyciem materiałów wybuchowych:
   - nie występują

i) roboty budowlane montażu i demontażu elementów, których waga przekracza 1000kg
   - nie występują

Roboty ziemne należy wykonać sprzętem mechanicznym lub ręcznie po wytyczeniu geodezyjnym obiektu zgodnie z rzutem fundamentów. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zebrać warstwę humusową, umieszczając ją na okres budowy poza lokalizacją obiektów budowlanych. Urobek z wykopów wywieźć poza miejsce wykopu. Wykop należy zabezpieczyć przed osobami postronnymi i opadami atmosferycznymi.
Ruch pojazdów obciążający poziom wykopu powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. Rozpoczęcie robót w wykopie wymaga każdorazowo sprawdzenia stanu skarp.
Głębokość wykopu do 3m poniżej projektowanego poziomu terenu:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygrodzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej).

Prace murowe, betonowe i wykończeniowe o wysokości do 8,0 m:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem pracownika (brak indywidualnych środków ochrony, brak zadaszenia nad przejściami pieszymi),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy obiekcie budowlanym (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej)

Prace ciesielskie i dekarskie do wysokości 8,0 m

- upadek pracownika z wysokości (brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości),
- uderzenie spadającym przedmiotem pracownika (brak indywidualnych środków ochrony, brak zadaszenia nad przejściami pieszymi),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy obiekcie budowlanym (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej)

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Wszystkie prace budowlane mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje, uzależnione od stanowiska i rodzaju pracy, którą będzie wykonywał pracownik.
Każdy pracownik winien odbyć przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie ze stanowiskiem i specyfice wykonywanej pracy.
Przed przystąpieniem do wykonywania robót, należy informować pracowników o czynnikach mogących stwarzać zagrożenie na terenie budowy oraz sposobach przeciwdziałania zagrożeniom.
W szczególności należy przestrzegać wymogów wynikających z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej, odzieży i obuwia roboczego itp. oraz zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
Kierownik budowy w oparciu o niniejszą informację jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie przed jej rozpoczęciem.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Do podstawowych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych należą:

a) Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienia łączności telefonicznej,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi.
W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów dostawczych.
Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.
Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.
Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.
Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.
Wejścia do budynku mieszkalnego, jak również przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.
Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45^0 w kierunku źródła zagrożenia.
Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.
Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

b) Roboty betoniarskie i zbrojarskie

Zbrojenie ułożyć na warstwie podbetonu w odpowiednim deskowaniu oraz w wykopie zgodnie z projektem. Chodzenie po prętach jest zabronione, Wylewanie masy betonowej winno

odbywać się stopniowo oraz należy ją rozprowadzać równomiernie.(ławy, wieniec, rdzenie żelbetowe itd.)

c) Roboty murarskie

Roboty wykonywane na wysokości powyżej 1,0m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania powinien znajdować się na poziomie co najmniej 0,5 m poniżej górnej krawędzi muru.

Wykonywanie robót murarskich z drabin przystawnych jest zabronione. Zabrania się chodzenia po świeżo wykonanych murach, płytach, stropach i niestabilnych deskowaniach oraz opierania się o balustrady.

d) Prace ciesielskie, dekarskie i izolacyjne

Cieśle powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz nieutrudniające swobody ruchu.
Ręczne podawanie w pionie długich przedmiotów, a w szczególności desek lub bali, jest dozwolone wyłącznie do wysokości 3 m.
Roboty ciesielskie z drabin można wykonywać wyłącznie do wysokości 3 m.
W czasie montażu oraz demontażu deskowań należy zapewnić środki zabezpieczające przed możliwością zawalenia się konstrukcji usztywniających i rozpierających.
Roboty ciesielskie montażowe wykonuje zespół liczący co najmniej 2 osoby.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości. Kotły do podgrzewania masy bitumicznej powinny być zaopatrzone w pokrywy i szczelnie zamknięte oraz wypełnione nie więcej niż ¾ ich wysokości. Podgrzewanie masy w beczkach jest zabronione. W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić odpowiednią wymianę powietrza, środki ochrony osobistej (rękawice, maski) i asekurację.

e) Roboty wykończeniowe

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu rusztowań.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokóle odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne).

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

7. Uwagi końcowe

- wszelkie zmiany w stosunku do rozwiązań zawartych w projekcie możliwe są do dokonania za zgodą autora, a ich realizacja (istotne odstępstwa) może nastąpić po otrzymaniu zgody odpowiedniego organu
- materiały użyte do realizacji obiektów muszą posiadać atesty i certyfikaty zgodne z obowiązującymi normami
- przy realizacji obiektu obowiązuje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury

Opracował:

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Poznaniu
WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

61-834 Poznań
ul. Gołębia 2
tel. 8528003
8528004
fax. 8528002
e-mail: archeologia@poznan.wuoz.gov.pl

Poznań, 31 maja 2022 r.

PO-WA. 5183.4552.1.2022

Paweł Danielewicz
ul. Jeziorna 12a/c/3
62-200 Gniezno

dotyczy: *uzgodnienia budowy przyłącza energetycznego dz. nr ewid. 5/8 oraz budowa odcinka kanalizacji deszczowej metodą przewiertu do lokalinego osadnika dz. nr ewid. 5/24 ul. Strumykowa w Gnieźnie*

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.04.2022 r., data wpływu 06.05.2022 r. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu informuje, że planowana inwestycja zlokalizowana jest w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych założenia urbanistycznego miasta Gniezna wpisanego do nr rejestru 2523/A decyzją z dnia 27.01.1956 oraz w stefie ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych (zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 7 pkt. 1, art. 22 ust. 4, ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami Dz.U. z 2022, poz. 840 t.j.). Jednakże z uwagi na mały zakres prac ziemnych WWKZ nie wnosi uwag do przedmiotowej sprawy.

Planowana inwestycja nie naruszy zasad ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego.

Jednocześnie Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków przypomina, że w przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót ziemnych na przedmiotowym terenie na przedmiot co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot 2) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta[...]

Załącznik:

Informacja o prywatności

Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
mgr Jolanta Goszczyńska

Otrzymują:

1. adresat
2. aa AS

Sprawę prowadzi: A. Skrzeczyńska, st. specjalista ds. ochrony zabytków archeologicznych, tel. 61 852 80 03/04 wew. 113

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0

INFORMACJA O PRYWATNOŚCI

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Poznaniu przy ul. Gołębiej 2, 61-834 Poznań, tel. 61 852 80 03, mail: wuoz@poznan.wuoz.gov.pl
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu pod adresem: iod@poznan.wuoz.gov.pl
3. Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane, jeżeli jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, a w szczególności do załatwienia sprawy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz wykonywania przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO), a także w innych przypadkach określonych w obowiązujących przepisach, w tym w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w przepisach RODO.
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, którymi mogą być:
1/ podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
2/ podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
6. Zgodnie z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych oraz RODO, przysługuje Pani/Panu prawo: dostępu do treści danych oraz otrzymania ich kopii, do sprostowania danych, do usunięcia danych, do przenoszenia danych, do ograniczenia przetwarzania danych, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do prowadzenia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu, w szczególności w trybie właściwych przepisów.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
10. Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu

Z A Ł Ą C Z N I K I

PAŃSTWOWA STRAŻ POŻARNA
KOMENDA POWIATOWA PSP W GNIEŹNIE

Gniezno, 19 grudnia 2022 r.

PZ.5268.27.1.2022

Sz. P.
Renata Hoffmann
ul. Orzeszkowej 41E
62-200 Gniezno

Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Gnieźnie, w odpowiedzi na Pani pismo z dnia 14.12.2022 roku (data wpływu 15.12.2022 roku) w sprawie wydania opinii dot. przedłożonego „projektu bieżni lekkoatletycznej 4-ro torowej o dł. 400 m i 6-cio torowej o dł. 100 m na prostej wraz z przebudową istniejącego boiska piłkarskiego" przy ul. Strumykowej 8, 62-200 Gniezno, informuje co następuje.

Przepisy ochrony przeciwpożarowej nie przewidują trybu opiniowania dokumentacji projektowych (koncepcyjnych lub budowlanych) przez organy PSP na etapie ich opracowania. Uzgodnień projektów budowlanych w stosunku, do których wymagają tego przepisy rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 roku w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2021 r., poz.1722) **dokonują osoby posiadające uprawnienia rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.** Podstawą uzgodnienia są dane zawarte w projekcie budowlanym przedstawione przez projektanta, dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego, obejmujące zagadnienia określone w §4 w/w rozporządzenia.

Organy PSP uczestniczą w procesie budowlanym dopiero na etapie przekazywania obiektów do użytkowania. Wówczas na podstawie art. 56 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zmianami) przeprowadzane są odbiory techniczne obiektów. Po dokonanych czynnościach kontrolno-rozpoznawczych komendant powiatowy PSP zajmuje stanowisko w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym.

+48 47 77 17 200
+48 61 22 20 638
kppspgniezno@psp.wlkp.pl
www.gov.pl/kppsp-gniezno
ul. B. Chrobrego 22
62-200 Gniezno

Pomimo braku podstaw prawnych do zaopiniowania przedłożonego projektu zagospodarowania terenu, KP PSP w Gnieźnie informuje, że po przeanalizowaniu dokumentacji **nie wnosi uwag i zastrzeżeń do projektowanej bieżni oraz przebudowy boiska piłkarskiego.** W projekcie planu zagospodarowania terenu (działki) uwzględnione zostały m.in. przepisy rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r., nr 124, poz. 1030).

Jednocześnie informuję, że w dokumentacji projektowej należy uwzględnić zapisy rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie warunków bezpieczeństwa, jakie powinny spełniać stadiony, na których mogą odbywać się mecze piłki nożnej (Dz.U. z 2010 r., nr 121, poz. 820).

KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej
w Gnieźnie
z up.
Zastępca Komendanta
st. kpt. mgr inż. Łukasz Michalak

Otrzymują:
1. Adresat
2. A/a

KK

KOMENDA POWIATOWA POLICJI
W GNIEŹNIE

Gniezno, dnia 2022-12-30

E.S.076.32.2022

Pani
Renata Hoffmann
R.H Pracownia Projektowa

W odpowiedzi na przesłaną dokumentację w dniu 15.12.2022 r. dotyczącą zagospodarowania terenu wokół boiska przy ul. Strumykowej w Gnieźnie tj. budowy bieżni lekkoatletycznej oraz budowy nowego boiska treningowego Komenda Powiatowa Policji w Gnieźnie informuje, że na podstawie art. 78 Ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych z dnia 20 marca 2009 r., projekty przebudowy stadionów podlegają uzgodnieniom z właściwym miejscowo Komendantem Wojewódzkim (Stołecznym) Policji w zakresie tworzenia i funkcjonowania infrastruktury wpływającej na **bezpieczeństwo osób** uczestniczących w meczach piłki nożnej.

Po przeanalizowaniu wysłanych projektów oraz wykonanych lustracji przez funkcjonariuszy Policji, informujemy, że wszystkie prace odbędą się tylko i wyłącznie na terenie stadionu i nie wpływają one na funkcjonowanie infrastruktury przed stadionem co mogłoby odbić się na bezpieczeństwie osób.

W związku z tym, że wykorzystane zostaną istniejące drogi dojazdowe i nie będą wprowadzone żadne poprawki związane z koniecznością zmiany organizacji ruchu i bezpieczeństwa w obrębie stadionu piłkarskiego oraz z uwagi, na to że parkingi i miejsca postojowe pozostają na dotychczasowych zasadach, KPP w Gnieźnie informuję, że wydanie opinii Policji w tym zakresie nie jest konieczne.

ZASTĘPCA
KOMENDANTA POWIATOWEGO POLICJI
w Gnieźnie

mł. insp. Robert Recki

wyk w 2. egz.

- egz. nr 1 - adresat
- egz. nr 2 – a/a

wyk. M. Bojarski
tel. 47 77 21 226

POLSKI ZWIĄZEK LEKKIEJ ATLETYKI
ul. Barcicka 42, 01-839 Warszawa
NIP: PL 118-09-85-758
PEKAO SA O / Warszawa:
71 1240 6003 1111 0000 4943 2143
+48 22 896 02 07
pzla@pzla.pl
www.pzla.pl

Komisja Obiektów i Urządzeń

L.dz. KOiU/167/2022

Warszawa, dnia 30 grudnia 2022 r.

mgr inż. arch.
Renata Hoffmann

ul. E. Orzeszkowej 41E
62-200 Gniezno

Szanowna Pani,

Komisja Obiektów i Urządzeń PZLA w odpowiedzi na otrzymaną w dniu 14-04-2022 r., w wersji elektronicznej wraz z uzupełnieniami z dn. 20-12-2022 r. dokumentację projektową zamienną dla zadania pn. **„BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 6-cio TOROWEJ…" przy ulicy Strumykowej w Gnieźnie** informuje, że ilość i lokalizacja zaprojektowanych urządzeń jest zgodna z minimalnymi wymaganiami World Athletics i PZLA dla obiektu kategorii VI.

W związku z tym, KOiU wyraża pozytywną opinię o zakresie zawartym w przekazanych materiałach zamiennych.

Prosimy o przesłanie przedmiotowej dokumentacji w wersji papierowej w dwóch egzemplarzach, w której należy nanieść poprawki wynikające z niżej zamieszczonych uwag.

Oficjalne uzgodnienie dokumentacji w postaci ostemplowanego jednego egzemplarza dokumentacji zostanie Państwu przekazane po opłaceniu faktury wystawionej zgodnie z wnioskiem i cennikiem PZLA.

Z poważaniem

z up.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Robert Sienkiewicz
Data: 2023.01.03 13:58:52 CET

Zbigniew Polakowski
Przewodniczący KOiU PZLA

UWAGA:

Niniejsze opinia/uzgodnienie jest ważne 24 m-ce od daty wystawienia lub do czasu wprowadzenia zmian w przepisach WA lub PZLA.
W przypadku wprowadzenia zmian do uzgodnionego projektu, PZLA nie wyda ŚWIADECTWA, o ile zmiany te nie uzyskają uprzednio pozytywnej opinii Komisji Obiektów i Urządzeń.
Opinia/uzgodnienie zostanie wydane po wykonaniu stosownych opłat wynikających z obowiązującego cennika na podstawie wystawionej przez PZLA faktury.

ORLEN
GENERALNY SPONSOR POLSKIEGO ZWIĄZKU LEKKIEJ ATLETYKI

WIELKOPOLSKI ZWIĄZEK PIŁKI NOŻNEJ

Poznań, dnia 05.01.20223

Opinia Zespołu ds. opiniowania i uzgadniania projektów budowy, przebudowy oraz modernizacji stadionów (Wielkopolskiego Związku Piłki Nożnej), zwanego dalej „Zespołem".

Podstawa prawna wydania opinii:

- Uchwała nr III/60/2016 z dnia 30 marca 2016 roku Zarządu Polskiego Związku Piłki Nożnej;
- Dokument „Wytyczne i dobre praktyki w zakresie infrastruktury stadionowej oraz organizacji meczów piłki nożnej", wydany przez Polski Związek Piłki Nożnej (edycja: kwiecień 2016 r.), dalej zwany „Wytyczne";
- § 30 ust. 1 pkt 12 Statutu Wielkopolskiego Związku Piłki Nożnej;
- Uchwała nr V/53/2016 Zarządu Wielkopolskiego Związku Piłki Nożnej z dnia 20 grudnia 2016 r.

Po zapoznaniu się z projektem przedstawionym zgodnie z wnioskiem z 14.12.2022 r. przez RH Pracownia Projektowa mgr inż. arch. Renata Hoffmann ul. E. Orzeszkowej 41E, 62-200 Gniezno (dalej: „Wnioskodawca"), dotyczącym obiektu Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, ul. Strumykowa 8, Gniezno oraz załączonymi do niego dokumentami, Zespół postanowił:

Projekt przyjąć do wiadomości akceptującej (dokonać uzgodnienia).

Zastrzeżenie: niniejsza opinia jest wydawana jedynie na podstawie i w ramach w/w przepisów prawa wewnętrznego Polskiego Związku Piłki Nożnej oraz Wielkopolskiego Związku Piłki Nożnej i w związku z planowanym użytkowaniem w/w obiektu na potrzeby rozgrywania na nim meczów piłkarskich, dotyczy jedynie wybranych aspektów projektu i w żaden sposób nie zastępuje konieczności spełnienia wymogów prawnych wynikających z przepisów prawa powszechnego.

W imieniu Zespołu:

WIELKOPOLSKI ZWIĄZEK PIŁKI NOŻNEJ Poznań

Grzegorz Grocki

Przewodniczący

Wielkopolski Związek Piłki Nożnej
ul. Warmińska 1, 60-622 Poznań
+48 61 679 48 30
sekretariat@wielkopolskizpn.pl
www.wielkopolskizpn.pl

VYSŁANO
15 -06- 2022

Joanna Kafarska

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Zarząd Zlewni
w Poznaniu

Za potwierdzeniem odbioru

PO.ZUZ.4.4210.338.2022.MD

Poznań, dnia 15 czerwca 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 1) w związku z art. 35 ust. 3 pkt 7), a także art. 389 pkt 6) w związku z art. 16 pkt 65) lit. f), a ponadto art. 393 ust. 4 i 5, art. 396, art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2), art. 400 ust. 1 i ust. 6, art. 403 ust. 1 i ust. 2 pkt 2), pkt 12) oraz art. 407 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.), jak również art. 104 i art. 107 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 kwietnia 2022 r. (data wpływu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Poznaniu dnia 2 maja 2022 r.), uzupełnionego pismem z dnia 2 maja 2022 r. (data wpływu do tut. Organu: 10 maja 2022 r.), złożonego przez:

Miasto Gniezno - Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji

ul. Bł. Jolenty 5

62-200 Gniezno

DYREKTOR

ZARZĄDU ZLEWNI WÓD POLSKICH W POZNANIU

orzeka:

I. **udzielić na rzecz Miasta Gniezno - Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego, tj. wykonanie wylotu W1 na działce ewid. nr 5/24, obręb Gniezno, miasto Gniezno, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie, do urządzenia wodnego, tj. zbiornika wodnego, a także na usługę wodną, obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych albo w systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast, tj. odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, zebranych w zamknięty system kanalizacji deszczowej, pochodzących z kompleksu sportowego, zlokalizowanego na działce ewid. nr 5/18 przy ul. Strumykowej 8, obręb Gniezno, miasto Gniezno, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie do urządzenia wodnego jw. za pomocą projektowanego wylotu;**

II. **ustalić warunki** wykonania pozwolenia:

1. **w zakresie wykonania urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej:**
   a. cel wykonania urządzenia: odprowadzanie wód opadowych i roztopowych;
   b. lokalizacja: działka ewid. nr 5/24, obręb Gniezno, miasto Gniezno, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie;
   c. parametry wylotu:
      – materiał: PVC;
      – średnica: 315 mm;
      – umocnienie skarpy przy wylocie: płyta ażurowa (meba);
   d. współrzędne urządzenia określone w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000 (strefa 6) oraz rzędne w układzie wysokościowym PL-EVRF2007-NH:

Lp.	X (N)	Y (E)	Rzędna dna wylotu
			m n.p.m.
W1	5821994,6	6472016,5	106,6

2. **w zakresie usługi wodnej – odprowadzania wód opadowych i roztopowych projektowanym wylotem:**
   a. cel usługi wodnej: odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, ujętych w zamknięte systemy kanalizacji deszczowej do urządzenia wodnego jw.;
   b. rodzaj powierzchni odwadnianej: wody opadowe z kompleksu sportowego (tj. bieżni, powierzchni utwardzonych oraz powierzchni z trawy syntetycznej), zlokalizowanego na działce ewid. nr 5/18 przy ul. Strumykowej 8, obręb Gniezno, miasto Gniezno, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie;
   c. jakość odprowadzanych wód opadowych i roztopowych:
      - zawiesina ogólna ≤ 100 mg/dm^3;
      - substancje ropopochodne ≤ 15 mg/dm^3;
      zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311);
   d. ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do urządzenia wodnego (średnia ilość m^3 na dobę, średnia ilość m^3 na rok, maksymalna ilość m^3 na sekundę):

Lp.	$Q_{śrd}$	$Q_{śrr}$	Q_{maxs}
	m^3/d	m^3/r	m^3/s
W1	17,27	2642,69	0,021

e. urządzenia oczyszczające: osadnik części mineralnych;

f. powierzchnia rzeczywista i zredukowana zlewni odwadnianej przez wylot W1:

Lp.	Sumaryczna powierzchnia rzeczywista	Sumaryczna powierzchnia zredukowana
	m^2	
W1	9539,98	6453,47

g. urządzenia do retencjonowania wody: brak;

III. **zobowiązać** uprawnionego niniejszą decyzją do:

1. odprowadzania poprzez projektowane urządzenie wodne wyłącznie wód opadowych i roztopowych pochodzących z inwestycji;
2. utrzymywania w należytym stanie technicznym urządzeń służących do podczyszczania wód opadowych i roztopowych (z zawiesiny ogólnej), jak również wykonywania, przynajmniej 2 razy do roku, przeglądów eksploatacyjnych tych urządzeń;
3. utrzymywania urządzeń wodnych, w należytym stanie technicznym, a także wykonywania prac konserwacyjnych i naprawczych na własny koszt;
4. uporządkowania terenu w miejscu wykonywania prac po zakończeniu ich wykonywania;
5. w przypadku wystąpienia awarii – niezwłocznego usunięcia jej przyczyn i skutków;

IV. **zastrzec, że:**

1. pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tej nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne);
2. wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia (art. 393 ust. 5 ww. ustawy);
3. wszystkie prace związane z przedmiotowym pozwoleniem należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa – niniejsza decyzja nie zwalnia wnioskodawcy z przestrzegania wymagań określonych w przepisach odrębnych;
4. niniejsza decyzja winna być zawsze dostępna organom kontroli;
5. pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne;

V. **stwierdzić, że** za podstawę wydania niniejszego pozwolenia przyjęto:

1. wniosek 22 kwietnia 2022 r. wraz z załącznikami;
2. pismo z dnia 2 maja 2022 r.;
3. pismo z dnia 25 maja 2022 r.;
4. dokumentację w postaci operatu wodnoprawnego, opracowaną w marcu 2022 r.;
5. opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych;

6. uproszczony wypis z rejestru gruntów Starosty Poznańskiego według stanu na dzień 3 marca 2022 r., znak: GK.U.6621.1085.2022;
7. wypis i wyrys z miejskiego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą Nr IX/75/2003 Rady Miasta Gniezna z dnia 30 maja 2003 r.;
8. oświadczenie Pełnomocnika Wnioskodawcy z dnia 2 maja 2022 r.;
9. dokument pełnomocnictwa z dnia 29 listopada 2021 r.;

VI. ustalić termin obowiązywania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego:

1. na usługi wodne – na okres 30 lat od dnia ostateczności niniejszej decyzji;
2. obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych.

UZASADNIENIE

Pani Renata Hoffmann (ul. Elizy Orzeszkowej 41e, 62-200 Gniezno), działająca w imieniu i na rzecz Miasta Gniezno (ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno) wnioskiem z dnia 22 kwietnia 2022 r. (data wpływu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Poznaniu dnia 2 maja 2022 r.), uzupełnionym pismem z dnia 2 maja 2022 r. (data wpływu do tut. Organu: 10 maja 2022 r.), zwróciła się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego, tj. wykonanie wylotu W1 na działce ewid. nr 5/24, obręb Gniezno, miasto Gniezno, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie do wód – strugi Gnieźnieńskiej, a także na usługę wodną, obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych albo w systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast, tj. odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, zebranych w zamknięty system kanalizacji deszczowej, pochodzących z kompleksu sportowego, zlokalizowanego na działce ewid. nr 5/18 przy ul. Strumykowej 8, obręb Gniezno, miasto Gniezno, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie za pomocą projektowanego wylotu.

Tutejszy organ, po analizie wniosku wraz z załącznikami stwierdził, że załączone dokumenty spełniają wymagania określone dla tego typu przedsięwzięć i mogą stanowić podstawę do wszczęcia postępowania w podanym zakresie.

W związku z powyższym, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu pismem z dnia 17 marca 2022 r., znak: PO.ZUZ.4.4210.338.1.2022.MD, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie. Spełniając wymagania art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego – Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu zapewnił stronom prawo do brania czynnego udziału w postępowaniu oraz wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji, co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów, wskazując jednocześnie termin na dokonanie powyższego.

Ponadto, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu zawiadomił strony postępowania, że postępowanie w niniejszej sprawie nie mogło być załatwione w terminie przewidzianym w art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego, podając powód i nowy termin załatwienia sprawy. Nadto, Dyrektor poinformował, że na podstawie art. 37 ww. ustawy, stronie w przypadkach niezałatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych, jak również w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 oraz, gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy, służy prawo wniesienia ponaglenia, które wnosi się do organu wyższego stopnia

(Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu) za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie (Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu). Żadna ze stron nie złożyła ponaglenia.

Zgodnie z regulacją art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne, informacja o wszczęciu postępowania administracyjnego została podana do publicznej wiadomości na okres 7 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gniezno, na tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu oraz na stronie podmiotowej BIP Wód Polskich.

Następnie, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu (Dział Utrzymania), pismem z dnia 26 maja 2022 r., znak: PO.ZPU.4.517.165.2022.KK poinformował, iż planowany przedmiotowy wylot W1 nie uchodzi do Strugi Gnieźnieńskiej tylko do urządzenia wodnego - zbiornika wodnego, nie będącego w administracji PGW Wody Polskie.

W związku z powyższym Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu postanowieniem z dnia 31 maja 2022 r., znak: PO.ZUZ.4.4210.338.3.2022.MD wyłączył Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu Dział Utrzymania, od udziału w postępowaniu administracyjnym w niniejszej sprawie, z uwagi na brak przymiotu strony powyższych podmiotów.

W trakcie toczącego się postepowania Wnioskodawca w piśmie z dnia 25 maja 2022 r. (data wpływu do tut. Organu: 27 maja 2022 r.) wniósł o zmianę przedmiotu postępowania administracyjnego. Wskazał, iż odprowadzanie wód opadowych i roztopowych planowane jest do urządzenia wodnego, tj. zbiornika wodnego, a nie jak wcześniej wnioskowano - do Strugi Gnieźnieńskiej. Jednocześnie rozszerzył wnioskodawcę z Miasto Gniezno (ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno) na Miasto Gniezno – Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji (ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno).

Wobec powyższego Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu pismem z dnia 31 maja 2022 r., znak: PO.ZUZ.4.4210.338.4.2022.MD zawiadomił wszystkie strony postępowania o zmianie przedmiotu postępowania administracyjnego, a także z uwagi na pojawienie się nowej strony postępowania zawiadomił o wszczęciu postępowania w niniejszym zakresie. Ponadto, tut. organ zawiadomił strony postępowania o niezałatwieniu niniejszej sprawy w wymaganym terminie oraz pouczył o możliwości wniesienia ponaglenia. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego jej uprawnienia.

Zgodnie z regulacją art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne, informacja o zmianie przedmiotu postępowania administracyjnego została podana do publicznej wiadomości na okres 7 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gniezno, na tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu oraz na stronie podmiotowej BIP Wód Polskich.

W niniejszej sprawie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski dotyczące wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

Po analizie zebranego materiału dowodowego, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu stwierdza, co następuje.

Celem wnioskodawcy jest wykonanie wylotu W1 na działce ewid. nr 5/24, obręb Gniezno, miasto Gniezno, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie, do urządzenia wodnego, tj. zbiornika wodnego, a także na usługę wodną, obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych albo w systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast,

tj. odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, zebranych w zamknięty system kanalizacji deszczowej, pochodzących z kompleksu sportowego, zlokalizowanego na działce ewid. nr 5/18 przy ul. Strumykowej 8, obręb Gniezno, miasto Gniezno, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie za pomocą projektowanego wylotu.

Materialną podstawę rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.). Zgodnie z art. 397 ww. ustawy, organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) są właściwe organy Wód Polskich. Dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich jest właściwy w sprawach pozwoleń wodnoprawnych, o których mowa w art. 388 ust. 1 pkt 1), niewymienionych w pkt 1) lit. a), c) i d).

W związku z powyzszą właściwością rzeczową oraz zgodnie z właściwością miejscową określoną w § 18 pkt 33 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2017 r. *w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie* (Dz.U. z 2017 r., poz. 2506), organem właściwym do wydania niniejszego pozwolenia jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu.

Zgodnie z treścią art. 389 pkt 1) i pkt 6) ustawy Prawo wodne, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na usługi wodne oraz na wykonanie urządzeń wodnych. Na podstawie art. 35 ust. 3 pkt 7) ustawy Prawo wodne, usługi wodne obejmują m.in. odprowadzanie do wód lub do urządzeń wodnych – wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych albo w systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast. Ponadto, z brzmieniem art. 16 pkt 65) lit. f) ustawy Prawo wodne, poprzez urządzenia wodne rozumie się urządzenia lub budowle służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów, w tym m.in. wyloty służące do wprowadzania wody do wód, do ziemi lub do urządzeń wodnych.

Stosownie do art. 16 pkt 69) ustawy Prawo wodne, poprzez wody opadowe lub roztopowe rozumie się wody będące skutkiem opadów atmosferycznych.

Zgodnie z treścią art. 407 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wydaje się na wniosek, do którego należy dołączyć:

1) operat wodnoprawny z oznaczeniem daty jego wykonania wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych;
2) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli jest wymagana;
2a) w przypadku przedsięwzięć, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa - załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, o ile dołączenie tego załącznika było wymagane przez przepisy obowiązujące w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w szczególności mapę, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
3) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzję o warunkach zabudowy, jeżeli są wymagane;
4) ocenę wodnoprawną, jeżeli jest wymagana;

5) wypisy z rejestru gruntów lub uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych.

Wnioskodawca jest obowiązany przedłożyć organowi dokumenty, które spełniają wymogi określone przepisami prawa. Zakres dokumentu – operatu wodnoprawnego, który winien zostać dołączony do wniosku, określają szczegółowo zapisy art. 409 ustawy Prawo wodne.

W niniejszej sprawie do wniosku dołączono: operat wodnoprawny, w formie opisowej i graficznej oraz na elektronicznym nośniku danych; opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych; dowód uiszczenia opłaty za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego; uproszczony wypis z rejestru gruntów Starosty Poznańskiego według stanu na dzień 3 marca 2022 r., znak: GK.U.6621.1085.2022; dokument pełnomocnictwa z dnia 29 listopada 2021 r.; oświadczenie Pełnomocnika Wnioskodawcy z dnia 2 maja 2022 r. dotyczące braku wymagania decyzji środowiskowej; wypis i wyrys z miejskiego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą Nr IX/75/2003 Rady Miasta Gniezna z dnia 30 maja 2003 r.

W związku z brakiem konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustalonym w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tut. organ odstąpił od obowiązku przedkładania dokumentów, o których mowa w art. 407 ust. 2 pkt 2a) ustawy Prawo wodne.

Usługa wodna – odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do urządzenia wodnego oraz wykonanie urządzeń wodnych – wylotów, nie zostały wymienione w § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. *w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej* (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752), wobec czego uzyskanie oceny wodnoprawnej dla przedmiotowej inwestycji nie było wymagane.

Przedłożony operat wodnoprawny wraz z załącznikami i uzupełnieniami zawierał wszystkie dane niezbędne do wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

Stosownie do art. 396 ust. 1 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne nie może naruszać:

1) ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w art. 66;
2) ustaleń planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych;
3) ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym;
4) ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy;
5) ustaleń programu ochrony wód morskich;
6) ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych;
7) ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
8) wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z przepisów ustawy oraz przepisów odrębnych.

Teren planowanej inwestycji znajduje się w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych „Wełna do Lutomni" o europejskim kodzie PLRW600025186339, stanowiącej naturalną część wód, której aktualny stan określono jako zły. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. JCWP nie jest monitorowana. Nieosiągnięcie celów środowiskowych określono jako zagrożone. Ponadto, przedmiotowy teren znajduje się na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr PLGW600042, której stan

chemiczny oraz ilościowy zostały określone jako dobre. JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zgodnie z informacjami zawartymi w operacie wodnoprawnym, zamierzone przedsięwzięcie nie będzie mieć negatywnego wpływu na wody powierzchniowe ani wody podziemne.

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Planowana inwestycja nie narusza ustaleń wynikających z Planu przeciwdziałania skutkom suszy.

Zamierzenie objęte wnioskiem, z uwagi na swoją lokalizację oraz rodzaj przedsięwzięcia, nie będzie naruszało ustaleń programu ochrony wód morskich, ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych oraz ustaleń planu lub programu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym.

W granicach zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód oraz planowanego do wykonania urządzenia wodnego, nie występują formy ochrony przyrody utworzone lub ustanowione na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 916).

Planowana inwestycja objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/75/2003 z dnia 30 maja 2003 r.

Zgodnie z oświadczeniem Pełnomocnika Wnioskodawcy z dnia 2 maja 2022 r., planowana inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2020 r. *w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych* (Dz.U. z 2019 r., poz. 1311), wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej m.in. przemysłowych, składowych, baz transportowych, portów, a także parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha, w ilości, jaka powstaje z opadów o natężeniu co najmniej 15 l na sekundę na 1 ha, mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 75a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.

W myśl § 17 ust. 2 ww. rozporządzenia, wody opadowe lub roztopowe pochodzące z powierzchni innych niż powierzchnie, o których mowa w ust. 1, mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 75a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, bez oczyszczania.

Wody opadowe i roztopowe pochodzą z powierzchni kompleksu sportowego (tj. bieżni, powierzchni utwardzonych oraz powierzchni z trawy syntetycznej), na terenie miasta Gniezna.

W ocenie tutejszego organu – przed odprowadzaniem do środowiska winny być oczyszczone zarówno z zawiesiny ogólnej, jak i węglowodorów ropopochodnych gdyż zgodnie z treścią § 17 ust. 5 ww. rozporządzenia, ocenę, czy spełnione są warunki, o których mowa w ust. 1, przeprowadza się na podstawie dokonywanych przez zakład, co najmniej dwa razy w roku, przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających.

Niemniej jednak wnioskodawca w trakcie postępowania wyjaśnił, iż projektowane powierzchnie utwardzone nie będą przeznaczone na parkingi, lecz w głównej mierze są to ciągi piesze oraz plac manewrowy wykorzystany jako tzw „droga życia" dla służb ratowniczych, w przypadku zaistnienia sytuacji awaryjnych. Na terenie kompleksu sportowego nie ma możliwości parkowania przez pojazdy silnikowe, a co za tym idzie wody opadowe lub roztopowe pochodzące z odwodnienia obiektu sportowego, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 5/18, przy ul. Strumykowej 8, obręb Gniezno, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie, nie będą zawierały substancji ropopochodnych lecz wyłącznie zawiesinę ogólną, która zostanie zredukowana poprzez zastosowanie osadnika posadowionego w studzience kontrolnej S1.

W związku z powyższym Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu zobowiązał Wnioskodawcę do przeglądu jedynie osadników.

Niemniej jednak odprowadzane wody opadowe i roztopowe winny spełniać warunek zarówno dla zawiesiny ogólnej, jak i dla węglowodorów ropopochodnych jw.

Planowane zamierzenie objęte wnioskiem zarówno nie narusza ustaleń dokumentów wymienionych w art. 396 ust. 1 pkt 1)-7) ustawy Prawo wodne, jak i spełnia wymagania wynikające z art. 396 ust. 1 pkt 8) ww. ustawy. Mając na uwadze powyższe, po przeanalizowaniu akt sprawy tut. organ nie znajduje przesłanek uzasadniających ewentualną odmowę wydania pozwolenia wodnoprawnego w przedmiotowym zakresie, na podstawie art. 399 ustawy Prawo wodne.

Stosownie do art. 403 ust. 1 ustawy Prawo wodne, w pozwoleniu wodnoprawnym ustala się m.in. cel projektowanych do wykonania urządzeń wodnych, cel i zakres korzystania z wód, warunki wykonywania uprawnienia oraz obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki, w zasięgu oddziaływania zmierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych. Ponadto, zgodnie z art. 403 ust. 2 pkt 2), pkt 12) ustawy Prawo wodne, w dostosowaniu do rodzaju działalności, której dotyczy pozwolenie wodnoprawne, w pozwoleniu wodnoprawnym ustala się w szczególności – w przypadku odprowadzania wód opadowych i roztopowych do urządzenia wodnego: ilość wód opadowych lub roztopowych, odprowadzanych do wód lub do ziemi, w tym maksymalną ilość m^3 na sekundę i średnią ilość m^3 na rok, oraz powierzchnię rzeczywistą i zredukowaną zlewni odwadnianej przez każdy wylot, a w przypadku wykonania urządzenia wodnego – opis urządzenia wodnego, w tym podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie i warunki jego wykonania oraz jego lokalizację za pomocą informacji o nazwie lub numerze obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnych,

W nawiązaniu do powyższego oraz na podstawie ww. rozporządzenia, tut. organ w ust. II niniejszej decyzji określił warunki wykonania urządzenia wodnego oraz korzystania z usługi wodnej.

Ponadto, w ust. III oraz ust. IV niniejszej decyzji, wskazane zostały obowiązki oraz zastrzeżenia zmierzające do prawidłowego korzystania z wydawanego pozwolenia wodnoprawnego, wynikające m.in. z przepisów ustawy Prawo wodne oraz ww. rozporządzenia.

Według art. 400 ust. 1 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wydaje się w drodze decyzji na czas określony, nie dłuższy niż 30 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. W ust. VI pkt 1) niniejszej decyzji wskazano 30 letni termin obowiązywania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną – odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, spełniając tym samym warunek wskazany powyżej.

Ponadto, w ust. VI pkt 2) wskazano, iż obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne.

Należy także zauważyć, iż stosownie do regulacji art. 414 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Wobec braku innych uwag i wniosków oraz z uwagi na fakt, że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądania wnioskodawcy, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronom służy prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu – za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Szewskiej 1, 61-115 Poznań, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z przepisem wynikającym z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie ustawy Prawo wodne, za wydanie niniejszego pozwolenia pobrano opłatę w wysokości 475,74 zł.

Dowody opłat dołączono do akt sprawy.

PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODNE WODY POLSKIE * 97 *

Z-CA DYREKTORA
Renata Skiba-Nowotka

Otrzymują:
1. Miasto Gniezno - Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji
   ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno
   adres do korespondencji:
   Pani Renata Hoffmann - Pełnomocnik
   ul. Elizy Orzeszkowej 41e, 62-200 Gniezno
2. Miasto Gniezno
   ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno
   e-PUAP: **/Gniezno3003011/SkrytkaESP**
3. ZUZ aa

Do wiadomości:
1. RZI aa

PREZYDENT MIASTA GNIEZNA
ul. Lecha 6
62-200 Gniezno

Gniezno, dnia 5 stycznia 2023r.

MKZ.4120.5.2023

D E C Y Z J A N R 3/2023

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 23 stycznia 2009r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 135 ze zm.) art. 8 ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art. 96 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) w związku z porozumieniem zawartym w dniu 8 grudnia 2017r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Miastem Gniezno w sprawie powierzenia Miastu Gniezno prowadzenia spraw z zakresu właściwości Wojewody Wielkopolskiego, realizowanych przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urzęd. Woj. Wielkopolskiego z 2017r. poz. 8678), a także na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 11 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.)

Prezydent Miasta Gniezna

po rozpatrzeniu wniosku **z dnia 3.01.2023r. (wpływ 4.01.2023r.) Miasta Gniezna, Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gnieźnie** w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na **prowadzenie prac w zakresie przebudowy boiska sportowego, budowy bieżni 4-torowej okrężnej i 6-torowej prostej**, projektowanych w granicy **działki nr 5/18 KM 40** przy **ul. Strumykowej 8 w Gnieźnie** w obszarze **historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna**, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem **2523/A** decyzją **Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu** z dnia **27. 01. 1956 r.**

P O Z W A L A

na prowadzenie prac w obszarze układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27. 01. 1956 r.

w zakresie:

- przebudowy boiska sportowego, budowy bieżni 4-torowej okrężnej i 6-torowej prostej, projektowanych w granicy działki nr 5/18 KM 40 przy ul. Strumykowej 8 w Gnieźnie

Warunki szczegółowe:

1. Zakres prac określa opracowanie: PROJEKT BUDOWLANY, PROJEKT BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ 4-RO TOROWEJ O DŁUGOŚCI 400M I 6-CIO TOROWEJ O DŁ. 100M NA PROSTEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO, UL. STRUMYKOWA 8, DZ. NR 5/18, ARK. 40, 62-200 GNIEZNO, OPRAC. MGR INŻ. ARCH. RENATA HOFFMANN, GNIEZNO 2022R.
2. W trakcie inwestycji prowadzone będą badania archeologiczne zgodnie z pozwoleniem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 30. 03. 2022r. (decyzja nr 190/2022/C, znak Po.WA.5161.2336.2.2022

Termin ważności pozwolenia: 5.01.2026r.
Odpowiedzialny za prace jest inwestor.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Miejskiego w Gnieźnie Miejskiego Konserwatora Zabytków wpłynął w dniu 4.01.2023 r. wniosek z dnia 3.01.2023r. Miasta Gniezna, Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gnieźnie w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac w zakresie przebudowy boiska sportowego, budowy bieżni 4-torowej okrężnej i 6-torowej prostej, projektowanych w granicy działki nr 5/18 KM 40 przy ul. Strumykowej 8 w Gnieźnie.

Wnioskowany teren znajduje się w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27. 01. 1956 r., związku z czym wraz z tym obszarem podlega on prawnej ochronie konserwatorskiej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Tym samym wszelkie działania planowane do realizacji na wskazanym terenie i na wnioskowanej nieruchomości wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu, zaś w oparciu o art. 20 ustawy z dnia 23 stycznia 2009r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 135 ze zm.), art. 8 ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art. 96 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w związku z porozumieniem zawartym w dniu 8 grudnia 2017 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Miastem Gniezno w sprawie powierzenia Miastu Gniezno spraw z zakresu właściwości Wojewody Wielkopolskiego, realizowanych przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków– Prezydenta Miasta Gniezna.

Po przeanalizowaniu treści wniosku oraz przedłożonej wraz z nim dokumentacji projektowej wymienionej w sentencji niniejszej decyzji, stwierdzono, że określony tamże zakres prac planowanych do realizacji jest możliwy do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego, przy spełnieniu dodatkowych wskazań konserwatorskich zawartych w rozstrzygnięciu aktualnie wydawanej decyzji. Tak zrealizowane prace nie wpłyną negatywnie na zachowane historyczne wartości przestrzenno-architektoniczne zabytkowego obszaru. Zachodzą zatem przesłanki merytoryczne do wydania pozwolenia zgodnie z wnioskiem wnioskodawcy.

Z uwagi na fakt, iż z planowanymi pracami wiążą się także roboty ziemne i realizowane one mają być na terenie występowania archeologicznych nawarstwień kulturowych związanych z osadnictwem gnieźnieńskim, istnieje wymóg zapewnienia badań archeologicznych i uzyskania na nie – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu. Warunek ten został spełniony, bowiem w dniu 30. 03. 2022r. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu wydał pozwolenie na prowadzenie wskazanych wyżej badań (decyzja nr 190/2022/C, znak Po.WA.5161.2336.2.2022).

Zatem wszystkie warunki do wydania przedmiotowego pozwolenia zostały spełnione i mając na uwadze co przytoczono oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 11, Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a także art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji.

Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić tutejszy organ o terminie rozpoczęcia oraz zakończenia prac na 3 dni przed tym terminem.
Wykonawca-kierownik robót obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gnieźnie o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.
Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego lub inne przepisy szczegółowe.
Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte w drodze decyzji na podstawie art. 47 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywanych prac określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. art. 127 § 1-2 oraz art. 129 § 1- 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
2. Zgodnie z art. 127 a § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego **w trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze** stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 2 KPA)

PREZYDENT MIASTA GNIEZNA

z up. PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA

Marlena Przybyłowicz
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:
1. Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gnieźnie
2. Miasto Gniezno
   Urząd Miejski w Gnieźnie wm.
3. a/a MP

do wiadomości:
1. Wielkopolski Wojewódzki
   Konserwator Zabytków w Gnieźnie
2. Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
   Wydział Architektury i Budownictwa

Adnotacja o nie podleganiu lub zwolnieniu od opłaty skarbowej.
Podstawa prawna wyłączenia lub zwolnienia od opłaty skarbowej:
art 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 o opłacie skarb.

pieczęć urzędowa: imię, nazwisko, stanowisko służbowe: